

Jegłownik, dnia 09 lipca 2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

ROZDZIAŁ I TYTUŁ ZAMÓWIENIA

„Wymiana okien oraz renowacja drzwi wejściowych w Kościele pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku”.

Zamówienie dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Promesa wstępna dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr RPOZ/2022/11773/PolskiŁad wystawiona na Wnioskodawcę, Gminę Gronowo Elbląskie.

Rada Gminy Gronowo Elbląskie podjęła Uchwałę Nr III/21/2024 z dnia 03 lipca 2024 r. w sprawie udzielenia dotacji celowej na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków usytuowanym na terenie Gminy Gronowo Elbląskie dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku.

ROZDZIAŁ II ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku

z siedzibą Jegłownik, ul. Nogatu 17, 82-335 Gronowo Elbląskie

NIP: 5783061396; REGON: 040058422

ROZDZIAŁ III OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE ZAPYTANIA

Ks. dr Mariusz Ostaszewski - Proboszcz Parafii Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku.

ROZDZIAŁ IV CEL ZAMÓWIENIA

1. Celem zamówienia jest wymiana okien oraz renowacja drzwi wejściowych w kościele p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku w związku z Wnioskiem o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków z dnia 30 marca 2023 r. nr RPOZ/2022/11773/PolskiŁad
2. Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest na działce nr 476, obręb ewidencyjny Jegłownik. Nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej EL1E/00016105/4.

ROZDZIAŁ V SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego umieszczenie na stronie BIP Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie: <https://bipgronowo.warmia.mazury.pl/>

Uwaga: Dopuszcza się bezpośrednie przekazanie zapytania ofertowego dla wykonawców przez Zamawiającego.

ROZDZIAŁ VI TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.).

ROZDZIAŁ VII PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien oraz renowacji drzwi wejściowych w kościele p.w. Mastki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku zgodnie z:
 1. Opisem zagospodarowania terenu stanowiący załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego,
 2. Specyfikacją Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego,
 3. Przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego
2. Prace muszą zostać wykonane zgodnie z decyzją (pozwoleniem na budowę), pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wszelkie zmiany w projekcie i w trakcie realizacji prac należy niezwłocznie skonsultować z właściwym co do lokalizacji Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
3. Kody CPV: 45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kościołów.
4. Przedmiot zamówienia udzielony jest w całości (bez podziału na części).
5. Wszystkie prace mają być wykonywane w oparciu o wytyczne dokumentacji projektowej oraz wydanych na ich podstawie pozwoleń.

6. Minimalny wymagany okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania (bez uwag) protokołu końcowego robót stwierdzającego wykonanie całego przedmiotu Umowy, maksymalny okres wynosi 60 miesięcy. Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi na przedmiot umowy był równy okresowi udzielonej gwarancji.
7. Do Wykonawcy należeć będzie również wykonanie tablicy z informacją o dofinansowaniu zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zgodnie z wytycznymi zawartymi w § 12 Załącznika do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r.

ROZDZIAŁ VIII HARMONGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA, WARUNKI ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Termin realizacji zamówienia: do dnia **29.11.2024 r.**
2. Odbiór końcowy robót dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przy udziale Wykonawcy.
3. Odbiór robót nastąpi w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac, na podstawie protokołu odbioru robót, do których każdorazowo będą dostarczane dokumenty odbiorowe, w tym min. certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności dla materiałów użytych przez realizację przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do udziału w odbiorze w wyznaczonym terminie.
5. W przypadku nieuczestniczenia przez osoby reprezentujące Wykonawcę w odbiorze robót, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający ma prawo jednostronnie przeprowadzić odbiór oraz podpisać jednostronnie stosowny protokół odbioru robót. W takim przypadku jednostronnie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót jest równoznaczny z protokołem odbioru podpisanym przez obie Strony
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady robót Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) odmowy odbioru robót, do czasu usunięcia stwierdzonych wad, o ile wady nadają się do usunięcia;
 - b) żądania usunięcia stwierdzonych wad po raz drugi, o ile wady nadają się do usunięcia. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w ustalonym terminie, Zamawiający może zlecić innemu podmiotowi zastępcze ich wykonanie na koszt Wykonawcy.
 - c) w przypadku stwierdzenia wad w toku jednostronnego odbioru przez Zamawiającego, Zamawiający poinformuje o wadach Wykonawcę w formie pisemnej, wraz ze wskazaniem terminu ich usunięcia.

ROZDZIAŁ IX MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budynek kościoła p. w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku, działka nr 476, obręb ewidencyjny Jegłownik.

