

**Protokół Nr XXII/2021
z Sesji Rady Gminy Gronowo Elbląskie
z dnia 27 stycznia 2021 roku**

Rozpoczęcie obrad sesji godz. 10⁰⁰

Zakończenie obrad sesji godz. 11¹⁰

Wszystkich uczestników sesji Rady Gminy Gronowo Elbląskie poinformowano, iż obrady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Transmisja obrad jest dostępna w sieci Internet, natomiast nagrania z sesji w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy. Uczestnicząc w Sesji Rady Gminy wyrażacie państwo zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych.

W myśl art. 6 ust. 1 lit. A oraz art. 9 ust. 2 lit. E rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016r. - tzw. RODO. - przedmiotowa informacja została umieszczona na drzwiach do sali obrad w Urzędzie Gminy.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Otwieram XXII Sesję Rady Gminy Gronowo Elbląskie. Witam wszystkich bardzo serdecznie. Witam: Wójta Gminy, Panią Skarbnik Gminy, Panią Sekretarz Gminy, Kierownika Zespołu ds. Rozwoju Gospodarczego oraz Radnych Gminy.

Na ogólny stan 15 radnych, zgodnie z listą obecności [*załącznik nr 1*], obecnych było 14 Radnych, zatem Rada Gminy Gronowo Elbląskie mogła podejmować prawomocne uchwały i decyzje. Nieobecny Radny to: Barbara Boniecka

2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz - Poinformował, że zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym – do zawiadomienia o zwołaniu Sesji Rady Gminy, radni otrzymali porządek obrad wraz z projektami uchwał Rady Gminy. W tym miejscu odczytał porządek obrad.

PORZĄDEK OBRAD:

- 1.** Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
- 2.** Przedstawienie porządku obrad.
- 3.** Sprawozdanie Wójta Gminy z bieżącej działalności.
- 4.** Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a)** wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości (**Druk Nr 1/21**),
 - b)** nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (**Druk Nr 2/21**),
 - c)** nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (**Druk Nr 3/21**),
 - d)** nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (**Druk Nr 4/21**),

- e) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku wielolokalowym w miejscowości Rozgart nr 10/2 (**Druk Nr 5/21**),
 - f) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku wielolokalowym w miejscowości Gronowo Elbląskie, ul. Elbląska nr 11/3 (**Druk Nr 6/21**),
 - g) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku dwulokalowym w miejscowości Kopanka Druga 7/2 (**Druk Nr 7/21**).
- 5. Informacje i komunikaty.
 - 6. Informacja o sporządzeniu protokołu Nr XXI/2020 z Sesji Rady Gminy Gronowo Elbląskie.
 - 7. Zakończenie sesji.

Rada Gminy Gronowo Elbląskie nie wniosła zmian do w/w porządku obrad.

3. Sprawozdanie Wójta Gminy z bieżącej działalności.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak przedstawił sprawozdanie z bieżącej działalności [załącznik nr 2].

4. Podjęcie uchwał w sprawie:

- a) **wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości (Druk Nr 1/21)**

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Ten projekt uchwały został skonstruowany na podstawie wniosków o dalszą umowę dzierżawy do 3 lat. Nie mogę uczynić tego samodzielnie, ponieważ wykracza to poza moje kompetencje. Do tego musi być projekt uchwały i wypowiedzenie się Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Czy są pytania? Nie widzę. Proszę Komisję Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska o przedstawienie swojej opinii.

Przewodniczący Komisji Aleksander Lewicki – Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz stwierdził quorum, a następnie poddał pod głosowanie imienne [załącznik nr 3] projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości (Druk Nr 1/21) [załącznik Nr 4].

Wynik głosowania:

- za – 14 głosów
- przeciw – 0 głosów
- wstrzymało się – 0 głosów

Rada Gminy Gronowo Elbląskie podjęła uchwałę Nr XXII/127/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości [załącznik Nr 5].

b) nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (Druk Nr 2/21)

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Proszę o kompleksowe omówienie projektów uchwał tj. pkt 4b, 4c, 4d.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Omówię te punkty w formie blokowej. Mamy tutaj trzy nieruchomości. Działka nr 21/50 to centrum Fiszewa, a drogi powiatowe nr 1117N i 1120N zostały wpisane do dokumentacji projektowej i jest złożony wniosek na dofinansowanie. Mamy taką niepisaną informację, że lista rekomendowanych inwestycji została zatwierdzana przez pion Wojewody i poszła teraz do Ministerstwa i tam jest rozpatrywana. Nie potrafię dziś odpowiedzieć czy będą szanse, czy nie, ale od samego początku z tą drogą był problem, z uwagi na to, że dokumentacja bardziej pod kątem warunków użytkowych i technicznych musiała być sporządzona w tej materii i zakłada inną niweletę tej drogi. Chodzi tutaj przede wszystkim o wyrównanie nawierzchni od punktu początkowego do punktu końcowego. W tym przypadku mamy problem z rzutem wody. Na kanwie KOWR, który na dzień dzisiejszy jest właścicielem tego stawu jest to problem, ponieważ nie można uzyskać jako takich uzgodnień. Natomiast wyglądałoby to w ten sposób, że Gmina ma takie możliwości. Gmina też chce uzyskać coś w zamian. Mamy takie możliwości do ubiegania się, jeżeli przejmujemy bezpośrednio od KOWR nieruchomości o tzw. bezzwrotną pomoc na zagospodarowanie tej nieruchomości. KOWR dziś nie może sobie sam tych środków przyznać i poniekąd nie jest zainteresowany. Możemy tutaj zrobić zrzut opadowy z nawierzchni tej jezdni, a także wnioskować o zagospodarowanie tego stawu. On nie jest w najgorszym stanie. Na komisji budżetu padła informacja, że kiedy przebudowywano rowy melioracyjne, to dlaczego nie wzięto pod uwagę tego stawu? On z tej inwestycji był wyłączony z tego względu, że nie stanowił własności ŻZMiUW. Nie chcielibyśmy z tym czekać.

Druga nieruchomość opisana w punkcie 4c, to droga dojazdowa do budynku wielolokalowego, który jest własnością osób fizycznych w miejscowości Nowy Dwór Elbląskie. Wnioskowałem, jako Wójt o to, żeby tą drogę wyremontować. Oczywiście powiedziano mi, że teraz mamy inne priorytety itd. Rzeczywiście jest mnóstwo obowiązków, ale też mi podpowiedziano, że jeżeli przejmę ten odcinek drogi, to od razu możemy pisać wniosek i będzie możliwość pozyskania środków na jej remont. Kilkakrotnie poprawialiśmy ten odcinek drogi, chociaż nie jest to nasza nieruchomość. Wiem, że nie powinniśmy tego robić, ale sytuacja jest tam nieciekawa.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Tam był problem z dojazdem po odbiór śmieci.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Nie jest to długi odcinek, a są możliwości pozyskania środków. Ta sytuacja jest taka sama, jak z ulicą Osiedlową w Gronowie Elbląskim. Złożyliśmy trzy kolejne wnioski w ramach bezzwrotnej pomocy. Zobaczmy, jak zostaną one rozpatrzone.

Wójt Gminy przedstawił działki nr 21/50, 3/9 obręb Fiszewo i nr 186, obręb Nogat na mapie.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Jeśli chodzi o trzecią działkę. Spełniając kryteria, szukając tych miejscowości, które by wypełniły wszystkie kryteria, które zostały ustanowione w naborze Funduszu Inwestycji Lokalnych w ramach miejscowości popegeerowskich, znaleźliśmy taką drogę, która się dobrze wpisuje dlatego, że jest dojazd do pompy i jest też przejazd kolejowy. Tutaj jest jeszcze inna sytuacja, dlaczego ta droga wymaga remontowania? Cyklicznie, raz do roku kolej nas upomina pod groźbą już zamknięcia tego przejazdu o gruntowną modernizację najazdu i zjazdu, czyli odcinka tej drogi, ponieważ muszą być przed przejazdem standardy pewne poprawione. Szukaliśmy oszczędności, wybieraliśmy pewne priorytety i teraz kiedy pojawiła się taka możliwość dofinansowania zawnioskowaliśmy o tą drogę. Wykorzystaliśmy właśnie te aspekty przejazdu

kolejowego i dojazd do pompy. Działka Nr 3/9 to krótki odcinek. Zaproponowano nam, abyśmy ten odcinek przejęli, żebyśmy mogli uzyskać to dofinansowanie. Pozostawiam Państwu tą sprawę do decyzji.