ROZDZIAŁ X WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie:

- art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 835 ze zm.).
- 2. Dysponując odpowiednią kadrą kierowniczą według wymagań opisanych poniżej:
 - **kierownik budowy** spełniający łącznie następujące wymagania:
 - winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
 - winien spełniać warunki określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w związku z art. 37g i art. 37f, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uwagi:

1. Uprawnienia budowlane, o których mowa w niniejszym zaproszeniu powinny odpowiadać wymogom ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów. Zgodnie z art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulacje odrębne dotyczące zatrudnienia specjalistów posiadających uprawnienia wydane poza terytorium RP stanowią przepisy ustawy dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.1725),
2. Za osoby posiadające ww. kwalifikacje uznaje się również osoby, które nabyły ww. uprawnienia przy zabytkach nieruchomych we wskazanym wyżej zakresie w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Konfederacji Szwajcarskiej i której na mocy odrębnych przepisów przysługuje prawo do świadczenia usług transgranicznych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wykształcenie i tytuły zawodowe, mogą być uzyskane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wykształceniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów. Doświadczenie zawodowe, może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o ile dotyczy prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich lub badań architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do inwentarza muzeum lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14 a ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. W celu potwierdzenia spełnienia warunków formalnych udziału w postępowaniu Wykonawca wraz z ofertą złoży wymagane oświadczenie o braku podstaw wykluczenia

oraz podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnienie warunku o zdolności zawodowej.

ROZDZIAŁ XI NA OFERTĘ SKŁADAJĄ SIĘ

- 1) **Wypełniony i podpisany Formularz oferty** stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;
- 2) **Oświadczenie Wykonawcy** załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;
- 3) **Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym** stanowiące załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;
- 4) **Dokumenty potwierdzające kwalifikacje i doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji kierowniczej** o której mowa w ust. 2 Rozdziału X niniejszego zaproszenia (uprawnienia, zaświadczenia o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa); załącznik nr 4 do zapytania ofertowego
- 5) **Pełnomocnictwo** do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik.

Uwaga

Na etapie składania oferty nie jest wymagane złożenie kosztorysu ofertowego, Wykonawca przed podpisaniem umowy musi dostarczyć kosztorys.

ROZDZIAŁ XII KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe, zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.
2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:
 - a) zostały złożone w terminie,
 - b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
 - c) spełniają warunki udziału w postępowaniu,
 - d) przedstawiły ofertę zgodnie z wymaganiami wskazanymi w minimalnym zakresie oferty.
3. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
 - a) cena (brutto) - 60 % (max 60 pkt),
 - b) okres gwarancji jakości - 40 % (max. 40 pkt)Łącznie, oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Sposób oceny ofert:

- a) w kryterium cena (brutto):

Oferta z najniższą ceną otrzyma 60 pkt, natomiast pozostałe oferty będą obliczone wg następującego wzoru:

$$\text{liczba punktów w kryterium cena} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród złożonych ważnych ofert}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 80$$

b) w kryterium okres gwarancji:

Podczas oceny ofert Zamawiający w celu przyznania punktów rozpatrywać będzie okres gwarancji jakości zaoferowany przez Wykonawcę w Formularzu oferty.

Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę musi zostać podany w pełnych miesiącach. Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 36 miesięcy i nie może przekroczyć 60 miesięcy, dla ofert z dłuższym okresem gwarancji niż 60 miesięcy przyjmowany będzie dla oceny ofert okres gwarancji równy 60 miesięcy. W przypadku wyznaczenia przez Wykonawcę terminu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę.

Oferta z najdłuższym okresem gwarancji otrzyma 20 pkt., natomiast pozostałe oferty będą obliczone wg następującego wzoru:

$$\text{liczba punktów w kryterium gwarancja jakości} = \frac{\text{okres gwarancji oferty badanej}}{60 \text{ miesięcy (najdłuższy okres gwarancji)}} \times 20$$

c) obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów.
5. Oferowane wartości poszczególnych kryteriów oceny ofert należy wskazać w Formularzu oferty.

Uwaga:

- 1) Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryterium „Cena” oraz pozostałych kryteriów Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
 - 2) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
 - 3) Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli w przypadkach, o których mowa powyżej, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.
 - 4) W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację robót, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym.
 - 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
 - 6) Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy będzie obowiązywało przez cały okres obowiązuje umowy i nie będzie podlegało waloryzacji.
6. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.) dla celów zastosowania kryterium cena lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć (zgodnie z art. 225 ustawy Pzp). W Formularzu oferty Wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,
 - 2) wskazanie nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego,
 - 3) wskazanie wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku,
 - 4) wskazanie stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy będzie miała zastosowanie.
- 7) Umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostanie zawarta po:
- 1) przedłożeniu dokumentów potwierdzających umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty,
 - 2) dostarczeniu szczegółowego kosztorysu ofertowego zawierającego ryczałtowy koszt wykonania, który stanowił podstawę do wpisania ceny oferty.

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Przygotowując ofertę Wykonawcy mają obowiązek zapoznać się z Zaproszeniem do złożenia oferty oraz załącznikami do niego.
2. Zaleca się, aby Wykonawca w celu prawidłowego przygotowania ofert przeprowadził wizję lokalną i zapoznał się z warunkami panującymi na terenie realizacji zamówienia.
3. Zamawiający przyjął w niniejszym postępowaniu **wynagrodzenie ryczałtowe**. Cena oferty jest ceną ryczałtową. Suma ceny netto i kwoty podatku VAT stanowi cenę ryczałtową oferty brutto.
4. **Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.** Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania, tj.:
 - 1) ułamek kończący się cyfrą **od 0 do 4** należy zaokrąglić **w dół**;
 - 2) ułamek kończący się cyfrą **od 5 do 9** należy zaokrąglić **w górę**.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe skutkuje tym, iż Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac. W cenie oferty należy uwzględnić ryzyko wynikające z okoliczności nie dających się przewidzieć na etapie sporządzania oferty.
6. **Wykonawca winien obliczyć cenę za zamówienie na podstawie** dokumentacji załączonej do Zaproszenia do złożenia oferty oraz załącznikami do niego. Ponadto cena obliczona przez Wykonawcę musi uwzględniać wszystkie dostawy i usługi, niezbędne do wykonania umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z dokumentacji, łącznie z kosztami m.in.: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, kosztami ubezpieczenia budowy, kosztami poboru wody, energii elektrycznej, zużytych przez Wykonawcę na obiekcie podczas realizacji zamówienia, kosztami organizacji i likwidacji zaplecza budowy, kosztami usunięcia ewentualnych niewybuchów i niewypałów, kosztami związanymi z odbiorami wykonanych robót, itp. Obliczona cena nie może uwzględniać wartości dostaw inwestorskich. Stawka godzinowa robocizny przyjmowana powinna wynikać z kalkulacji i obejmować swoim zakresem wszystkie składniki zaliczane do wynagrodzenia oraz koszty pochodne naliczane od wynagrodzeń, a w szczególności: płace

zasadnicze, premie regulaminowe, płace dodatkowe (dodatki stażowe, inne dodatki regulaminowe), płace uzupełniające (wynagrodzenia za urlopy i inne nieobecności, zasiłki chorobowe, odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe), obligatoryjne obciążenie płac, odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych. Suma tych kosztów w przeliczeniu na jednostkę godzinową stanowić powinna stawkę robocizny przyjmowaną przy kosztorysowaniu oferty na roboty budowlane. Koszty pośrednie powinny wynikać z kalkulacji kosztów ogólnych budowy i kosztów zarządu. Koszty ogólne budowy, to koszty ponoszone w odniesieniu do danej, konkretnej budowy, a nie objęte kosztami bezpośrednimi w jakiegokolwiek pozycji kosztorysowe takie jak: płace personelu stałego budowy, np. kierownika budowy, kierowników robót, majstrów itp., koszty zaplecza budowy, np. wynajmu lub amortyzacji baraków i innych elementów zaplecza budowy, wody, energii elektrycznej i innych mediów, itd. :narzędzia, ewentualne koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych (np. diety), inne (np. ubezpieczenie, ochrona itd.). Koszty zarządu obejmują koszty utrzymania całego przedsiębiorstwa, jego kierownictwa, siedziby, koszty biurowe, itd. – tak obliczoną **cenę należy wpisać w Formularzu ofertowym** (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).

7. W przypadku wystąpienia w Zaproszeniu do złożenia oferty i załącznikach: nazw producenta, znaku towarowego, patentu, pochodzenia w odniesieniu do wymaganych materiałów i urządzeń - Zamawiający zaleca, aby traktować takie wskazania jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów i urządzeń **o równoważnych parametrach technicznych i funkcjonalnych**, nie gorszych niż określone w dokumentacji oraz posiadających stosowne dopuszczenia, certyfikaty i aprobaty techniczne.
8. Zastosowane materiały **równoważne** muszą odpowiadać cechom technicznym i jakościowym materiałów wskazanych w dokumentacji technicznej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego w dokumentacji technicznej, zobowiązany jest wykazać, że zastosowane materiały i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego oraz uzyskać jego akceptację.
9. W przypadku wątpliwości co do równoważności zaproponowanych w ofercie rozwiązań, Zamawiający na etapie badania oferty może wymagać wykazania (udokumentowania) równoważności.
10. **Cena brutto ma zawierać podatek VAT** obliczony zgodnie z zasadami ustawy o podatku od towaru i usług z dnia 11 marca 2004 r.
11. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
12. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

ROZDZIAŁ XIII TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (papierowej) - przesłać za pośrednictwem poczty, kuriera lub dostarczyć osobiście/przez posłańca na adres Zamawiającego w terminie do dnia **12 sierpnia 2024 r. do godziny 10.00**, z zastrzeżeniem, że decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data nadania przesyłki. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego oraz oznaczona dopiskiem

„Wymiana okien oraz renowacja drzwi wejściowych w Kościele pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jęglowniku”.