Radny Jarosław Grenda – Nawiązuję teraz do dwóch ostatnich działek. Jeśli chodzi o przedostatnią działkę, to jeszcze rozumiem. Bieremy następne obciążenie dla Gminy na kark, bo to dofinansowanie będzie raz, a potem utrzymywać trzeba będzie, ale tutaj rozumiem, że jest to droga do naszych mieszkańców, więc musimy ponieść to na swoich barkach. Nie do końca rozumiem trzecią inwestycję. Kojarzę tą drogę i nie ukrywam, że sam często z niej korzystałem swego czasu. Strasznie jest zniszczona, ale głównie przez samochody ciężarowe, które raz do roku odbierają tam buraki z pól. Ułożenie, poprawienie płyt jest to koszt sezonowy. Będzie to skarbonka, w którą będziemy wkładać cały czas pieniądze. Chyba, że coś się zmieni i rolnicy zaczną dowozić buraki do skraju pola itd. Ostatnio rozmawialiśmy o tej drodze. Jest to droga, którą trzeba byłoby wylać asfaltem, żeby pod 50t samochodami się nie rozlaża. Wiem, że rolnicy się pieklą, bo jest ona poniszczona, ale jest ona zniszczona przez nich.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Nawiążę do wypowiedzi Radnego Jarosława Grendy, jeśli chodzi o tą drogę w Nowym Dworze Elbląskim, to myślę, że nie będzie ona dużym obciążeniem. Jest ona krótka i są na niej płyty skławiszowane. Mieszkańcy tak nie narzekali, dopóki nie było wywozu śmieci, który teraz jest. Tą drogę trzeba poprawić, ponieważ nie mogą oni dojechać do posesji swoimi samochodami. Jeśli chodzi o drugą drogę, to jej nie znam i nie będę się do niej odnosił.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Tutaj mamy drogę gminną, tylko w środku niej jest odcinek, który należy do KOWR. Jest to krótki odcinek.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Cała droga jest nasza, tylko ten krótki odcinek należy do KOWR.

Radny Jarosław Grenda – Wiem, że ta droga jest nasza.

Kierownik ZRG Łukasz Skrzypiński – Dodam, że na końcu tej drogi też mamy mieszkańca.

Radny Jarosław Grenda – Nigdy nie widziałem, żeby on korzystał z tamtego odcinka drogi. Uważam, że ważniejsze jest wreszcie skończenie tej drogi od Oleśna w kierunku pompy, niż remontowanie tego odcinka, bo budujemy tą drogę w Oleśnie, nie wiem chyba... ja mieszkam 12 lat, a zaczęli przede mną.

Kierownik ZRG Łukasz Skrzypiński – Składając wniosek musieliśmy się pilnować, aby spełnić te wymogi tj. muszą być miejscowości popegeerowskie. Wójt wskazał w swojej wypowiedzi pisma PKP o tym przejeździe, natomiast są też inne pisma, które ujęliśmy składając wniosek. Są to pisma Wód Polskich. Wnioskują oni o poprawę tego stanu technicznego w związku z obsługą pompy. To był kolejny argument na wybranie tej drogi na dofinansowanie.

Radny Jarosław Grenda – Dobrze, czyli nabycie tego kawałka drogi daje nam możliwość uzyskania jakiego dofinansowania?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Złożyliśmy wniosek na dofinansowanie całej drogi tj. do drogi powiatowej Fiszewo-Rozgart.

Wójt Gminy przedstawił przedmiotową drogę na mapie.

Radny Jarosław Grenda – Z tego co wiem, to pokazany przez Pana odcinek drogi nie istnieje.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Przepraszam źle pokazałem.

Radny Jarosław Grenda – Tam wysypyany jest gruz i nawet samochodem terenowym się nie dojedzie.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Z uwagi na to, że musieliśmy spełnić pewne warunki, byłem osobiście w KOWR, ponieważ była potrzeba uzyskania opinii. Analizowaliśmy miejscowości, które najbardziej by się wpisały w kryteria. Nie wszystkie miejscowości popegeerowskie wpisywały się w nie, a mamy takich miejscowości praktycznie 14, więc było naprawdę ciężko, aby wybrać te, które chcemy dofinansować. Opinię oczywiście uzyskaliśmy. Analizując te wnioski w KOWR zauważyliśmy ten odcinek i to oni zasugerowali, abyśmy go przejęli. Wniosek złożony jest na całość, bo to są środki z Funduszu Inwestycji Lokalnych dla miejscowości popegeerowskich – rządowe. My napisaliśmy o pomoc 100%, więc nie wnosimy wkładu własnego. To jest projekt uchwały, który Państwo będziecie podejmowali, ale dla ujednolicenia wydawałoby się, że jest to logiczne. Założyłem, że mamy pozytywną opinię i bardzo ładnie opisany wniosek, który wysłaliśmy do Wojewody.

Radny Jarosław Grenda – Czyli nieposiadanie tego kawałka w niczym nam nie pomoże.

Kierownik ZRG Łukasz Skrzypiński – Dodam tylko, że jeżeli ten odcinek nie jest naszą własnością, to nie możemy przeprowadzić na nim remontu.

Radna Joanna Urbaniak – Ile to jest metrów?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – 155 metrów.

Radny Jarosław Grenda – Czyli to, że Wody Polskie są współwłaścicielem drogi w niczym nam nie pomoże?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Nie. Tutaj są brane pod uwagę inne kryteria.

Radny Jarosław Grenda – Naprawdę miałyby być remontowana cała ta droga w kształcie litery n?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Taki wniosek napisaliśmy i został on przez KOWR pozytywnie zaopiniowany.

Radny Jarosław Grenda – Czy ktoś był tą drogę zobaczyć?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Tak. Był tam pracownik Urzędu. Zawnioskowaliśmy o ok. 2 mln zł. Przyjęto ten wniosek do rozpatrywania. Napisaliśmy też wniosek na Kopankę Drugą, Fiszewo, Dworki, Karczowiska Górne, Gronowo Elbląskie, Jegłownik. Wnioski te są cały czas rozpatrywane.

Radny Jarosław Grenda – Bazujemy tutaj na tym podłączeniu pod pompę. Tej naszej nieszczęsnej drogi gminnej w Oleśnie nie można podłączyć pod to?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Nie znalazłem tam możliwości.

Radny Tomasz Sobociński – Chodzi mi o odcinek od torów kolejowych w Fiszewie w kierunku miejscowości Rozgart. Ten cały odcinek podlega pod ten projekt?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Nie. Dodatkowa inwestycja w ramach, której wzięliśmy pod uwagę Fiszewo tj. Fundusz Dróg Samorządowych, którego nabór był do 14 sierpnia 2020 roku i taki wniosek złożyliśmy tj. droga powiatowa 1120N od ruin kościoła w kierunku pomnika oraz odcinek od skrzyżowania z gruntowną jego przebudową i spustem wody do torów kolejowych. O to wnioskowaliśmy. Te połączenie nie będzie remontowane.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Proszę Komisję Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska o przedstawienie swojej opinii.

Przewodniczący Komisji Aleksander Lewicki – Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały dot. punktu 4b, 4c, 4d.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz stwierdził quorum, a następnie poddał pod głosowanie imienne [załącznik nr 6] projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (Druk Nr 2/21) [załącznik Nr 7].

Wynik głosowania:

za – 14 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzymało się – 0 głosów

Rada Gminy Gronowo Elbląskie podjęła uchwałę Nr XXII/128/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie [załącznik Nr 8].

c) nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (Druk Nr 3/21)

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz stwierdził quorum, a następnie poddał pod głosowanie imienne [załącznik nr 9] projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (Druk Nr 3/21) [załącznik Nr 10].

Wynik głosowania:

za – 14 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzymało się – 0 głosów

Rada Gminy Gronowo Elbląskie podjęła uchwałę Nr XXII/129/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie [załącznik Nr 11].

d) nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (Druk Nr 4/21)

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz stwierdził quorum, a następnie poddał pod głosowanie imienne [załącznik nr 12] projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie (Druk Nr 4/21) [załącznik Nr 13].

Wynik głosowania:

za – 14 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzymało się – 0 głosów

Rada Gminy Gronowo Elbląskie podjęła uchwałę Nr XXII/130/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Gronowo Elbląskie [załącznik Nr 14].

e) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku wielolokalowym w miejscowości Rozgart nr 10/2 (Druk Nr 5/21)

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Jest to podobna sytuacja, więc proszę w jednym bloku o ich omówienie tj. 4e, 4f, 4g.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Omówię te projekty uchwał blokowo, albowiem są one bardzo tożsame. Jest to trudna sytuacja, bo musieliśmy rozważyć aspekty tego, czy jest to dobre, że gmina wysprzedaje mieszkania komunalne? Natomiast jest to pokłosie polityki, którą sobie ustaliliśmy i na podstawie tego o czym wcześniej rozmawialiśmy z Państwem, ustaliliśmy program gospodarowania mieniem komunalnym – mieszkaniowym. Mamy trzy mieszkania w budynkach wielolokalowych, nie do końca wspólnotowych. Z uwagi na fakt, że z chwilą sprzedaży pierwszego metra kwadratowego z mocy prawa już powstaje wspólnota mieszkaniowa, żeby ona miała tzw. ręce i nogi trzeba ją zarejestrować. Nasi współwłaściciele tych lokalów nie chcą tego uczynić, a ja nie mam takiej siły sprawczej, aby to uczynić za nich. Tam, gdzie są już mieszkania prywatne za takiego niepisanego zarządcę uznają nas, czyli gminę. To jest bardzo kłopotliwe i też bardzo kosztowne. W tym momencie mówimy o miejscowości Rozgart tj. budynek byłego sklepu naprzeciwko świetlicy wiejskiej. Jest to lokal mieszkalny na poddaszu, który został zwolniony przez dotychczasowych najemców, którzy nie skorzystali z prawa pierwokupu, wypowiedzieli umowę i się wyprowadzili. Ten lokal nie wygląda dobrze. Taka sama sytuacja jest w budynku przy ul. Elbląskiej w Gronowie Elbląskim. Tutaj jest powołana wspólnota mieszkaniowa. Płacimy fundusz remontowy, ale i tak jeżeli dzieje się cokolwiek na dachu, to do nas są wykonywane telefony. Trzeci budynek jest w miejscowości Kopanka Druga. To jest ostatni budynek od głównej drogi powiatowej. Dotychczasowy najemca wypowiedział umowę najmu, wyprowadził się i w tym momencie został ten lokal sam. Jest ten budynek z pośród tych trzech w najgorszym stanie i nie sędzę, że z tym współwłaścicielem dojdziemy do jakiegokolwiek ładu. Budynek wymaga dużych nakładów finansowych. Poddaję te projekty uchwał pod Państwa ocenę.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Uważam, że takie lokale, które gminę bardzo dużo kosztują powinniśmy sprzedawać. Jeżeli nie ma pytań to proszę Komisję Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska o przedstawienie swojej opinii.