2. Otwarcie ofert nastąpi **12 sierpnia 2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Zamawiającego.**
3. Oferty należy składać na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.
4. Osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo do reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEIDG albo KRS, oferta, do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną.
5. Zamawiający wezwie oferentów do uzupełnienia dokumentów składających się na ofertę wskazanych w Rozdziale XI z wyjątkiem Formularza ofert.
6. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione.
7. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

ROZDZIAŁ XIV ZAKRES WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- a) b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IŻ PO,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

ROZDZIAŁ XVI WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający wymaga, aby wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych w Projekcie umowy (stanowiącym **załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego**)
2. Strony przed zawarciem umowy mogą uzupełnić lub zmodyfikować Projekt umowy w zakresie, który nie został określony w ofercie, np. kwestie organizacyjno-porządkowe.
3. Zamawiający nie dopuszcza istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyłączeniem okoliczności opisanych

w Projekcie umowy.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie mogą być podstawą roszczenia Wykonawcy o dokonanie zmian.

ROZDZIAŁ XVII DODATKOWE WARUNKI

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani – Formularz oferty załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
5. Formularz oferty oraz składane łącznie z nim dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.
6. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
9. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
10. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze

wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.

11. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.
12. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
13. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy (a także przedstawione dowody).
14. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
15. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
16. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.
17. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w Zapytaniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, ewentualną wizję lokalną, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.
18. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
19. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych – jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.
20. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.
21. Ewentualne roboty zamiennie, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
22. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów

- i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
23. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy, co zostało dokładnie opisane w pkt. „Warunki zmiany umowy” niniejszego zapytania ofertowego.
 24. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć, z zastrzeżeniem pkt. 23 i 24. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.
 25. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opis przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania, mimo że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
 26. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, niż to wynika z kosztorysu ofertowego opracowanego na podstawie opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.
 27. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.
 28. Termin związania ofertą: 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. dnia **10.09.2024** r.

ROZDZIAŁ XVIII ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z wybraną w postępowaniu ofertą Wykonawcy w następującej kwocie: zł brutto (słownie:) w tym cena netto: zł.
2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 stosuje się zasady przewidziane w postanowieniach art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny. Wykonawca w szczególności nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, chociażby w czasie zawarcia umowy nie mógł przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją

przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszt tj. roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza i placu budowy, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót, za zniszczenia i uszkodzenia powstałe na terenie budowy i w jego okolicy, będące następstwem prowadzonych robót i działań Wykonawcy, itp.

4. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów robót na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ustalone jest na okres realizacji umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości musi nastąpić w terminie nie dłuższym niż 35 dni od daty odbioru inwestycji przez Zamawiającego.
7. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu całości robót na podstawie wystawionej faktury po wykonaniu i odbiorze robót. Faktura będzie płatna przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót z oświadczeniem Wykonawcy potwierdzającym, iż odebrane i zafakturowane roboty, dostawy i usługi nie zostały wykonane przy udziale podwykonawców lub kopie dokumentów potwierdzających dokonanie płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
8. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę do faktur wymienionych w ust. 7 umowy dokumentów, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia do chwili uzupełnienia dokumentów. W takim przypadku Wykonawca za niedotrzymanie terminu zapłaty nie ma prawa naliczyć odsetek ustawowych.
9. Maksymalna suma wynagrodzeń przysługujących Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy ze realizacją przedmiotowego zadania, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu. Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej

- wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

ROZDZIAŁ XIX KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s.1), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Proboszcz Rzymskokatolickiej Parafii p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku, ul. Nogatu 17, 82-335 Gronowo Elbląskie
- 2) kontakt z administratorem, e-mail: *mariusz.ostaszewski@pinter.pl*
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postanowień niniejszej Umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz upoważnione podmioty uczestniczące w procesach realizacji zapisów niniejszej umowy,
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą na czas przewidziany przepisami prawa – co najmniej 10 lat od dnia zawarcia umowy.
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

ROZDZIAŁ XX ZAŁĄCZNIKI

Wykaz załączników do Zaproszenia będących jej integralną częścią:

1. Formularz oferty – **Załącznik nr 1**
2. Oświadczenie o braku powiązania osobowego i/lub kapitałowego – **Załącznik nr 2**
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w postępowaniu – **Załącznik nr 3**
4. Wykaz osób – **Załącznik nr 4**
5. Projekt umowy – **Załącznik nr 5**
6. Projekt Zagospodarowania Terenu – **Załącznik nr 6**
7. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – **Załącznik nr 7**
8. Przedmiar Robót (pomocniczo) – **Załącznik nr 8**

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki

Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku

FORMULARZ OFERTY

Wykonawca / Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wpisać wszystkich Wykonawców/

.....

.....

Adres:

e-mail

NIP REGON Nr tel.

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)

DANE PEŁNOMOCNIKA, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy Pzp

/w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/

.....

Adres:

.....

e-mail

Nr tel.

Informacja o wielkości przedsiębiorstwa Wykonawcy:

☐ mikroprzedsiębiorca

☐ mały przedsiębiorca

☐ średni przedsiębiorca

- ☐ jednoosobowa działalność gospodarcza
- ☐ osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
- ☐ inny rodzaj

Odpowiadając na zapytanie ofertowe oferuję wykonanie całości robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym, za cenę ryczałtową w wysokości: zł brutto,
(słownie:

.....)

tj.: za cenę netto zł

+ podatek VAT% tj.zł

1. Oświadczam, że posiadam uprawnienia do wykonywania działalności związanej z realizacją przedmiotu zamówienia, posiadam zdolności techniczne lub zawodowe do wykonania zamówienia, znajduję się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Oświadczam, że zapoznałem się treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje, potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że wyżej podana cena obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia opisanego w Zapytaniu ofertowym.
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania.
5. Oferujemy okres gwarancji na przedmiot zamówienia: m-cy gwarancji co do jakości wykonanych robót, liczonej od dnia odbioru końcowego robót objętych przedmiotem zamówienia, na warunkach określonych w projekcie Umowy. *(Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 36 miesięcy i nie może przekroczyć 60 miesięcy. W przypadku nie wybrania przez Wykonawcę oferowanego terminu gwarancji jakości Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny okres gwarancji jakości tj. 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót).*
6. Termin wykonania i zapłata za realizację przedmiotu zamówienia odbędzie się na warunkach określonych w projekcie umowy.
7. Oświadczamy, że jestem związany ofertą do upływu terminu wskazanego w Zapytaniu ofertowym.
8. Oświadczamy, że zawarty w Zapytaniu ofertowym projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia przedmiotowej umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Oświadczamy (zaznaczyć właściwe*):
 - ☐ że nie przewidujemy powierzenia Podwykonawcom części zamówienia*,
 - ☐ że zamierzamy powierzyć Podwykonawcom wykonanie następujące części zamówienia*,

Lp.	Nazwa części zamówienia	Nazwa Podwykonawcy

10. Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 225 ust. 1 ustawy Pzp informuję, że wybór oferty (zaznaczyć właściwe*):

- ☐ nie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć*,
☐ będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego następujących towarów/usług*:

Nazwa towaru/usług	Wartość bez kwoty podatku od towarów i usług	Stawka podatku %

11. Oświadczamy, że następujące dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane:

.....

12. Oświadczamy, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu zakupowym.

Uwaga: W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

13. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszej ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji procedury o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

14. Wraz z ofertą składamy następujące dokumenty:

.....

....., dnia

.....
(czytelny podpis lub podpis i imienna pieczęć osoby lub osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców)

Informacja dla Wykonawcy

Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania firm.

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Zamawiający:

**Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki
Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku**

OŚWIADCZENIE

O BRAKU POWIĄZANIA OSOBOWEGO I/LUB KAPITAŁOWEGO

Oświadczam, że nie istnieją powiązania kapitałowe i/lub osobowe pomiędzy Zamawiającym:

Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku

z siedzibą przy ulicy Nogatu 17

82-335 Gronowo Elbląskie

NIP: 5783061396,

a Oferentem:

.....

nazwa firmy oferenta

Przez powiązania kapitałowe i osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w ich imieniu, lub osobami wykonującymi w ich imieniu czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- b) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- c) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji; o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IŻ PO,
- d) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- e) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....

(czytelny podpis lub podpis i imienna pieczęć osoby lub osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców)



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHILOSOPHY DEPARTMENT
1100 SOUTH MICHIGAN AVE.
CHICAGO, ILL. 60607

DEAR MR. [Name]

I have received your letter of [Date] regarding [Topic].

I am sorry that I cannot provide a more definitive answer at this time.

Very truly yours,
[Signature]

I am sorry that I cannot provide a more definitive answer at this time. I am currently reviewing the matter and will get back to you as soon as possible. I appreciate your patience and understanding.

I am sorry that I cannot provide a more definitive answer at this time. I am currently reviewing the matter and will get back to you as soon as possible. I appreciate your patience and understanding.

Sincerely,
[Signature]

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Zamawiający:

**Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki
Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku**

.....
.....
.....

(Imię i nazwisko / nazwa, adres Wykonawcy
lub pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY

**o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz
służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

Działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy (dane Wykonawcy):

Nazwa:

.....
Adres siedziby:

.....
oświadczam(y), że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania
na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w
zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie
bezpieczeństwa narodowego* (t. j. z dnia 4 kwietnia 2024 r. Dz.U. z 2024 r., poz. 507)¹.

....., data

.....
czytelny podpis lub podpis i imienna pieczęć osoby lub osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców

¹ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. z dnia 16 czerwca 2023 r. Dz.U. z 2023 r., poz. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. z dnia 16 stycznia 2023 r. Dz.U. z 2023 r., poz. 120), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.