Przewodniczący Komisji Aleksander Lewicki – Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały tj. 4e, 4f, 4g.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz stwierdził quorum, a następnie poddał pod głosowanie imienne [załącznik nr 15] projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku wielolokalowym w miejscowości Rozgart nr 10/2 (Druk Nr 5/21) [załącznik Nr 16].

Wynik głosowania:

za – 14 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzymało się – 0 głosów

Rada Gminy Gronowo Elbląskie podjęła uchwałę Nr XXII/131/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku wielolokalowym w miejscowości Rozgart nr 10/2 [załącznik Nr 17].

- f) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku wielolokalowym w miejscowości Gronowo Elbląskie, ul. Elbląska nr 11/3 (Druk Nr 6/21)**

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz stwierdził quorum, a następnie poddał pod głosowanie imienne [załącznik nr 18] projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku wielolokalowym w miejscowości Gronowo Elbląskie, ul. Elbląska nr 11/3 (Druk Nr 6/21) [załącznik Nr 19].

Wynik głosowania:

za – 14 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzymało się – 0 głosów

Rada Gminy Gronowo Elbląskie podjęła uchwałę Nr XXII/132/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku wielolokalowym w miejscowości Gronowo Elbląskie, ul. Elbląska nr 11/3 [załącznik Nr 20].

- g) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku dwulokalowym w miejscowości Kopanka Druga 7/2 (Druk Nr 7/21)**

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz stwierdził quorum, a następnie poddał pod głosowanie imienne [załącznik nr 21] projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku dwulokalowym w miejscowości Kopanka Druga 7/2 (Druk Nr 7/21) [załącznik Nr 22].

Wynik głosowania:

za – 14 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzymało się – 0 głosów

Rada Gminy Gronowo Elbląskie podjęła uchwałę Nr XXII/133/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gronowo Elbląskie, położonego w budynku dwulokalowym w miejscowości Kopanka Druga 7/2 [załącznik Nr 23].

5. Informacje i komunikaty.

Do biura Rady wpłynęły pisma, które także przekazano Radnym w materiałach na Sesję tj.

- a) Petycja – List otwarty do Prezydenta RP, członków Rządu RP, Posłów, Senatorów, Wójtów i Radnych Gmin w Polsce „Alarm! STOP zabójczemu GMO-STOP niebezpiecznej SZCZEPIONE!” [załącznik Nr 24].*

Radny Aleksander Lewicki – Chciałbym zapytać o spotkanie z drogowcami w sprawie drogi krajowej nr 22, czy będzie ta obwodnica do Jegłownika, czy nie?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – W moim sprawozdaniu powiedziałem, że byłem u Pana Starosty, a następnie uczestniczyliśmy w telekonferencji. Była to obfita telekonferencja, gdzie Pan Nicewicz opisał cały przebieg procedury, którą chcą wdrożyć, a mianowicie droga po prawej linii tzw. obwodnicy Jegłownika, czyli to o czym niejednokrotnie mówiliśmy przyszło w formie oficjalnego pisma. To pismo zostanie Państwu przekazane. Na podstawie tego pisma spotkałem się ze Starostą, aby wspólnie podjąć jakieś kroki w stosunku do chociażby drugiego odcinka drogi tj. most na rzece Fiszewka – Jegłownik. Właśnie w tym miejscu ma przebiegać droga krajowa Nr 22 w nowym przebiegu. Inwestycja ta ma być podzielona na trzy etapy. Pierwszy etap tj. z Fiszewa do Jegłownika, drugi – obwodnica Jegłownika i trzeci – za Jegłownikiem, to Państwo z tego pisma wyczytacie. Pan Nicewicz powiedział, że nie wie dokładnie czy to będzie rok 2024, czy 2025, ale powiedział, że „jest to bardzo realna do zrealizowania inwestycja”. Zostaliśmy poproszeni o pomoc w organizacji np. spotkań, bo patrząc na ten przebieg, będzie to związane z ustawą o wywłaszczaniu gruntów.