Page 1

1. Introduction

2. Methodology

3. Results and Discussion

4. Conclusion

5. References

6. Appendix

7. Acknowledgements

8. Author Biographies

9. Abstract

10. Keywords

11. Summary

12. Introduction

13. Methodology

14. Results and Discussion

15. Conclusion

16. References

17. Appendix

18. Acknowledgements

19. Author Biographies

20. Abstract

21. Keywords

22. Summary

23. Introduction

24. Methodology

25. Results and Discussion

26. Conclusion

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

Zamawiający:

**Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki
Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku**

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres Wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)

WYKAZ osób (tylko kadra kierownicza), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Lp.	Rodzaj specjalności	Imię i nazwisko	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego	Informacja o podstawie do dysponowania osobą
1	Kierownik budowy spełniający łącznie następujące wymogi: - winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, - winien spełniać warunki określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w związku z art. 37g i art. 37f, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami			

Uwaga:

Wykonawca winien wykazać jedną osobą, posiadającą uprawnienia do kierowania budowy o podanej powyżej specjalności.

Jednocześnie oświadczam, że ww. osoba posiada niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego postępowania zakupowego uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, które załączam do wykazu.

....., dnia

.....

(czytelny podpis lub podpis i imienna pieczęć osoby lub osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców)

Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu pomiędzy Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku z siedzibą Jegłownik, ul. Nogatu 17, 82-335 Gronowo Elbląskie, NIP: 5783061396; REGON: 040058422, reprezentowaną przez Księdza dr Mariusza Ostaszewskiego - Proboszcza Parafii Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

....., reprezentowany przez:,
zwany w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,
wspólnie zwanych „Stronami”,

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. Wymiana okien oraz renowacja drzwi wejściowych w Kościele pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku”. (zwany dalej „**Remont**”).
2. Remont przeprowadzony zostanie w budynku kościoła pw. Matki Bożej Nieustającej Jegłowniku (zwany dalej „**Budynkiem**”) zlokalizowanego na działce nr 476, obręb ewidencyjny Jegłownik. Nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej nr EL1E/00016105/4 Budynek wpisany do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego wpis nr A-1207
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania zgodnie z przedłożoną ofertą (formularz ofertowy wraz z załącznikami) z dnia....., stanowiącą załącznik Nr 1 do umowy oraz załączoną w postępowaniu ofertowym dokumentacją, w tym opisem przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami (dokumentacja projektowa, pomocniczy przedmiar robót budowlanych, wymagane prawem pozwolenia).
4. Zakres zamówienia obejmuje prace remontowe wymiana okien oraz renowacja drzwi wejściowych w kościele zgodnie z zakresem określonym dokumentacji, o której mowa w Zapytaniu ofertowym.

§ 2

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy niezbędnej dokumentacji (dokumentacja projektowa, kopie pozwolenia na budowę oraz pozwolenia konserwatorskiego, dziennik budowy),
- 2) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia - w terminie uzgodnionym przez Strony,
- 3) sprawowanie nadzoru inwestorskiego od momentu przekazania placu budowy do dnia odbioru robót budowlano- konserwatorskich, stanowiących przedmiot zamówienia,
- 4) uczestniczenie przedstawiciela Zamawiającego w radach zwoływanych przez Wykonawcę,
- 5) dokonanie procedur odbiorowych.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w treści zapytania ofertowego, w tym opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik do przedmiotowego zapytania ofertowego, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, oraz innymi, obowiązującymi przepisami prawa i warunkami bezpieczeństwa,
- 2) zapewnienie kadry kierowniczej niezbędnej dla należytego prowadzenia inwestycji (zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym dla realizacji Remontu),
- 3) dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie, w ramach wynagrodzenia, wszystkich materiałów i sprzętów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
- 4) ochrona mienia zaplecza i placu budowy od dnia jego przekazania Wykonawcy,
- 5) użytkowanie przekazanego przez Zamawiającego placu budowy i prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wygrodzenie i oznakowanie znakami informacyjnymi strefy prowadzonych robót budowlanych z podaniem rodzaju zagrożenia oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
- 6) wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 7) nadzór i przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych,
- 8) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o:
 - a) wykrytych wadach dokumentacji projektowej,
 - b) wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć wpływ na terminową i zgodną z dokumentacją projektową oraz wiedzą techniczną realizację przedmiotu zamówienia,
- 9) uiszczanie opłat za:
 - a) pobór energii elektrycznej dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
 - b) pobór wody dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
- 10) pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy,
- 11) naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz budowli znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
- 12) uczestniczenie we wszystkich radach budowy zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
- 13) prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji robót,
- 14) uporządkowanie placu po wykonanych robotach w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych robót,
- 15) doprowadzenie przez Wykonawcę, po zakończeniu Remontu, elementów nieobjętych zakresem przedmiotu zamówienia do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlano-konserwatorskich,
- 16) składowanie zdemontowanych urządzeń i materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,