Radny Jarosław Grenda – Jak rozpoczęły pracę szkoły po tak długiej przerwie? Czy nie potrzebują jakieś pomocy? Czy nauczyciele wszyscy wrócili do pracy?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Istotnie po długim okresie niebytności, ten stary rdzeń szkoły, ceglany wymagał dużego wygrzania pomimo tego, że już od soboty palacz grzał, ale w klasach było zimno, więc dyrekcja z gronem pedagogicznym zdecydowali, że z uwagi na to, że starsze oddziały są wyłączone, przenosimy oddziały I-III do budynku gimnazjum. Tam jest jaśniej i cieplej.

Sekretarz Gminy Jadwiga Pliszka – Po feriach dzieci rozpoczęły naukę w klasach I-III. Dostosowały się one do nowych wytycznych z wyjątkiem nauczania j. angielskiego i religii. Dzisiaj otrzymałam informację, że w Jegłowniku klasa III poszła na kwarantannę do końca stycznia.

Radny Jarosław Grenda – Jeśli dojdzie do skutku powrót VIII klas, to więcej będzie takich przypadków jak z angielskim? Może trzeba pomyśleć o salach, gdzie nauczyciele mogliby prowadzić kilka lekcji zdalnych?

Sekretarz Gminy Jadwiga Pliszka – Na pewno będą opracowane wytyczne przez Ministerstwo Zdrowia. Teraz dyrektorzy zastanawiają się nad wprowadzeniem konsultacji dla klas VIII.

Wiceprzewodnicząca Bogumiła Stawska – Chciałam się ustosunkować do wcześniejszej wypowiedzi Wójta. Na pewno każdy z Radnych był nie raz pytany, dlaczego droga powiatowa z Gronowa Elbląskiego do Jegłownika nie jest zrobiona za mostem? Każdemu tłumaczymy, ale jak Pan mówi, że możemy się spodziewać jej przebudowy w latach 2024-2025, to się jeszcze przedłuży. Czy jest brany pod uwagę odcinek z Gronowa Elbląskiego do Jegłownika, nie mówię o naprawie całkowitej, ale tą lewą jej część chociaż paskami wyciąć i zalać. Naprawdę jest tam niebezpiecznie.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Mogę zadeklarować, że wnioskujemy o to i cały czas o tym odcinku wspominamy. Teraz jest takie tłumaczenie, że chcą składać ten wniosek, że Pan Starosta chce ten drugi etap robić. Fakt jest taki, że nie chciałbym takiej sytuacji, że jeżeli wyremontujemy własnymi siłami ten odcinek, a za rok GDDKiA go rozpruje.

Wiceprzewodnicząca Bogumiła Stawska – Nie mówię tutaj o remoncie, ale naprawie kawałka drogi.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – O to wnioskujemy i ZDP był o tej sprawie informowany. Będziemy monitorować.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Z rozmowy ze Starostą wynikało jednoznacznie, że chciałby dalej tą drogę remontować, ale ja bym tak bardzo nie czekał na to co zrobi GDDKiA, będzie to może rok 2030. Mieli też nam robić obwodnicę przed torami i do dziś nie ma. Myślę, że obwodnica ta nie będzie prędzej, jak 2025 roku. Ten odcinek do Jegłownika naprawdę jest niebezpieczny. Droga ta pozapadała się w dużo miejscach. Powinniśmy tą drogę mieć na uwadze. Myślę, że budowa obwodnicy nie jest taka prosta do zrobienia i powinniśmy się starać ten drugi odcinek też zrobić.

Radny Henryk Blaszkę – Przebudowa tej drogi odwlecze się trochę w czasie, więc co z Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla Jegłownika?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – W związku z tym, że mamy już konkretny plan GDDKiA właśnie w kontekście tego pisma, które Państwu przekażę, już wiemy, że jakby ten odcinek drogi przebiegający przez samą miejscowość będzie nie ruszany i nie są oni zainteresowani remontowaniem go, więc dali nam tzw. „zielone światło” i do Jegłownika w tym roku się przymierzamy. Blokowała nas tylko GDDKiA, która nie potrafiła się wypowiedzieć.