- 17) zabezpieczenie zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrożający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich,
 - 18) zgłoszenie wykonania robót do odbioru,
 - 19) wnioskowanie do Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o zatwierdzenie materiałów i urządzeń,
 - 20) wykonywanie dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego co do ich jakości;
 - 21) dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia wbudowane przez Wykonawcę,
 - 22) usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
 - 23) prowadzenie prac budowlanych ze szczególną ostrożnością, z zachowaniem przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego,
 - 24) prowadzenie robót budowlanych w godzinach i na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym, z poszanowaniem obiektu kultu religijnego oraz uroczystości, które się w nim odbywają,
 - 25) utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy,
 - 26) zgłaszanie do Zamawiającego informacji o planowanym zatrudnieniu Podwykonawcy/-ów celem uzyskania akceptacji Zamawiającego,
 - 27) uwzględnianie wytycznych Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - 28) komisyjne uzgadnianie wszelkich kwestii rozwiązań konserwatorskich, w szczególności rodzaju materiałów, doboru ich stężeń i ilości aplikacji, kolorystyki, stopnia ingerencji w zabytkową strukturę oraz powierzchni typowanej do wykonania poszczególnych rodzajów prac konserwatorskich. Wszystkie rozwiązania powinny być zaakceptowane przez Przedstawiciela Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, a w przypadku stwierdzenia przez nich konieczności- również przez Przedstawiciela Warmińsko- Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania niezbędnych prób celem komisyjnego omówienia oraz wyboru odpowiedniego rozwiązania.
 - 29) aktywne uczestnictwo w procesie inwestycyjnym, w tym:
 - pełnienie funkcji koordynacyjnych i nadzorczych w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców,
 - ścisła współpraca z Przedstawicielami Zamawiającego oraz Nadzorem Inwestorskim.
 - 30) wykonanie dodatkowych badań, pomiarów lub ekspertyz w porozumieniu z Zamawiającym w przypadku wątpliwości Zamawiającego, co do jakości robót lub stwierdzenia wad wykonawczych,
 - 31) wykonanie dokumentacji powykonawczej budowy w wersji elektronicznej oraz papierowej (3 egzemplarze),
 - 32) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej powykonawczej w wersji elektronicznej oraz papierowej (3 egzemplarze),
3. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 797; zm.; Dz.U. 2019 poz. 1579 oraz Dz. U. z 2021 poz. 784). Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej

- kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
4. Odpady budowlane, które mogą zostać poddane odzyskowi, w szczególności zdemontowane okna, itp., Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.
 5. W sytuacji określonej w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć odpady w miejsce wskazane przez Zamawiającego, oddalone o nie więcej niż 50 km od miejsca realizacji inwestycji bez dodatkowego wynagrodzenia.
 6. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji robót, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z robót rozbiórkowych, będą w posiadaniu Wykonawcy.
 7. Wytworzone podczas prac rozbiórkowych odpady Wykonawca zobowiązany jest segregować w miejscu ich wytworzenia i magazynować selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki.
 8. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
 9. Do dnia komisyjnego odbioru końcowego robót, plac budowy pozostaje w posiadaniu Wykonawcy.
 10. Do obowiązków Wykonawcy należy także:
 - 1) poniesienie kosztów ewentualnych przeprowadzonych badań kontrolnych sprawdzających jakość i ilość wykonanych robót; badania kontrolne sprawdzające przeprowadzi niezależne laboratorium wskazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - 2) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne do wykonania robót podstawowych,
 - 3) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

§ 3

Termin realizacji

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Remont w terminie do dnia **29.11.2024 r.**

§4

Wynagrodzenie oraz odbiór robót

15. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z wybraną w postępowaniu ofertą Wykonawcy w następującej kwocie
..... zł brutto (słownie:
.....) w tym cena netto: zł.
16. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 stosuje się zasady przewidziane w postanowieniach art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny. Wykonawca w szczególności nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, chociażby w czasie zawarcia umowy nie mógł przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
17. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją

przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszt tj. roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza i placu budowy, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót, za zniszczenia i uszkodzenia powstałe na terenie budowy i w jego okolicy, będące następstwem prowadzonych robót i działań Wykonawcy, itp.

18. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów robót na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
19. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ustalone jest na okres realizacji umowy.
20. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości musi nastąpić w terminie nie dłuższym niż 35 dni od daty odbioru inwestycji przez Zamawiającego.
21. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu całości robót na podstawie wystawionej faktury po wykonaniu i odbiorze robót. Faktura będzie płatna przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót z oświadczeniem Wykonawcy potwierdzającym, iż odebrane i zafakturowane roboty, dostawy i usługi nie zostały wykonane przy udziale podwykonawców lub kopie dokumentów potwierdzających dokonanie płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
22. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę do faktur wymienionych w ust. 7 umowy dokumentów, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia do chwili uzupełnienia dokumentów. W takim przypadku Wykonawca za niedotrzymanie terminu zapłaty nie ma prawa naliczyć odsetek ustawowych.
23. Maksymalna suma wynagrodzeń przysługujących Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy ze realizacją przedmiotowego zadania, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
24. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
25. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcy.
26. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu. Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
27. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 4) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 5) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej

wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo

- 6) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

28. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 5

Gwarancja

1. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, Wykonawca udziela Zamawiającemu: miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i zamontowane urządzenia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
4. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
5. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
8. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 7 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
10. Jeżeli Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania

zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

11. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub grozi szkodą w bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
12. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres e-mail:.....
13. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
14. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
15. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
16. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
 - 2) wszczęciu postępowania upadłościowego,
 - 3) ogłoszeniu swojej likwidacji,
 - 4) zawieszeniu działalności.