Odniosę się jeszcze do wypowiedzi Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącej. Po otrzymaniu tego pisma od GDDKiA skoordynowałem tą rozmowę, żeby zaproponować i to odbiło się akceptacją ze strony Dyrekcji GDDKiA, Rejon Olsztyn, że fajnie byłoby, żebyśmy te roboty skoordynowali. Jeżeli napiszemy wniosek o dofinansowanie do Funduszu Dróg Samorządowych w roku 2021, czyli z realizacją na rok 2022, a okaże się, że GDDKiA chciałaby to robić np. w roku 2023, chociażby na tym odcinku obwodnicy Jegłownika, gdzie tak będzie musiała dowozić materiały korzystać z odcinka od DK22 w kierunku Gronowa Elbląskiego i boję się tego, że jeżeli my teraz poczynimy nakłady, to będzie obstrzał społeczeństwa w tej sprawie. W tym momencie, czy nie warto poczekać? Pan Nicewicz zadeklarował, że będziemy koordynowali przebieg prac w taki sposób, żeby to wszystko miało ręce i nogi.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Jest to słuszne, ale jeżeli będzie to w latach np. 2023.

Wiceprzewodnicząca Bogumiła Stawska – Czy będzie ścieżka rowerowa brana pod uwagę?

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Ta droga DK22, która obecnie przebiega przez Jegłownik, to na pewno nie będzie drogą krajową po wybudowaniu nowego odcinka. GDDKiA z mocy ustaw o drogach publicznych zbędzie ją do niższej kategorii. Zarząd Województwa też nie będzie zainteresowany, więc zbędzie ją o krok niżej. Nie ma kroku niższego jak Powiat, a następnie Gmina. My jako Gmina nie mamy już komu ją zbyć, więc wówczas na drodze lokalnej będzie można wygospodarować pas ścieżki rowerowej. Jest to bardzo realnie brane pod uwagę.

Radna Joanna Urbaniak – Mam jeszcze dwa pytania bieżące. Pierwsze dotyczy oświetlenia w Gronowie Elbląskim, bo część jest wyłączona, a teraz jadąc widziałam z kolei zapalone lampy.

Kierownik ZRG Łukasz Skrzypiński – Dziś już kilka osób zgłaszało nam tą sytuację. Poprosiłem pracownika merytorycznego o zgłoszenie tej sprawy. Wiemy, że została podjęta próba naprawy tych lamp, więc proszę o cierpliwość.

Radna Joanna Urbaniak – Drugie pytanie dotyczy działań związanych ze spalaniem odpadów w piecach w domach jednorodzinnych. Zdaję sobie sprawę, że nie mamy straży gminnej i jest utrudnione egzekwowanie i kontrola tego stanu, ale czy są podejmowane jakieś działania? Jaki jest tego skutek, bo sama parokrotnie dziennie jestem podtruwana, ponieważ to co leci z kominów nie ma nic wspólnego z opałem.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – My potrzebujemy takich sygnałów, bo jedyne narzędzie, którym możemy się posłużyć, to jest Policja i jest to na zgłoszenie. Nie mamy straży gminnej, która miała do tego kompetencje. Natomiast, to są bardzo ważne informacje i nie wstydzimy się tego. My zgłosimy ten konkretny adres i poprosimy Policję, żeby to sprawdziła.

Kierownik ZRG Łukasz Skrzypiński – My jako Gmina nie mamy możliwości przeprowadzenia takiej kontroli.

Radny Jarosław Grenda – Ale mamy inne możliwości. Czy Gmina próbuje brać udział w jakimś projekcie wymiany ogrzewania i pomocy tym ludziom, aby wymieniać piece tego typu na nowsze? Rozmawialiśmy kiedyś o Starym Polu i z tego co wiem Gmina ta wchodzi w nowy projekt i będą pozyskiwać następne środki na wymianę ogrzewania, więc gdzieś coś się dzieje. Na szczeblu Marszałkowskim, Wojewódzkim czy ogólnopolskim są możliwości brania udziału w takich rzeczach. Uważam, że nie jest słuszne, żeby tylko karać, ale może poprzez danie alternatywy wymiany pieców na ekologiczne, możemy też w ten sposób walczyć.

Kierownik ZRG Łukasz Skrzypiński – Mamy w budżecie zabezpieczone środki na wymianę pieców. Nie są one wysokie, ale są osoby, które składają wniosek na dofinansowanie i po pewnym czasie się wycofują. Wiedzą oni jaką dokumentację muszą złożyć w ramach uzyskania tego dofinansowania z naszego budżetu. Wzywając osoby do dostarczenia dokumentów w celu rozliczenia one się wycofują ze względu na małą dotację.

Radny Jarosław Grenda – Tak, ona jest rzeczywiście mała i wszystko musimy robić poprzez firmę, która ma do tego uprawnienia. Taniej wychodzi wziąć samemu coś zrobić niż brać do tego firmę, bo

te 1 500,00 zł tj. dwa dni roboczegodziny fachowców. Trzeba, więc poszukać lepszych alternatyw. Wiem, że to nie jest łatwe.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Nie chodzi o to, że to nawet nie jest łatwe, Teraz w tym momencie jest program realizowany przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska bezpośrednio do osób fizycznych. To te osoby muszą być zainteresowane i chcieć poczynić te kroki. Jesteśmy w stanie pomagać. Natomiast Gmina nie koordynuje, nie daje dotacji. Apropo tego co Pan powiedział wcześniej. Zastaniamy się województwem pomorskim. Fakt, nie sprawdzałem harmonogramu naborów wniosków, czyli perspektywa na rok 2021.

Wójt Gminy przedstawił ze strony internetowej Funduszy Europejskich – Regionalny Program Operacyjny Urząd Marszałkowski, Województwo Warmińsko-Mazurskie. Na stronie tej takie programy nie przewiduje się.

My, naprawdę jesteśmy na bieżąco i czekamy na rozstrzygnięcia tej nowej perspektywy. Jeżeli tylko trafimy w coś takiego, to będziemy wchodzili. Choć bym chciał, to absolutnie nie dam rady. My potrafimy, to robić, ale nie wpisujemy się akurat w tym momencie. Musimy ten rok 2021 poczekać na nową perspektywę i zobaczymy co będzie.

Radna Joanna Urbaniak – Patrząc po doświadczeniu miasta Elbląg. Czwarty rok teraz Elbląg z własnego budżetu przekazuje te dotacje dla mieszkańców. Zaczęło się od niedużej kwoty, bo było 100 000,00 zł zaplanowane na rok w budżecie na ten cel i zyskało, to tak dużą popularność, że co roku te środki były zwiększane, bo zainteresowanie było bardzo duże. Cała dotacja też nie jest duża, bo jest to kwota ok. 3 500,00 zł w zależności od budynku mieszkalnego. Jest bardzo duży odzew i ok 500 pieców zostało wymienionych. Oczywiście skala zupełnie inna niż u nas w Gminie.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Czyli może zrobić w taki sposób, że jeżeli mamy kwotę w budżecie z przeznaczeniem na zakup pieca w wysokości 1 500,00 zł, to ją zwiększyć?

Radny Jarosław Grenda – Wnioskując z tego co Panowie mówią kwota z tamtego roku została nie wykorzystana. Ile zostało tych pieniędzy?

Skarbnik Gminy Natalia Kadamus – Musiałabym sprawdzić.

Radny Jarosław Grenda – Z tego co mówicie, to nie było zainteresowania, czyli pieniądze są przesuwane.

Skarbnik Gminy Natalia Kadamus – Nie są przesuwane. Panie Radny, budżet jest budżetem rocznym.

Radny Jarosław Grenda – Dobrze, mi nie chodzi o socjotechnikę ekonomiczną. Mi chodzi o to, że pieniądze nie zostały wykorzystane, ale może zrobić tak jak Wójt mówi, że niech to będzie kwota np. 4 500,00 zł i niech zostaną wymienione chociaż 3 piece, ale zostaną środki wykorzystane.

Skarbnik Gminy Natalia Kadamus – Możemy zwiększyć kwotę dofinansowania przy mniejszej liczbie wniosków.

Wójt Gminy Marcin Ślęzak – Jest to słuszne. Zrobimy rozpoznanie i zastanowimy się nad tym, żeby tą pulę podzielić na mniejszą ilość beneficjentów.

Radny Jarosław Grenda – Mi absolutnie nie chodzi o to, aby nie karać tych co palą śmieci, bo trzeba. Wyobrażam sobie, jak to wygląda w bloku, jak stanie się na drugim czy trzecim piętrze, okno otworzy i całą spalarnię plastiku musiałbym wdychać.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Dorosz – Ci co palą plastikami, to i tak się nic nie zmienia, nawet jeśli zwiększymy dotację, bo teraz jak nie kupią węgla, to potem też nie kupią odpowiedniego opału.

Radny Bogdan Błażko – Ale tych, którzy robią to notorycznie, to powinno się karać od czasu do czasu.

6. Informacja o sporządzeniu protokołu Nr XXI/2020 z Sesji Rady Gminy Gronowo Elbląskie.

Rada Gminy nie wniosła uwag do protokołu.

7. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady Krzysztof Dorosz – Zamykam XXII Sesję Rady Gminy Gronowo Elbląskie VIII kadencji. Dziękuję za przybycie.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant
Magdalena Nazaruk

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Dorosz Krzysztof