§ 6

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - b) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - c) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
 - 2) **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w odbiorze etapu robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za etap robót objęty odbiorem;
 - b) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1..
2. Strony ustalają limit kar umownych, jakich każda ze Stron może żądać od drugiej Strony, których limit nie może przekroczyć łącznie **20%** wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
3. Strony mają prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

Podwykonawcy

Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:

- 1) podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą;
- 2) za działania i zaniechania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Inwestora jak za postępowanie własne.
- 3) Inwestor żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm Podwykonawców

§8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania robót o co najmniej 14 dni, liczonych od daty przekazania terenu budowy;
 - 2) ujawnienia się wad nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających właściwe użytkowanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca:
 - 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nie leżących po stronie Inwestora, z wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą, zaś przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
 - 2) nie usunął istotnych wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w protokole odbioru;
 - 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką budowlaną, używa materiałów i urządzeń nie posiadających dopuszczenia do stosowania lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a także zalega, bądź opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w przypadku wszczęcia postępowania układowego lub likwidacyjnego Wykonawcy.
4. razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Inwestora, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Inwestorowi przysługuje prawo Odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 — 4, Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. Inwestor ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w pkt. 1-4, w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o wystąpieniu wskazanych tam okoliczności.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) sporządzenia przy udziale Inwestora, protokołu inwentaryzacyjnego robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy według stanu na dzień odstąpienia, pod kontrolą upoważnionych przedstawicieli Inwestora. W przypadku, gdy Wykonawca nie sporządzi ww. protokołu, Inwestor ma prawo zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, a Wykonawca nie ma prawa kwestionować

- jego zapisów;
- 2) zabezpieczenia robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy, w zakresie uzgodnionym z Inwestorem, na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie;
 - 3) pisemnego wezwania Inwestora do dokonania odbioru robót w toku, w wyznaczonym terminie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Inwestor jest zobowiązany do:
- 1) dokonania odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających;
 - 2) przejęcia terenu budowy;
 - 3) zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część umowy.
9. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy, w pełni zachowują moc jej postanowienia, co do robót zrealizowanych i odebranych przez Zabawiającego do dnia odstąpienia w tym do naliczania kar umownych na podstawie postanowień umowy.

§9

Zmiany umowy

1. Dopuszcza się zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:
 - 1) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 2) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian zakresu inwestycji objętej dofinansowaniem z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
 - 3) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Inwestora i Wykonawcy;
 - 4) wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
 - 5) zmiany istotnych regulacji prawnych;
 - 6) wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 7) wystąpienia przyczyn związanych ze zmianą procedur rozliczenia dofinansowania inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w ust. 1, w sytuacjach niezależnych od Wykonawcy np. z powodu niesprzyjających warunków pogodowych, gdyby dalsza realizacja prac budowlanych mogła spowodować niekorzystne dla obiektu konsekwencje, w sytuacji przedłużających się procedur związanych z niezbędnymi pozwoleniami, w sytuacjach związanych z koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej wymagają dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy, innych sytuacji uzasadnionych protokołem konieczności.
3. Wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody Inwestora i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji, gdy konieczność wydłużenia tego terminu wynika z przyczyn obiektywnych oraz Inwestor uzyska zgodę na wydłużenie terminu realizacji inwestycji od Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego

Programu Odbudowy Zabytków.

4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, ust. 2, i ust. 3 wymagają zgody obydwu Stron umowy i formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.
5. Katalog możliwych zmian umowy nie jest zamknięty. Każda zmiana umowy wymaga precyzyjnego uzasadnienia w protokole konieczności podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron umowy.

§10

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s.1), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Proboszcz Rzymskokatolickiej Parafii p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Jegłowniku, ul. Nogatu 17, 82-335 Gronowo Elbląskie
- 2) kontakt z administratorem, e-mail:
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postanowień niniejszej Umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz upoważnione podmioty uczestniczące w procesach realizacji zapisów niniejszej umowy,
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą na czas przewidziany przepisami prawa – co najmniej 10 lat od dnia zawarcia umowy.
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony uzgadniają, że zapisy nie ujęte bądź odbiegające od Umowy dofinansowania zostaną wprowadzone do niniejszej Umowy aneksem.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, Prawo budowlane, Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw.
3. Przez cały okres realizacji umowy Wykonawca musi posiadać Polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
4. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Strony umowy zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów wynikających z niniejszej umowy o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom przed stałym mediatorem z listy prowadzonej przez Prezesa Sądu Okręgowego w Elblągu.
6. W sytuacji, w której strony nie dojdą do porozumienia na drodze mediacji spór rozstrzygany będzie przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

8. Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część stanowią: Załącznik nr 1- oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

Zamawiający:

Wykonawca:

