

## **KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**polegającego na:**

**budowie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodnich w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego**

*zawierająca dane określone w art. 62a ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).*

Opracował zespół w składzie:

mgr. inż. Julietta Jurkiewicz – kierownik zespołu.....

mgr. inż. Katarzyna Brzóska

mgr. inż. Robert Gołowacz

*Olsztyn, kwiecień 2026 r.*

## SPIS TREŚCI

1. CEL I ZAKRES.....	4
2. RODZAJ, CECHY, SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA .....	7
3. POWIERZCHNA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIA SZATĄ ROŚLINNĄ ORAZ DZIKO WYSTĘPUJĄCE ZWIERZĘTA NA NIERUCHOMOŚCI .....	9
3.1. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTYWANIA .....	9
3.2. POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ ORAZ DZIKO WYSTĘPUJĄCE ZWIERZĘTA NA NIERUCHOMOŚCI .....	9
3.3. PRACE ROZBIÓRKOWE .....	10
4. RODZAJ TECHNOLOGII .....	11
4.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO .....	11
4.2. OPIS STANU DOCELOWEGO .....	12
4.2.1. <i>Infrastruktura techniczna</i> .....	17
4.2.2. <i>Infrastruktura towarzysząca</i> .....	19
4.2.3. <i>Zapotrzebowanie na wodę</i> .....	19
4.2.4. <i>Zapotrzebowanie na energię elektryczną</i> .....	20
4.2.5. <i>Zapotrzebowanie na energię cieplną</i> .....	20
4.2.6. <i>Czas pracy Zakładu</i> .....	21
4.2.7. <i>Wielkość zatrudnienia</i> .....	21
5. EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA .....	21
6. PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTYWANEJ WODY, SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII .....	21
7. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO .....	23
7.1. OGRANICZENIE EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ DO ATMOSFERY .....	23
7.2. OCHRONA PRZED HAŁASEM .....	24
7.3. OGRANICZENIE EMISJI ODPADÓW .....	24
7.4. OCHRONA ŚRODOWISKA GRUNTOWO-WODNEGO .....	26
7.5. OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO .....	27
8. RODZAJE I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIĄCYCH ŚRODOWISKO .....	28
8.1. EMISJA SUBSTANCJI DO POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO .....	28
8.2. EMISJA HAŁASU .....	39
8.3. GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA .....	46
8.4. ODDZIAŁYWANIE NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	49
8.5. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE .....	50
9. PRZEWIDYWANE ILOŚCI I RODZAJE WYTWARZANYCH ODPADÓW ORAZ ICH WPŁYW NA ŚRODOWISKO .....	53
9.1. ETAP REALIZACJI .....	53
9.2. ETAP EKSPLOATACJI .....	54
10. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE I ZREALIZOWANE, ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE, NA KTÓRYM PLANUJE SIĘ REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA, ORAZ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA LUB KTÓRYCH ODDZIAŁYWANIA MIESZCZĄ SIĘ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - W ZAKRESIE, W JAKIM ICH ODDZIAŁYWANIA MOGĄ PROWADZIĆ DO SKUMULOWANIA ODDZIAŁYWAŃ Z PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIEM .....	57
11. MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO .....	57
12. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY ORAZ KORYTARZE EKOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA .....	58
13. USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA WZGLĘDEM ZLEWNI JEDNOLITYCH CZĘŚCI WÓD .....	63

*Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego*

13.1. WODY POWIERZCHNIOWE .....	63
13.2. WODY PODZIEMNE.....	69
14. RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII LUB KATASTROFY NATURALNEJ I BUDOWLANEJ, PRZY UWZGLĘDNIENIU UŻYWANEJ SUBSTANCJI I STOSOWANEJ TECHNOLOGII, W TYM RYZYKA ZWIĄZANE ZE ZMIANĄ KLIMATU .....	73
15. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW .....	78

## 1. CEL I ZAKRES

Celem niniejszego opracowania jest analiza aspektów środowiskowych, związanych z planowanym zamierzeniem, polegającym na budowie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodnich w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków: hali nr 1 i hali nr 2 oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego.

Lokalizacja Zakładu w Wikrowie obejmuje teren działek o nr. ew.: 197, 198, 199, 205, 217, 218, 263, 211, 212, 213, 214, 219, 204/1, 215, 216 obręb Wikrowo, gmina Gronowo Elbląskie, powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie, o łącznej powierzchni 13,1151 ha (załącznik nr 2).

Realizacja zamierzenia wynika z prowadzonych obecnie działań Wnioskodawcy w celu uruchomienia na terenie Zakładu w Wikrowie produkcji podłóży uprawowych do zastosowania w ogrodnictwie.

Wnioskodawca planuje działać etapowo. W pierwszej kolejności nastąpi zagospodarowanie istniejących budynków (hali nr 1 i hali nr 2) oraz posadowienie zbiorników magazynujących olej napędowy. W kolejnym etapie planuje się budowę utwardzonych placów magazynowo-składowych.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) planowane zamierzenie spełnia kryterium w zakresie:

✓ **§ 3 ust. 1 pkt 54 ppkt b** – zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

*Podstawą klasyfikacji pod zapis § 3 ust. 1 pkt 54 ppkt b jest budowa utwardzonych placów magazynowo-składowych o sumarycznej powierzchni maksymalnie do 5,3 ha na obszarze nie objętym formami ochrony przyrody.*

✓ **§ 3 ust. 1 pkt 37 ppkt b** – instalacje do naziemnego magazynowania produktów naftowych - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych.

*Podstawą klasyfikacji pod zapis § 3 ust. 1 pkt 37 ppkt b jest planowane posadowienie 3 naziemnych zbiorników do magazynowania oleju napędowego o sumarycznej pojemności 15 m<sup>3</sup>,*

Zmiana sposobu użytkowania budynków oraz procesy produkcji podłóży ogrodnich nie kwalifikują działalności Zakładu jako przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko. Niemniej jednak w związku z planowanym zamierzeniem, w niniejszej Karcie informacyjnej analizą objęto pełną działalność Zakładu, uwzględnivszy wszystkie procesy technologiczne produkcji środków wspomagających uprawę roślin, jakie prowadzone będą na terenie Zakładu.

Karta informacyjna została opracowana w celu wydania postanowienia o obowiązku, bądź braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

W postępowaniu inwestycyjnym, dotyczącym przedsięwzięć określonych w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) do wniosku o wydanie postanowienia w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymagane jest załączenie karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodnie z zakresem określonym w art. 62a ww. ustawy. Na podstawie tych informacji właściwy organ może wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach bez wymogu sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Teren Zakładu produkcji podłóży ogrodnich w Wikrowie objęty jest aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP), tj.:

- działki o nr ew.: 204/1, 205, 216, 217, 218, 219, część dz. nr 214 (teren zaznaczony kolorem fioletowym na rysunku na kolejnej stronie) – objęte są warunkami wyznaczonymi uchwałą Nr XVI/120/2025 Rady Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 17.12.2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie, w miejscowości Wikrowo 3 (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2026 r., poz. 430).

Zgodnie z ww. MPZP jest to teren funkcyjny o przeznaczeniu **P-U-RZ** – *teren produkcji lub usług lub zabudowy związanej z rolnictwem*, na którym dopuszcza się:

- produkcję, składy i magazyny, z wyłączeniem zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
  - usługi z wyłączeniem: szpitali i domów opieki społecznej, oraz usług handlu wielkopowierzchniowego.
  - zabudowę związaną z rolnictwem.
- działki o nr ew.: 197, 198, 199, 211, 212, 213, 215, 263, część dz. nr 214 (teren zaznaczony kolorem żółtym na rysunku na kolejnej stronie) – objęte są warunkami wyznaczonymi uchwałą Nr XXIII/200/01 Rady Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 24 sierpnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2021 r., Nr 108, poz. 1521) (załącznik nr 1).



## 2. RODZAJ, CECHY, SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA

W związku z rozpoczynającą się produkcją podłoża ogrodniczego na terenie Zakładu w Wikrowie planuje się budowę utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu (o pow. maksymalnie do 5,3 ha) wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków (hali nr 1 i hali nr 2) oraz posadowienie zbiorników do magazynowania oleju napędowego (o sumarycznej pojemności 15 m<sup>3</sup>).

Przedmiotowe zamierzenie realizowane będzie na terenie Zakładu produkcji podłoża organicznych zlokalizowanego na działkach o nr. ew.: 197, 198, 199, 205, 217, 218, 263, 211, 212 213, 214, 219, 204/1, 215, 216 obręb Wikrowo, gmina Gronowo Elbląskie (powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie) o łącznej powierzchni 13,1151 ha (załącznik nr 2).

Roczna zdolność produkcyjna Zakładu wynosić będzie 400 000 – 560 000 m<sup>3</sup> środków wspomagających uprawę roślin, w tym:

- podłoża ogrodnicze na bazie torfu,
- podłoża ogrodnicze beztorfowe,
- kora ogrodnicza (sortowana),
- zrębki ogrodnicze (sortowane, barwione),
- włókno drzewne i kokosowe (docelowo używane jako komponenty do produkcji podłoży).

Teren Zakładu w Wikrowie zlokalizowany jest na gruntach rolnych (głównie grunty orne RIVa oraz niewielka powierzchnia Lzr – w obszarze działki nr 211). Ponadto w związku z lokalizacją na obszarze Żuław Elbląskich, teren ten objęty jest siecią rowów i kanałów malioracyjnych (grunty pod rowami).

W otoczeniu Zakładu w Wikrowie znajdują się grunty rolne. Od jego zachodniej strony przebiega droga powiatowa nr 1103N, a od południowo-wschodniej strony biegnie pasmo drogi krajowej nr 22. Dojazd do Zakładu możliwy jest z obu ww. dróg, niemniej jednak generalnie prowadzony będzie z drogi krajowej nr 22.

Najbliższe względem planowanego przedsięwzięcia tereny chronione akustycznie przedstawiają się następująco:

Lokalizacja	Rodzaj terenu zgodnie z ustaleniami MPZP*	Oddalenie budynku mieszkalnego od terenu Zakładu	Kierunek oddalenia terenu chronionego akustycznie
dz. nr 296 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> <b>T-11</b> - tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 60 m	zachód
dz. nr 273 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> <b>T-11</b> - tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 83 m	południowy zachód
dz. nr 267 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy jednorodzinnej</u> <b>1MNW</b> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej <sup>2)</sup>	ok. 230 m	południowy zachód

dz. nr 223 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> <b>T-11</b> - Tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 450 m	północny wschód
dz. nr 229 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> <b>T-11</b> - Tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 630 m	wschód
dz. nr 230 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> <b>T-11</b> - Tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 670 m	wschód
dz. nr: 160/2, 160/1 obr. Jegłownik	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> <b>T-11</b> - Tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród	ok. 490 m	wschód

\*Zgodnie z pismem Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 13.11.2025 r. znak: ZRGo.1431.30.2025.JB w zakresie klasyfikacji akustycznej terenów znajdujących się wokół planowanego przedsięwzięcia (załącznik nr 3) oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dostępnymi na stronie BIP Gminy Gronowo Elbląskie (<https://bipgronowo.warmia.mazury.pl/>):

<sup>1)</sup> Zgodnie z Uchwałą nr XXIII/200/01 z dnia 24.08.2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie.

<sup>2)</sup> Zgodnie z Uchwałą nr XVI/119/2025 z dnia 17.12.2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie, w miejscowości Wikrowo 1.

Usytuowanie przedsięwzięcia względem terenów sąsiednich przedstawia załącznik nr 9.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach górskich lub leśnych,
- obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, oraz pozostałych formach ochrony przyrody,
- obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarach o gęstym zaludnieniu
- obszarach przylegających do jezior,
- uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

### **3. POWIERZCHNA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIA SZATĄ ROŚLINNĄ ORAZ DZIKO WYSTĘPUJĄCE ZWIERZĘTA NA NIERUCHOMOŚCI**

#### **3.1. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania**

Zamierzenie realizowane będzie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych zlokalizowanego na działkach o nr. ew.: 197, 198, 199, 205, 217, 218, 263, 211, 212 213, 214, 219, 204/1, 215, 216 obręb Wikrowo, gmina Gronowo, o łącznej powierzchni wynoszącej **13,1151 ha**.

Teren Zakładu stanowią grunty rolne, które są częściowo zabudowane wielkopowierzchniowymi budynkami (halami) oraz wiatami magazynowymi wraz z infrastrukturą po byłym przedsiębiorstwie prowadzącym tu wcześniej działalność.

Na terenie obejmującym ww. działki znajdują się następujące obiekty budowlane:

- hala nr 1 (H1) o powierzchni zabudowy 5750 m<sup>2</sup> (na dz. 205, 219),
- hala nr 2 (H2) o powierzchni 4398 m<sup>2</sup> (na dz. 217),
- wiata nr 1 (W1) o powierzchni 3047 m<sup>2</sup> (na dz. 205),
- wiata nr 2 (W2) o powierzchni 1974 m<sup>2</sup> (na dz. 217),
- wiata nr 3 (W3) o powierzchni 1190 m<sup>2</sup> (na dz. 217),
- budynek technologiczny (przybudówka hali nr 1) o powierzchni 413 m<sup>2</sup> na dz. 205),
- budynek portierni, kontenery techniczne,
- infrastruktura drogowa, zaplecze parkingowe,
- pozostała infrastruktura towarzysząca w tym: elektroenergetyczna, wodociągowa, studnia, instalacja przeciwpożarowa, kanalizacyjna, zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe, podziemne zbiorniki do gromadzenia deszczówki, instalacja grzewcza.

Istniejące na terenie Zakładu obiekty budowlane dotychczas wykorzystywane były na cele działalności usługowej wspomagającej produkcję roślinną (w tym sortowanie i wstępną obróbkę warzyw oraz ich pakowanie, przechowywanie, a także sprzedaż hurtową warzyw).

#### **3.2. Pokrycie szatą roślinną oraz dziko występujące zwierzęta na nieruchomości**

Na terenie działek Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych oraz w jego otulinie przeprowadzone zostały badania przyrodnicze.

Wyniki przeprowadzonych badań terenowych szczegółowo opisane zostały w opracowaniu pt. „Rozpoznanie przyrodnicze działek ewidencyjnych nr: 197, 198, 199, 204/1, 205, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219 i 263 obręb 0016 Wikrowo oraz ich otuliny, gmina Gronowo Elbląskie, powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie”, którego autorem jest dr hab. Wojciech Gotkiewicz, prof. UWM (załącznik nr 5).

Zgodnie z ww. opracowaniem obszar działek Zakładu stanowią następujące tereny: uprawa grochu, użytek zielony, zbiorowisko bylin, teren ruderalny (powierzchnie zabudowane, wybetonowane i trawniki), szlaki komunikacyjne (drogi wewnętrzne

z płyt betonowych), rowy melioracyjne wraz z porastającą je roślinnością oraz niewielkie płyty zadrzewień i zakrzewień (Rys. 4., załącznik nr 5).

Teren Zakładu, nie biorąc pod uwagę niewielkich płatów zadrzewień i zakrzewień, jest pozbawiony drzew i krzewów. Nie stwierdzono tu występowania roślin chronionych, ani siedlisk przyrodniczych w rozumieniu Dyrektywy Siedliskowej.

Nie stwierdzono też obecności roślin znajdujących się w „Polskiej czerwonej księdze roślin”, ani na „Polskiej czerwonej liście roślin”.

W obrębie inwentaryzowanych działek, ich otuliny oraz w trakcie przelotów odnotowano 18 gatunków ptaków reprezentujących 5 rzędów: wróblowe (14 gat.), gołębiowe (1 gat.), szponiaste (1 gat.), blaszkodziobe (1 gat.) i grzebiące (1 gat.) (Tab. 3 i 4, załącznik nr 5).

Badaniami objęte zostały wszystkie krajowe gatunki płazów i gadów. W obrębie dwóch rowów melioracyjnych znajdujących się w obszarze przedsięwzięcia zidentyfikowano siedlisko żab zielonych. Nie zaobserwowano natomiast żadnych przedstawicieli gadów.

W trakcie prac terenowych nie zaobserwowano żadnych ssaków, ani nie stwierdzono śladów ich bytności. Nie stwierdzono również obecności żadnego przedstawiciela nietoperzy.

Obserwacje i aktywne przeszukiwania terenu pod kątem bezkręgowców chronionych prowadzono równocześnie z poszukiwaniami pozostałych grup zwierząt oraz oznaczaniem roślin i siedlisk. Z uwagi na zróżnicowanie i liczebność gatunków bezkręgowców skupiono się przede wszystkim na poszukiwaniu gatunków bezkręgowców objętych ochroną częściową lub ścisłą. W obrębie terenu przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania bezkręgowców chronionych.

Szczegółowy opis zinwentaryzowanych siedlisk, flory oraz fauny opisany został w rozdziale 5 opracowania pt. „Rozpoznanie przyrodnicze...” (załącznik nr 5).

### **3.3. Prace rozbiórkowe**

Planowany do utwardzenia plac na działce nr 204/1 obr. Wikrowo (P1) koliduje ze sztucznym zbiornikiem wodnym, który niegdyś pełnił funkcję odbiornika wody zużytej w procesie płukania marchewki. Jest to podłużne zagłębienie w ziemi, wypełnione wodą. Zbiornik ten planuje się zlikwidować poprzez zasypanie.

Planowany do utwardzenia plac na działkach nr 217 i 218 obr. Wikrowo (P2) koliduje z końcowymi odcinkami rowów melioracyjnych. Kolidujące odcinki rowów planuje się zlikwidować na długości do granicy z działką nr 215 obr. Wikrowo. Dalsze części rowów będą zachowane.

Prace likwidacyjne końcowych odcinków rowów będą prowadzone przed realizacją planowanej inwestycji. Ich likwidacja prowadzona będzie zgodnie z obowiązującym prawem, na podstawie odrębnego postępowania. Przed realizacją inwestycji zostaną wykonane badania geotechniczne i zgodnie z zaleceniami przewidziane w projekcie środki techniczne gwarantujące bezpieczeństwo konstrukcji. Przed dokonaniem likwidacji przedmiotowych rowów, Wnioskodawca uzyska stosowną decyzję pozwolenia wodnoprawnego.

#### **4. RODZAJ TECHNOLOGII**

Realizacja zamierzenia wynika z prowadzonych obecnie działań Wnioskodawcy w celu uruchomienia na terenie Zakładu w Wikrowie produkcji podłóży uprawowych do zastosowania w ogrodnictwie. Wnioskodawca planuje działać etapowo:

- ✓ W pierwszej kolejności nastąpi zagospodarowanie istniejących budynków (hali nr 1 i hali nr 2) oraz posadowienie zbiorników magazynujących olej napędowy – 3 naziemnych zbiorników o sumarycznej pojemności 15 m<sup>3</sup>.
- ✓ W kolejnym etapie planuje się budowę utwardzonych placów magazynowo-składowych o sumarycznej powierzchni maksymalnie do 5,3 ha, na których magazynowane będą surowce/komponenty do produkcji podłóży ogrodniczych oraz gotowe produkty Zakładu.

Zakład będzie prowadził usługi magazynowania, przeładowywania i dystrybuowania produktów z zakresu swojej działalności. Hala nr 1 (H1) będzie pełniła funkcję produkcyjną, natomiast hala nr 2, oprócz funkcji magazynowania produktów gotowych dodatkowo będzie wykorzystywana jak dotychczas, jako przechowalnia towarów rolno-spożywczych.

W niniejszej Karcie informacyjnej opisano technologię pełnej działalności Zakładu, uwzględniając również procesy produkcyjne, jakie docelowo prowadzone będą na jego terenie.

##### **4.1. Opis stanu istniejącego**

Teren Zakładu w Wikrowie częściowo zabudowany jest wielkopowierzchniowymi budynkami (halami) oraz wiatami magazynowymi wraz z infrastrukturą po byłej działalności usługowej.

Na terenie Zakładu znajdują się następujące obiekty infrastruktury budowlanej:

- hala nr 1 (H1),
- hala nr 2 (H2),
- wiata nr 1 (W1),
- wiata nr 2 (W2),
- wiata nr 3 (W3),
- przybudówka wiaty nr 1 (budynek technologiczny),
- budynek portierni, kontenery techniczne,
- infrastruktura drogowa, zaplecze parkingowe,
- pozostała infrastruktura towarzysząca, w tym:
  - elektroenergetyczna,
  - wodociągowa, studnia,
  - instalacja przeciwpożarowa,
  - kanalizacja sanitarna, 3 podziemne bezodpływowe zbiorniki na ścieki bytowe o sumarycznej pojemności 60 m<sup>3</sup> (5 m<sup>3</sup> + 50 m<sup>3</sup> + 5 m<sup>3</sup>),
  - kanalizacja deszczowa, 2 podziemne zbiorniki na wody opadowe lub roztopowe o sumarycznej pojemności 100 m<sup>3</sup> (50 m<sup>3</sup> każdy),
  - grzewcza (kocioł olejowy).

## 4.2. Opis stanu docelowego

W Zakładzie w Wikrowie produkowanych będzie rocznie 400 000 – 560 000 m<sup>3</sup> środków wspomagających uprawę roślin, w tym:

- podłoża ogrodnicze na bazie torfu,
- podłoża ogrodnicze beztorfowe,
- kora ogrodnicza (sortowana),
- zrębki ogrodnicze (sortowane, barwione),
- włókno drzewne i kokosowe (docelowo używane jako komponenty do produkcji podłoży).

Wykorzystywane do procesów surowce/komponenty magazynowane będą na planowanych utwardzonych placach magazynowo-składowych lub w boksach/zasiekach wewnątrz hali nr 1 oraz we wiatach. Produkty Zakładu będą powstawały w procesach przesiewania i mieszania komponentów. Po zapakowaniu w worki polietylenowe, baloty, Big Bale, produkty będą magazynowane na planowanych utwardzonych placach magazynowo-składowych do czasu sprzedaży.

**Budowa planowanych utwardzonych placów magazynowo-składowych o sumarycznej powierzchni maksymalnie do 5,3 ha,** planowana jest na terenie działek o nr: 204/1, 217, 218, 205, 219 obr. Wikrowo. Usytuowanie placów wskazane zostało na mapie stanowiącej załącznik nr 10 (oznaczenia placów na załączniku to: P1, P2, P3). Planuje się utwardzenia betonowe (prefabrykowane płyty betonowe, kostka brukowa) lub bitumiczne. Realizacja utwardzeń prowadzona będzie według technologii przewidzianej projektem budowlanym sporządzonym w późniejszym etapie. Etap budowy będzie się wiązał z wykopem, ewentualną wymianą gruntu (w zależności od badań geotechnicznych) oraz rozbudową kanalizacji deszczowej, która będzie zbierała wody opadowe lub roztopowe spływające z planowanych powierzchni utwardzonych. Zebrane wody opadowe lub roztopowe zostaną zagospodarowane na terenie Zakładu lub będą odprowadzane do układu odwadniającego – systemu rowów melioracyjnych.

Na utwardzonych placach oprócz magazynowania surowców/komponentów oraz produktów będzie się odbywał ruch pracujących maszyn (ładowarki, wózki widłowe) i pojazdów ciężarowych transportujących komponenty pomiędzy poszczególnymi etapami produkcji.

Boksy/zasieki zbudowane zostaną poprzez instalację ścian oporowych z bloków betonowych lego. Boksy/zasieki instalowane będą wewnątrz istniejących obiektów, tj. hali nr 1 i we wiatach, ale również na zewnątrz – na placach magazynowo-składowych.

W poniższej tabeli zestawiono surowce/komponenty wykorzystywane do produkcji i gotowe produkty oraz sposób i przewidywane miejsce ich magazynowania.

Surowiec/komponent lub produkt		Sposób magazynowania	Przewidywane miejsce magazynowania
Surowce/komponenty	torf	luzem w pryzmach, w boksach	plac utwardzony, wiata, hala produkcyjna H1
	kora sezonowana		plac utwardzony, wiata, hala produkcyjna H1
	kora (sosnowa)		plac utwardzony, wiata
	włókno drzewne		wiata, hala produkcyjna H1
	zrębki drzewne		plac utwardzony, wiata
	gotowe komposty		plac utwardzony, hala produkcyjna H1
	kokos (włókno kokosowe, chipsy, torf kokosowy)		wiata, hala produkcyjna H1
	glina, piasek, keramzyt, perlit		w big-bagach (czasem luzem) w boksach
	kreda (nawóz odkwaszający)	w workach na paletach	
	inne dodatki wzbogacające podłoże warunkujące zaspokojenie potrzeb rozwojowych roślin (np.: mineralne nawozy ogrodnicze wieloskładnikowe, nawozy organiczne w postaci granulek)		
	barwniki		
Produkty	produkty Zakładu gotowe do sprzedaży: – podłoża ogrodnicze torfowe, – podłoża ogrodnicze beztorfowe, – kora ogrodnicza, – zrębki ogrodnicze.	w workach, balotach, Big-Balach na paletach	plac utwardzony P2, wiata W3, hala magazynowa H2

Zakład nie będzie nabywał surowców do produkcji posiadających status odpadu.

Lokalizacja terenu Zakładu oraz zagospodarowanie istniejącymi i planowanymi obiektami budowlanymi przedstawione zostało na załącznikach nr 9 i 10.

Istniejące na przedmiotowym terenie obiekty budowlane zostaną wyremontowane/zmodernizowane i wyposażone w infrastrukturę technologiczną właściwą dla charakteru planowanej produkcji.

**W zakresie zmiany sposobu użytkowania istniejących wielkopowierzchniowych budynków (hali nr 1 oraz hali nr 2) zostaną przeprowadzone :**

- modernizacja hali nr 1, w ramach której nastąpi: zdemontowanie ścian wewnętrznych, części zewnętrznych, adaptacja instalacji elektrycznej, oświetlenia, instalacji p-poz., zbudowanie systemu boksów ze ścian oporowych (bloki betonowe lego), zainstalowanie linii bunkrów na materiały objętościowe, 2 linii dozująco-mieszających, 6 linii pakujących;
- zagospodarowanie hali nr 2 poprzez ustawienie w niej regałów magazynowych.

Ponadto istniejące na terenie Zakładu wiaty (W1, W2, W3) wyposażone będą w odpowiednie linie technologiczne/urządzenia. W poniższej tabeli zestawiono maszyny i linie procesowe, które będą pracowały na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodnich.

Lp	Infrastruktura Zakładu	Opis infrastruktury	Przewidywana lokalizacja infrastruktury
A	Przesiewacz do torfu (1 szt.)	Przesiewacz do torfu składa się z bunkra (zasobnika) na surowiec, transportera taśmowego przemieszczającego torf w kierunku sit, oraz właściwego sita gwiazdowego umieszczonego nad boksami z bloków betonowych, tak aby poszczególne frakcje spadały do oddzielnych boksów.	wiata
B	Przesiewacz obrotowy do kory (1 szt.)	Obrotowy przesiewacz do kory składa się z bunkra (zasobnika) na surowiec, transportera taśmowego przemieszczającego korę w kierunku sit, oraz właściwego sita obrotowego.	wiata
C	Przesiewacz obrotowy do zrębków drzewnych (1 szt.)	Obrotowy przesiewacz do zrębków składa się z bunkra (zasobnika) na surowiec, transportera taśmowego przemieszczającego materiał w kierunku sit, oraz właściwego sita obrotowego.	wiata
D	Linia do produkcji włókna drzewnego (w tym retrudery do mielenia zrębków) (2 szt.)	Zrębka drzewna poddawana jest obróbce mechanicznej na specjalistycznym urządzeniu do produkcji włókna drzewnego (retruderze). Urządzenie to mieli zrębki, które pod wpływem wysokiego ciśnienia są zamieniane we włókno (rozciera kawałki drewna do postaci włókien). Gotowe włókno transporterem podawane jest na sita gwiazdowe umieszczone nad betonowymi boksami. Zasobnik + transporter taśmowy + sito gwiazdowe.	wiata
E	Linia barwienia zrębków drzewnych	2 niezależne mieszalniki, zasyp zrębków ładowarką, dozowanie barwnika ręcznie.	wiata
F	Instalacja do moczenia materiałów kokosowych (w instalacji, na zewnątrz pracuje rozdrabniacz napędzany ciągnikiem rolniczym)	Materiał kokosowy poddawany jest procesowi rozluźniania z jednoczesnym dodawaniem wody. Chłonięcie wody przez materiał powoduje, że sprasowane włókna kokosowe rozprężają się i jednocześnie zwiększają swoją objętość. Materiał zostaje rozluźniony i nawilżony.	przybudówka do hali H1 od strony zachodniej (zbiorniki w budynku technologicznym)
G	Boksy/zasieki na surowce/komponenty do produkcji	Zbudowane poprzez instalację ścian oporowych z bloków betonowych lego	hala produkcyjna H1, wiaty
H	Linie mieszająco-dożujące (2 linie)	2 ładowarki, pobierające materiały z boksów centralnych i ładujące je do bunkrów. Bunkry dozują materiały w odpowiednich proporcjach, masa jest transportowana taśmociągami do 2 bunkrów pośrednich. Dalej z bunkrów pośrednich, materiał przenośnikiem taśmowym jest transportowany na jedną z 2 linii dozujących. Na 2 liniach dozująco-mieszających, odbywa się dozowanie nawozów i mieszanie ze sobą wszystkich komponentów – przygotowanie ostatecznego wyrobu.	hala produkcyjna H1
I	Linie pakujące (6 linii)	W tym: automaty nasypujące, transportera worków ze zgniataczem, transportery palet, owijarki do palet, transportery rolkowe do palet.	hala produkcyjna H1

Wymieniona wyżej infrastruktura techniczna Zakładu będzie działała na potrzeby następujących procesów:

- Magazynowanie i przesiewanie torfu.

Przywożony torf magazynowany będzie na utwardzonym placu magazynowo-składowym. W zależności od jego jakości, parametrów, magazynowany będzie w kilku bądź kilkunastu oddzielnych przyzmacach, oddzielonych ścianami oporowymi z betonowych bloków lego. Ładowniki będą transportowały surowiec do przesiewaczy, gdzie będzie on sortowany na frakcje. Jest to proces bezodpadowy - frakcja nadsitowa zawierająca włókno torfowe, kawałki drewna będzie mielona na młynie do biomasy, powtórnie przesiewana i wykorzystywana do produkcji. Przesiewacz do torfu składa się z bunkra (zasobnika) na surowiec, transportera taśmowego przemieszczającego torf w kierunku sit, oraz właściwego sita gwiazdowego umieszczonego nad boksami z bloków betonowych, tak aby poszczególne frakcje spadały do oddzielnych boksów.

- Magazynowanie i frakcjonowanie kory.

Przywożona kora sosnowa magazynowana będzie na utwardzonym placu magazynowo-składowym. Ładowniki będą transportowały masy w określone miejsca, między innymi do przesiewacza obrotowego, gdzie kora będzie sortowana na frakcje. Poszczególne frakcje będą opadały do znajdujących się poniżej betonowych boksów. Jest to proces bezodpadowy - frakcja zawierająca największe kawałki kory, będzie mielona na młynie do biomasy, powtórnie przesiewana i wykorzystywana do produkcji. Obrotowy przesiewacz do kory składa się z bunkra (zasobnika) na surowiec, transportera taśmowego przemieszczającego korę w kierunku sit, oraz właściwego sita obrotowego.

Poszczególne frakcje kory ogrodniczej będą pakowane jako wyrób gotowy w worki polietylenowe. Najmniejsza frakcja (do 10 mm) będzie używana jako domieszka do produkcji podłoży ogrodniczych po uprzednim sezonowaniu.

- Magazynowanie kory sezonowanej.

Kora sosnowa frakcji najmniejszej (do 10 mm), otrzymana wcześniej w procesie frakcjonowania, będzie przemieszczona na utwardzony plac magazynowo-składowy. Przy użyciu ładowniki, będzie kilkakrotnie mieszana, a następnie użyta do produkcji podłoży.

- Przesiewanie, barwienie i przechowywanie zrębków drzewnych.

Przywożone zrębki drzewne magazynowane będą na utwardzonym placu magazynowo-składowym. Ładowniki będą przemieszczały zrębki w określone miejsca, między innymi transportowały surowiec do przesiewacza gdzie jest on sortowany na frakcje. Poszczególne frakcje będą opadały do znajdujących się poniżej boksów z bloków betonowych. Jest to proces bezodpadowy - frakcja zawierająca największe kawałki drewna będzie mielona na młynie do biomasy, powtórnie przesiewana i wykorzystywana do produkcji. Obrotowy przesiewacz do zrębków składa się z bunkra (zasobnika) na surowiec, transportera taśmowego przemieszczającego materiał w kierunku sit, oraz właściwego sita obrotowego. Otrzymane frakcje zrębków drzewnych ładowniką przemieszczane będą do instalacji barwiącej – 2 mieszalników. Zrębki poddaje się barwieniu na określony kolor. Do barwienia wykorzystuje się rozpuszczalne w wodzie nieorganiczne pigmenty na bazie tlenków żelaza wraz z dodatkiem kredy. W procesie tym substancja barwiąca

pokrywa całą powierzchnię zrębki drzewnej tworząc z nią trwałe połączenie, w rezultacie czego uzyskuje się tzw. mulcz dekoracyjny oraz mulcz szkółkarski.

Do barwienia wykorzystywane będą barwniki oparte na tlenku żelaza: np. FERROXID: BROWN 610, BLACK 330, RED 110, ORANGE 960, YELLOW 810. Zgodnie z dyrektywą Rady 67/548/EWG wykorzystywanych barwników nie klasyfikuje się jako substancji/mieszanin niebezpiecznych, ponieważ nie zawierają one składników uważanych albo za trwałe, podlegające bioakumulacji i toksyczne, albo bardzo trwałe i podlegające bardzo silnej bioakumulacji (vPvB) na poziomie 0,1% bądź powyżej.

Zabarwione zrębki transportowane będą ładowarką do boksów w celu przeschnięcia. Gotowe zrębki (produkt na sprzedaż) będą pakowane jako wyrób gotowy w worki polietylenowe. Zrębki będą używane także jako domieszka do włókna drzewnego.

– Produkcja włókna drzewnego.

Przywożone zrębki drzewne magazynowane będą na utwardzonym placu magazynowo-składowym. Ładowarka będzie przemieszczała zrębki w określone miejsca, mieszała dostarczone zrębki z frakcją 0-10 mm z produkcji zrębek barwionych i transportowała surowiec do instalacji do produkcji włókna drzewnego. Instalacja do produkcji włókna składa się z bunkra (zasobnika) na surowiec, transportera taśmowego, retrudera kolejnego taśmociągu i przesiewacza gwiazdowego.

Zrębki podawane będą z bunkra za pomocą transportera na retruder. Retruder zmieli zrębki, które pod wpływem wysokiego ciśnienia będą zamieniane we włókno. Gotowe włókno transporterem podawane będzie na sita gwiazdowe umieszczone nad betonowymi boksami. Poszczególne frakcje będą spadały do oddzielnych boksów. Gotowe włókno drzewne będzie używane jako domieszka do produkcji podłoży ogrodniczych.

– Rozdrabnianie i nawilżanie materiałów kokosowych.

Materiały kokosowe (włókno, chipsy, torf) przywożone jako prasowane kostki na paletach rozładowywane, otwierane ręcznie i wysypywane będą na placu magazynowo-składowym. Ładowarka przewozić będzie materiał do przybudówki budynku hali nr 1 i napełniać poszczególne baseny. Następnie do materiału kokosowego zostanie dodana woda wodociągowa (lub woda deszczowa z podziemnych zbiorników retencyjnych na wody opadowe lub roztopowe) w ilości ok. 1000 m<sup>3</sup> w ciągu roku.

– Produkcja podłoży ogrodniczych.

Na cele produkcji podłoży ogrodniczych wykonana zostanie modernizacja hali nr 1, która obejmie: instalację nowych bram, otworów drzwiowych, demontaż części ścian działowych, adaptację instalacji elektrycznej, oświetlenia, instalacji p-poż., zbudowanie systemu boksów ze ścian oporowych (bloki betonowe lego), zainstalowanie linii bunkrów na materiały objętościowe, linii dozująco-mieszającej.

Podłoża ogrodnicze będą produkowane poprzez mieszanie ze sobą różnych komponentów. Głównymi komponentami objętościowymi będzie torf, kora sezonowana, włókno drzewne, włókno kokosowe a także chipsy i torf kokosowy, kompost, perlit, piasek, glina, keramzyt, które ładowarką transportowane będą do hali nr 1. Wewnątrz hali, pośrodku części zachodniej, umieszczonych będzie 12 betonowych boksów przechowujących poszczególne komponenty objętościowe (torf, kora sezonowana, włókno drzewne) oraz linie bunkrów dozujących. Dwie ładowarki, będą pobierały materiały z boksów centralnych i ładowały je do bunkrów.

Bunkry będą dozowały materiały w odpowiednich proporcjach, masa będzie transportowana taśmociągami dalej w stronę części centralnej hali, do 2 bunkrów pośrednich, z których materiał przenośnikiem taśmowym będzie transportowany na jedną z 2 linii dozujących, znajdujących się w centralnej części hali. Na liniach dozująco-mieszających będzie odbywało się dozowanie nawozów i mieszanie ze sobą wszystkich komponentów – przygotowanie ostatecznego wyrobu.

Stosowane dodatki do podłoży to: nawozy mineralne, kompost, nawozy organiczne w postaci granulatu, kreda (węglan wapnia dodawany w celu regulacji odczynu podłoża), hydrożel, nawilżacz, oraz inne dodatki warunkujące zaspokojenie potrzeb rozwojowych uprawianych w nich roślin. Wszystkie dodatki są precyzyjnie odmierzone, regulowane poprzez program komputerowy sterujący systemem dozowników połączonych z wagami.

Po systemie dozowników, w ciągu linii dozująco-mieszającej znajduje się mieszalnik w formie stalowej beczki pracującej w trybie ciągłym. Po mieszalniku gotowe podłoże taśmociągami kierowane będzie do jednego z bunkrów zasilających linię pakującą. Na linii pakującej nasypywarki będą napełniały worki podłożem. Paletyzarki umieszczają napełnione worki na drewnianych paletach. Palety będą wyjeżdżały po transporterze rolkowym do owijarek, które automatycznie owiną palety folią strecz i nakryją kapturami polietylenowymi. Gotowe, owinięte palety będą wyjeżdżały po kolejnym transporterze rolkowym na zewnątrz budynku.

Gotowe palety z podłożami, będą odwożone wózkami na plac magazynowo-składowy. Stamtąd będą ładowane na naczepy ciągników siodłowych wózkami jezdniowymi.

Na terenie Zakładu funkcjonowała będzie wagownia do ważenia samochodów z dostarczającymi materiałami i wywożonymi wyrobami gotowymi.

#### 4.2.1. Infrastruktura techniczna

Na terenie Zakładu w Wikrowie przewiduje się możliwość wykorzystania następujących linii technologicznych, maszyn i urządzeń:

Lp	Rodzaj maszyny	Rodzaj napędu	Liczba maszyn pracujących w Zakładzie jednocześnie [szt.]	Czas pracy maszyn i urządzeń	
				Dobowy czas pracy netto <sup>2)</sup> „pora dnia” [h]	Roczny czas pracy [h]
<b>Źródła pracujące na zewnątrz</b>					
1	Ładowarka	olej napędowy	1	14	4228
2	Wózki widłowe	olej napędowy	4	14	4228
3	Rozdrabniacz zasilany z ciągnika	olej napędowy	1	7	1270
4	Agregat 520 kW- awaryjny <sup>1)</sup>	olej napędowy	1	0,5	72
5	Agregat 400 kW- awaryjny <sup>1)</sup>	olej napędowy	1	0,5	72
<b>WIATA W1 – zadaszona i zabudowana 3 ścianami pełnymi</b>					
1	Przesiewacz do <u>torfu</u>	energia elektryczna	1	14	4228

*Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego*

2	Przesiewacz obrotowy do kory	energia elektryczna	1	14	4228
3	Przesiewacz obrotowy do zrębków	energia elektryczna	1	14	4228
4	Linia barwienia zrębków drzewnych	energia elektryczna	1	14	4228
5	Ładowarka <sup>3)</sup>	olej napędowy	1	14	4228
<b>WIATA W2 – zadaszona i zabudowana 3 ścianami pełnymi</b>					
1	Linia do produkcji włókna drzewnego (w tym retruder do mielenia), (2 szt.) (zasobnik + transporter taśmowy + sito gwiazdowe)	energia elektryczna	2	14	4228
2	Ładowarka <sup>3)</sup>	olej napędowy	1	14	4228
<b>Hala produkcyjno – magazynowa H1 wraz z przybudówką</b>					
1	Instalacja do moczenia materiałów kokosowych	-	1	14	4228
2	Linie mieszająco-dożujące	energia elektryczna	2	14	4228
3	Linie pakujące	energia elektryczna	6	14	4228
4	Wózki widłowe	energia elektryczna	2	14	4228
5	Ładowarki	olej napędowy	2	14	4228
<b>Hala magazynowa H2</b>					
1	Wózki widłowe	energia elektryczna	4	14	4228
<b>Ruch pojazdów</b>					
1	Pojazdy ciężarowe (przywóz komponentów) oraz pozostały transport	olej napędowy	maksymalnie 60 pojazdów/dobę		-
2	Pojazdy ciężarowe (transport produktu do klienta)	olej napędowy	maksymalnie 80 pojazdów/dobę		-

<sup>1)</sup> Agregaty w obudowach dźwiękoizolacyjnych. Pracują w sytuacjach awaryjnych podczas braku dostawy prądu, w obliczeniach uwzględniono czas niezbędny do utrzymania ich w sprawności.

<sup>2)</sup> Na każdej zmianie uwzględniono godziną przerwę socjalno-techniczną.

<sup>3)</sup> Ładowarki poruszają się również na zewnątrz, pomiędzy wiatą, a placem magazynowo-składowym komponentów.

#### 4.2.2. Infrastruktura towarzysząca

W ramach przedmiotowego zamierzenia planuje się:

- **Posadowienie 3 naziemnych zbiorników do magazynowania oleju napędowego o sumarycznej objętości do 15 m<sup>3</sup> (po 5 m<sup>3</sup> każdy),** które będą pełniły funkcję punktu tankowania paliwa maszyn zasilanych olejem napędowym (ładowarek, wózków widłowych, pojazdów ciężarowych/ciągników siodłowych-wywrotek). Naziemne zbiorniki na olej napędowy zlokalizowane zostaną w północnej części działki 217 obr. Wikrowo. Paliwo ze zbiorników będzie wykorzystywane na potrzeby własne przedsiębiorstwa. Nie przewiduje się dystrybucji paliwa (sprzedaży).

Zbiorniki zostaną posadowione na szczelnym, utwardzonym i zaizolowanym podłożu. Będą to zbiorniki hermetyczne, dwupłaszczowe, z czujnikiem przecieku i napełnienia, w pełni zabezpieczone przed wydostawaniem się paliwa na zewnątrz w przypadku awarii. Tankowanie pojazdów i maszyn będzie odbywać się na szczelnym utwardzonym podłożu. Napełnianie zbiorników odbywać się będzie w sposób zhermetyzowany, minimalizujący możliwość strat substancji. Teren, na którym parkować będzie autocysterna dostarczająca olej napędowy będzie utrzymywany w czystości, tak aby ograniczyć przedostanie się zanieczyszczeń do wód opadowych i gruntu.

- **Rozbudowę kanalizacji deszczowej w zakresie terenu objętego placami magazynowo-składowymi.**

Ponadto, na potrzeby działalności Zakładu w Wikrowie, zaadaptowana zostanie istniejąca infrastruktura towarzysząca:

- infrastruktura drogowa;
- instalacja elektroenergetyczna;
- instalacja wodociągowa, studnia;
- instalacja przeciwpożarowa;
- kanalizacja sanitarna, 3 podziemne bezodpływowe zbiorniki na ścieki bytowe o sumarycznej pojemności 60 m<sup>3</sup> (5m<sup>3</sup> + 50 m<sup>3</sup> + 5 m<sup>3</sup>);
- kanalizacja deszczowa, 2 podziemne zbiorniki na wody opadowe lub roztopowe o sumarycznej pojemności 100 m<sup>3</sup> (50 m<sup>3</sup> każdy);
- instalacja grzewcza oparta na pracy kotła olejowego.

#### 4.2.3. Zapotrzebowanie na wodę

Na terenie Zakładu w Wikrowie wystąpi zapotrzebowanie na wodę na cele bytowe pracowników Zakładu oraz na cele technologiczne. Zapotrzebowanie na wodę realizowane będzie z istniejącego na terenie Zakładu ujęcia wód podziemnych lub z Centralnego Wodociągu Żuławskiego (wodociągu gminnego). Przy czym planuje się częściowo pokrywać zapotrzebowanie na wodę na cele technologiczne również wodami zgromadzonymi w 2 podziemnych zbiornikach na wody opadowe o pojemności 50 m<sup>3</sup> każdy.

#### 4.2.4. Zapotrzebowanie na energię elektryczną

Energia elektryczna pobierana będzie na potrzeby:

- zasilania urządzeń linii technologicznych Zakładu,
- ogrzewania części hali nr 1 gdzie będą znajdować się maszyny pakujące (elektryczne emiterzy podczerwieni),
- oświetlenia terenu.

Zapotrzebowanie na prąd realizowane będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej (SN) na warunkach zarządcy sieci.

Na terenie Zakładu na wypadek awarii będą funkcjonowały dwa agregaty prądotwórcze o mocach: 520 kW i 400 kW.

#### 4.2.5. Zapotrzebowanie na energię cieplną

System ogrzewania istniejącej na terenie Zakładu hali nr 1 będzie oparty o system ogrzewania olejowego oraz elektrycznych emiterów podczerwieni.

Część produkcyjna hali, gdzie będą znajdować się maszyny pakujące, ogrzewana będzie systemem elektrycznych emiterów podczerwieni.

Oprócz części produkcyjnej, w hali nr 1, znajduje się również część socjalno-biurowa, która posiada systemem ogrzewania olejowego (kocioł olejowy o mocy 90 kW).

Część produkcyjna hali zaopatrzona będzie w system wentylacji mechanicznej.

#### Zestawienie emitorów zanieczyszczeń do powietrza

W poniższej tabeli opisane zostały emitory zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, które będą działały podczas funkcjonowania Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych.

Lp.	Nazwa emitora/ procesu	Źródło/proces	Parametry emitora	
			Wysokość	Średnica
1	<b>E1 – emitor kotłowni</b> (lokalizacja kotłowni w część socjalnej hali H1) (wentylacja mechaniczna)	kocioł 90 kW (olej opałowy)	ok. 10 m	0,18 m
2	<b>E2 – emitor agregatu</b> (lokalizacja agregatów przy południowo-wschodniej części hali H1)	agregat 520 kW (olej napędowy)	ok. 2,6 m	0,20 m
3	<b>E3 – emitor agregatu</b> (lokalizacja agregatów przy południowo-wschodniej części hali H1)	agregat 400 kW (olej napędowy)	ok. 1,6 m	0,22 m
4	<b>Hala produkcyjna H1</b> (system wentylacji mechanicznej)  (lokalizacja hali – dz. 205, 219)	<b>Wentylatory</b> - na obecnym etapie brak jest projektu budowlanego i szczegółowych informacji o systemie wentylacyjnym w modernizowanej hali. W dalszych analizach przyjęto źródła zastępcze.		

#### 4.2.6. Czas pracy Zakładu

Zakład produkcji podłóży ogrodnich w Wikrowie będzie pracował w systemie dwuzmianowym (16 godzin dziennie), 6 dni w tygodniu. Przyjęto ok. 302 dni w roku.

#### 4.2.7. Wielkość zatrudnienia

W Zakładzie produkcji podłóży ogrodnich w Wikrowie zatrudnionych będzie maksymalnie 50 osób.

### **5. EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Wariantowanie obejmuje całe spektrum działań. Unijny dokument Guidance on EIA – Scoping wskazuje wiele pól, na których należy poszukiwać rozwiązań alternatywnych, w tym:

- lokalizacja przedsięwzięcia,
- rozwiązania konstrukcyjne,
- rodzaje materiałów i źródło ich pochodzenia,
- terminarz prac,
- wielkość obszaru zajętego pod inwestycję

i inne.

Lista ta nie wyczerpuje oczywiście możliwości poszukiwania wariantów alternatywnych, dlatego ważne jest, aby oprzeć analizę wariantową o cel, jakiemu ma służyć przedsięwzięcie. Celem przedmiotowego przedsięwzięcia jest budowa na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodnich w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków – hali nr 1 i hali nr 2 oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego.

Nie przewiduje się innego wariantu technologicznego. Zakłada się realizację inwestycji na warunkach przedstawionych w niniejszej karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Analizowana w opracowaniu technologia jest nowoczesna i oparta o sprawdzone rozwiązania oraz uwzględnia zasady ochrony środowiska naturalnego.

### **6. PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTYWANEJ WODY, SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII**

#### Etap realizacji

##### **Surowce**

Etap realizacji związany jest z pracami budowlano-montażowymi. Na etapie tym wykorzystywane będą materiały budowlane, m.in. płyty betonowe, betonowe bloki, cegła, stal, kliniec, tłuczeń, żwir, piasek, podsypka cementowo-piaskowa, mieszanki betonowe, kostka brukowa oraz orurowanie i pozostałe elementy specjalistyczne do budowy infrastruktury towarzyszącej.

Przy realizacji przedsięwzięcia wykorzystane będą maszyny i pojazdy zużywające paliwo.

## **Woda**

Na etapie realizacji woda wykorzystywana będzie na potrzeby bytowe pracowników. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70) średnie zużycie wody przez jednego pracownika wynosić będzie ok. 0,015 m<sup>3</sup>/d.

### Etap eksploatacji

## **Woda**

Podczas funkcjonowania Zakładu w Wikrowie używana będzie woda na cele bytowe pracowników Zakładu (ok. 750 m<sup>3</sup>/rok) oraz na cele technologiczne (ok. 1000 m<sup>3</sup>/rok).

Zapotrzebowanie na wodę realizowane będzie z istniejącego na terenie Zakładu ujęcia wód podziemnych lub z Centralnego Wodociągu Żuławskiego (wodociągu gminnego). Zapotrzebowanie na wodę na cele technologiczne częściowo pokrywane będzie wodami zgromadzonymi w 2 podziemnych zbiornikach na wody opadowe o łącznej pojemności 100 m<sup>3</sup>.

## **Energia elektryczna**

Podczas funkcjonowania Zakładu w Wikrowie energia elektryczna pobierana będzie na potrzeby zasilania urządzeń linii technologicznych Zakładu oraz ogrzewania części hali nr 1 (elektryczne emitery podczerwieni) i oświetlenia terenu. Zapotrzebowanie na prąd realizowane będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządcy sieci.

## **Paliwo**

Na potrzeby funkcjonowania Zakładu w Wikrowie wykorzystywany będzie olej napędowy do maszyn pracujących na terenie Zakładu oraz pojazdów poruszających się po jego terenie.

Funkcjonowanie Zakładu związane będzie ze zużyciem oleju opałowego na cele grzewcze istniejącego systemu ogrzewania części socjalnej hali nr 1. Olej opałowy gromadzony jest w zbiornikach zlokalizowanych wewnątrz budynku.

## **7. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO**

### **7.1. Ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery**

#### Na etapie realizacji

Emisja zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji będzie miała charakter okresowy, krótkotrwały i lokalny, ustępując natychmiast po zakończeniu prac montażowo-budowlanych. Będzie to emisja niska (liniowa i punktowa) pochodząca ze spalania paliw w silnikach spalinowych maszyn i pojazdów oraz emisja niezorganizowana (wtórne pylenie).

W celu minimalizacji oddziaływania inwestor/wykonawca zobowiązuje się do:

- eksploatacji wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu, posiadającego aktualne badania i spełniającego normy emisji spalin (zgodnie z DTR),
- wyłączenia silników maszyn i pojazdów w czasie postoju (eliminacja pracy na biegu jałowym),
- wykorzystywania paliw o parametrach zgodnych z wymaganiami producentów urządzeń,
- prowadzenia prac w sposób ograniczający wtórne pylenie (np. poprzez zraszanie dróg transportowych w okresach bezopadowych lub zabezpieczanie sypkich materiałów budowlanych).

Ze względu na skalę przedsięwzięcia oraz zastosowanie powyższych procedur, nie przewiduje się wystąpienia przekroczeń standardów jakości powietrza poza terenem, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny.

#### Na etapie eksploatacji

Źródłami emisji zanieczyszczeń podczas funkcjonowania Zakładu będą: procesy logistyczne (transport wewnętrzny), składowanie surowców oraz procesy przygotowania mieszanek (podłoża organicznego). W celu minimalizacji oddziaływania na stan czystości powietrza, w tym ograniczenia emisji pyłów przewiduje się następujące rozwiązania techniczne i organizacyjne:

#### a) Transport i logistyka wewnętrzna:

- Elektromobilność: Wykorzystanie wózków widłowych o napędzie elektrycznym wewnątrz hal całkowicie eliminuje emisję spalin w strefie operacyjnej.
- Utrzymanie nawierzchni: Wszystkie drogi transportowe i place manewrowe zostaną wykonane z nawierzchni utwardzonej, co umożliwi ich mechaniczne czyszczenie i zraszanie, ograniczając do minimum zjawisko pylenia wtórnego.

#### b) Gospodarka magazynowa i procesowa:

- Obudowa procesów: Mieszanie surowców realizowane będzie wewnątrz hali wyposażonej w system wentylacji mechanicznej lub w wiatkach o trzystronnej zabudowie ścian. Takie rozwiązanie stanowi skuteczną barierę przeciwwietrzną, uniemożliwiając porywanie frakcji drobnych przez wiatr.
- Hermetyzacja wyrobów gotowych: Gotowe podłoże organiczne magazynowane będzie wyłącznie w szczelnych opakowaniach jednostkowych (workowanie), co wyklucza emisję niezorganizowaną pyłu podczas składowania na placu.

#### c) Systemy awaryjne:

- Agregaty prądotwórcze: Zastosowane jednostki prądotwórcze będą urządzeniami nowej generacji, zasilanymi paliwem o wysokiej jakości. Ich praca ograniczona będzie wyłącznie do okresów braku zasilania z sieci

zawodowej oraz krótkotrwałych prób technicznych (zgodnie z harmonogramem konserwacji), co czyni ich wpływ na średnioroczne stężenia zanieczyszczeń pomijalnym.

## **7.2. Ochrona przed hałasem**

Zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo ochrony środowiska, ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska w szczególności poprzez:

- utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie,
- zmniejszanie poziomu hałasu, co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany.

Na etapie realizacji minimalizację emisji hałasu można uzyskać dzięki zastosowaniu niżej wymienionych rozwiązań:

- wykonawca prac budowlanych winien prowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych (poszczególne etapy pracy powinny być zaplanowane; w czasie postoju pojazdów należy wyłączać silniki itp.);
- prowadzenie prac budowlanych wyłącznie w czasie dnia tj. w godzinach od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>;
- wykorzystywane maszyny i urządzenia powinny być sprawne i spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.).

Natomiast na etapie eksploatacji należy zastosować następujące rozwiązania:

- wszystkie urządzenia stanowiące źródła hałasu należy utrzymywać w należyтым stanie technicznym,
- na etapie wyboru maszyn i urządzeń wybierać możliwie takie o jak najlepszych parametrach akustycznych,
- nie przewiduje się pracy zakładu w porze nocy, tj. w godzinach 22<sup>00</sup> ÷ 6<sup>00</sup>.
- wykorzystywane maszyny i urządzenia powinny być sprawne i spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.).

## **7.3. Ograniczenie emisji odpadów**

### Etap realizacji

Prace budowlane i montażowe wykonywane będą przez firmę zewnętrzną, w związku z czym wytwarzane odpady będą odpadem tej firmy. Postępowanie takie jest zgodne z art. 3 ust.1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątnięcia, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczeniu usługi stanowi inaczej.

Wytwarzane w trakcie prac realizacyjnych odpady komunalne i budowlane należy magazynować w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych wynikać będzie z organizacji placu budowy wykonawcy. Na obecnym etapie projektu nie jest możliwe określenie dokładnego miejsca ich magazynowania. Odpady należy magazynować zgodnie z wymogami ustawy o odpadach, czyli:

- odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed wpływem opadów atmosferycznych oraz dostępem osób postronnych;
- odpady inne niż niebezpieczne należy magazynować w zależności od rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych;
- odpady komunalne powstające na terenie zaplecza budowy należy sukcesywnie przekazywać uprawnionemu odbiorcy;
- wywożone odpady należy transportować samochodami ciężarowymi wyposażonymi w plandeki lub samochodami wyposażonymi w kontenery hakowe;
- usunięte z terenu inwestycji masy ziemne należy zagospodarować na miejscu w celu wyrównania terenu.

#### Etap eksploatacji

Odpady powstające na terenie Zakładu należy magazynować zgodnie z wymogami ustawy o odpadach czyli:

- odpady niebezpieczne należy magazynować na regałach lub w pojemnikach ustawionych w wydzielonych pomieszczeniach posiadających utwardzoną szczelną posadzkę, niedostępnych dla osób postronnych, jak również zabezpieczonych przed wpływem czynników atmosferycznych; odpady należy magazynować w sposób uniemożliwiający wydostanie się substancji niebezpiecznych do środowiska,
- odpady inne niż niebezpieczne należy magazynować w przeznaczonych do tego celu miejscach, w sposób uporządkowany i po zmagazynowaniu odpowiedniej ilości należy przekazywać je uprawnionym odbiorcom.

Wytworzone odpady należy w pierwszej kolejności przekazywać podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli jest to niemożliwe z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, należy przekazywać je do unieszkodliwiania. Odbiorców odpadów należy sprawdzać pod kątem posiadania stosownych zezwoleń, zgodnie z ustawą o odpadach.

## **7.4. Ochrona środowiska gruntowo-wodnego**

### Etap realizacji

W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy podejmować następujące działania zmierzające do ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

- maszyny i sprzęt używany podczas prac budowlano-montażowych należy utrzymywać na wyznaczonym do tego celu utwardzonym placu na terenie zaplecza budowy;
- stan techniczny pojazdów i urządzeń, stanowiących potencjalne źródło zanieczyszczeń gruntu i wód substancjami ropopochodnymi, należy systematycznie kontrolować;
- plac budowy należy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
- w sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zastosować sorbent, który następnie należy zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwiania;
- tankowanie pojazdów i maszyn prowadzić poza terenem Zakładu do czasu posadowienia zbiorników magazynujących olej napędowy;
- materiały budowlane należy dostarczać zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem;
- materiały budowlane w zależności od rodzaju należy magazynować:
  - na wyznaczonym miejscu terenu budowy lub
  - w kontenerach magazynowych np. materiały wrażliwe na czynniki atmosferyczne.

### Etap eksploatacji

Podczas funkcjonowania Zakładu w Wikrowie zastosowane zostaną następujące działania zmierzające do ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

- wody opadowe lub roztopowe zebrane z powierzchni utwardzonych systemem kanalizacji deszczowej (istniejącej oraz projektowanej) będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych oraz zagospodarowane na terenie Zakładu lub odprowadzane do układu odwadniającego (systemu rowów melioracyjnych);
- podczyszczone wody opadowe zgromadzone w podziemnych zbiornikach retencyjnych wykorzystywane będą w celu pokrycia zapotrzebowania na wodę technologiczną, co pozwoli na ograniczenie zużycia wody pitnej;
- projektowane zbiorniki magazynujące olej napędowy będą szczelne, hermetyczne, co zapobiegać będzie przedostawaniu się substancji do środowiska. Również napełnianie zbiorników odbywać się będzie w sposób zhermetyzowany, minimalizujący możliwość strat substancji;
- napełnianie maszyn i pojazdów paliwem należy wykonywać na szczelnym podłożu;
- teren, na którym parkować będzie autocysterna dostarczająca olej napędowy będzie utrzymywany w czystości, tak aby ograniczyć przedostanie się zanieczyszczeń do wód opadowych i gruntu;

- w sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas napełniania zbiorników, należy zastosować sorbent, który następnie należy zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwiania;
- należy zapobiegać spływom powierzchniowym zanieczyszczonych wód na grunty przyległe poprzez utrzymywanie szczelności powierzchni utwardzonych oraz zapewniając właściwe uformowanie powierzchni utwardzonych ze spadkiem w kierunku ujęć instalacji odwadniających. Drogi wewnętrzne i place manewrowe podlegać będą bieżącym naprawom;
- zbiorniki na paliwo będą podlegały regularnym przeglądom;
- zapotrzebowanie na wodę na cele bytowe pracowników oraz na cele technologiczne realizowane będzie z istniejącego na terenie Zakładu ujęcia wód podziemnych lub z wodociągu;
- ścieki bytowe gromadzone będą w podziemnych szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a po nagromadzeniu wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

### **7.5. Ochrona środowiska przyrodniczego**

Zgodnie z opracowaniem pt. „Rozpoznanie przyrodnicze działek ewidencyjnych nr: 197, 198, 199, 204/1, 205, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219 i 263 obręb 0016 Wikrowo oraz ich otuliny, gmina Gronowo Elbląskie, powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie” (załącznik nr 5) Inwestorowi zaleca się następujące działania w zakresie ochrony przyrody:

- rozpocząć realizację przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia;
- rozpocząć realizację przedsięwzięcia w okresie późnojesiennym i/lub zimowym, czyli po metamorfozie płazów i opuszczeniu przez nie siedlisk;
- na etapie realizacji przedsięwzięcia otwarte wykopy powinno się zabezpieczać przed wpadaniem do nich zwierząt i sprawdzać je przynajmniej raz dziennie. Po znalezieniu w nich zwierząt, np. płazów, gadów, małych ssaków – należy je odławiać i wypuszczać poza terenem budowy;
- sugeruje się wysiew traw i roślin motylkowych oraz nasadzenia rodzimych drzew i krzewów na terenie Zakładu, dzięki czemu teren ten stanie się atrakcyjniejszy dla większej liczby zwierząt, w tym zwłaszcza ptaków.

## 8. RODZAJE I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIĄCYCH ŚRODOWISKO

W przedmiotowej KIP przeanalizowane zostały potencjalne oddziaływania jakie mogą wystąpić podczas pracy całego Zakładu.

### 8.1. Emisja substancji do powietrza atmosferycznego

#### Etap realizacji

Nie przewiduje się ponadnormatywnych emisji do powietrza na etapie realizacji przedsięwzięcia. Emisja związana będzie głównie z pracami budowlanymi i montażowymi, które w tym przypadku będą miały niewielką intensywność i powodować będą głównie ruch pojazdów i maszyn po terenie inwestycji. Będzie to przede wszystkim emisja (niezorganizowana) pyłów oraz substancji powstałych w wyniku spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn pracujących na danym terenie. Precyzyjne określenie emisji na etapie realizacji przedsięwzięcia jest trudne z uwagi na znaczną niecykliczność i zmienność czasową w transporcie oraz funkcjonowaniu urządzeń. Tym niemniej, zakładając pracę przykładowej maszyny roboczej nie dłużej niż 8 h/dobę w roku (2920 h/rok) oraz transport samochodu ciężarowego (1 poj./h) po odcinku 0,5 km po analizowanym terenie inwestycji, założyć można następujące emisje:

- ❖ Zestawienie danych i emisji z przykładowej maszyny roboczej wg Programu Operat FB Moduł emisja z maszyn roboczych – R. Samoć:

#### **Maszyna robocza - grupa: Diesel, Stage IV**

- Moc 180 kW
- Normy: CO 3,5 g/kWh, HC 0,19 g/kWh, NOx 0,4 g/kWh, PM 0,025 g/kWh, przyjęte inne wskaźniki: zawartość siarki w paliwie 10 mg/kg
- Czas pracy: 2920 godzin z obciążeniem 100 %

Emisja roczna maszyny robocze etap realizacji:

Nazwa zanieczyszczenia	Emisja Mg/rok
Pył zawieszony ogółem	0,01314
Dwutlenek siarki (SO <sub>2</sub> )	0,002102
Tlenki azotu (NO <sub>x</sub> )	0,2102
Dwutlenek azotu (NO <sub>2</sub> )	0,02943
Tlenek węgla (CO)	1,84
Węglowodory alifatyczne	0,0659
Węglowodory aromatyczne	0,01618
Benzen	0,002297

- ❖ Zestawienie danych i emisji w przypadku transportu wg Programu Operat FB Moduł samochodu – R. Samoć.

**Pojazd ciężarowy:**

- Długość odcinka drogi: - 0,5 km
- Natężenie ruchu pojazdów: - 1 poj./h
- Czas emisji: - 2920h

Emisja z transportu – etap realizacji:

Nazwa zanieczyszczenia	Emisja maks. kg/h	Emisja roczna Mg/rok
tlenek węgla	0,00188	0,0165
benzen	0,00003	0,0002
węglowodory alifatyczne	0,00104	0,0091
węglowodory aromatyczne	0,00031	0,0027
dwutlenek azotu	0,00444	0,0389
pył ogółem	0,00036	0,0031
-w tym pył do 2,5 µm	0,00036	0,0031
-w tym pył do 10 µm	0,00036	0,0031
dwutlenek siarki	0,00035	0,0030

Zgodnie z powyższym przewiduje się, że powstała na etapie realizacji emisja głównie niezorganizowana ze spalania paliw w silnikach maszyn i pojazdów poruszających się po terenie inwestycji będzie niewielka.

**Oddziaływanie na środowisko w przypadku emisji substancji do powietrza na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie w tym przypadku czasowe o lokalnym niewielkim zasięgu.**

### Etap eksploatacji

Funkcjonowanie Zakładu generować będzie emisję substancji do powietrza o charakterze niezorganizowanym oraz niską emisję punktową, wynikającą z procesów technologicznych i logistycznych. Głównymi czynnikami wpływającymi na emisję będą:

- Procesy mechaniczne: Przesiewanie, mieszanie i dozowanie komponentów (kora, zrębki, torf, kompost) realizowane wewnątrz hal produkcyjnych lub pod wiatami o trójstronnej zabudowie – zanieczyszczenia pyłowe,
- Magazynowanie surowców: Składowanie materiałów na placach, gdzie może dochodzić do wtórnej emisji pyłu (erozja z powierzchni),
- Transport i logistyka: Emisja liniowa związana z ruchem pojazdów ciężarowych (dostawy/odbioru) oraz praca maszyn mobilnych (ładowniki, ciągniki). Typowa emisja spalin powstała ze spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn poruszających się po terenie zakładu,
- Zasilanie awaryjne: Okresowa emisja z agregatów prądotwórczych, ograniczona wyłącznie do sytuacji zaniku zasilania z sieci oraz krótkotrwałych prób kontrolnych, co czyni ją pomijalną w bilansie rocznym.

### Emisja z procesów mechanicznych:

Do emisji pyłów dojdzie głównie w wyniku procesów manipulacji materiałami wsadowymi do procesów produkcyjnych. Są to emisje słabo poznane i na ogół mają charakter niezorganizowany stąd precyzyjne wskaźniki dotyczące tych procesów nie są dostępne. W niniejszym opracowaniu posłużono się zatem wyznaczeniem emisji w oparciu o pomiary stężeń jakie dostarczył Wnioskujący dla zakładu o tożsamym

profilu produkcji. Brano pod uwagę wyniki z badań czynników pyłowych na liniach produkcyjnych gdzie najwyższe stężenia pyłów organicznych w sąsiedztwie linii odsiewających i innych urządzeń na hali produkcyjnej zdefiniowano na poziomie  $1,89 \text{ mg/m}^3$ . Biorąc pod uwagę możliwość nierównomierności procesu przyjęto współczynnik zwiększający możliwą emisję o 20%. Wartość emisyjną ustalono na podstawie formuły odwrotnego modelowania z poprawką na pył wzorem Pasquille'a na podstawie programu Operat FB. W przypadku hali produkcyjnej uwzględniono spodziewaną konieczność jej wentylacji jak opisano w poniższej tabeli:

Dane do modelu Pasquille'a:

- wysokość emitora: 1,5 m.
- aerodynamiczna szorstkość terenu: 1 m.
- pomiar wykonano na wysokości: 1,5 m, w odległości 1 m od emitora.
- zmierzone stężenie:  $2268 \text{ } \mu\text{g/m}^3$  (uwzględniono nierównomierność procesu 20%)

Prędkość wiatru m/s	Stan równowagi atmosfery	Emisja mg/s	Emisja kg/h
1	1	1,10	0,0040
1	2	1,67	0,0060
1	3	2,01	0,0072
1	4	2,31	0,0083
1	5	2,79	0,0100
1	6	3,3	0,0120
2	1	2,20	0,0079
2	2	3,3	0,0120
2	3	4,0	0,0144
2	4	4,6	0,0166
2	5	5,0	0,0178
2	6	5,0	0,0180
3	1	3,3	0,0119
3	2	5,0	0,0180
3	3	6,0	0,0217
3	4	6,9	0,0249
3	5	7,4	0,0268
3	6	7,5	0,0270

Maksymalna emisja:  $7,5 \text{ mg/s} = 0,0270 \text{ kg/h}$ . Średnia emisja:  $0,0147 \text{ kg/h}$ .

Szacowana emisja pyłu z emitorów:

Lp.	Źródło emisji	Czas pracy w roku [h/rok]	Szacowany wskaznik emisji [kg/h]	Emisja roczna [Mg/rok]
Wiata W1				
1	Przesiewacz do torfu	4228	0,0270	0,114
2	Przesiewacz obrotowy do kory			
3	Przesiewacz obrotowy do zrębków			
4	Linia barwienia zrębków drzewnych			
Wiata W2				
1	Linia do produkcji włókna drzewnego: retruder, zasobnik, transporter taśmowy i sito gwiazdowe	4228	0,0270	0,114
Hala H1				
1	Instalacja do moczenia materiałów kokosowych	4228	$E = 2,268 \text{ mg/m}^3$ $\times 132000 \text{ m}^3/\text{h} =$ $0,299 \text{ kg/h}$	1,264
2	Linie mieszająco-dozujące			
3	Linie pakujące			

### Ładowarki pracujące na potrzeby zakładu:

Zarówno w procesie produkcji jak i przy składowaniu wyrobów gotowych możliwa będzie praca ładowarek zasilanych silnikami spalinowymi oraz ciągnika. W zakładzie stosowane są nowoczesne niskoemisyjne maszyny, których moc silników wynosi 163 KM (119,9 kW) – ładowarki i 106,6 kW - ciągnik. Zestawienie danych i emisji z ładowarki wg Programu Operat FB Moduł emisja z maszyn roboczych – R. Samość przedstawia się następująco:

#### **Ładowarka - Diesel, Stage V (emisja z każdej ładowarki):**

Moc 119,9 kW

- wskaźniki emisji: CO 5 g/kWh, HC 0,19 g/kWh, NOx 0,4 g/kWh, PM 0,015 g/kWh wg. norm europejskich; przyjęte zawartość siarki w paliwie 10 mg/kg
- zużycie paliwa: 255 g/kWh
- czas pracy: 4228 godzin z obciążeniem 100 %

Emisja roczna:

Zanieczyszczenie	Emisja, Mg
Pył zawieszony ogółem	0,0076
Dwutlenek siarki	0,002585
Tlenki azotu (NOx)	0,2028
Dwutlenek azotu	0,02839
Tlenek węgla	2,535
Węglowodory alifatyczne	0,0636
Węglowodory aromatyczne	0,0156
Benzen	0,002215

#### **Ciągnik rolniczy: Diesel, Stage V**

Moc 106,6 kW

- wskaźniki emisji: CO 5 g/kWh, HC 0,19 g/kWh, NOx 0,4 g/kWh, PM 0,015 g/kWh wg. norm europejskich; przyjęte zawartość siarki w paliwie 10 mg/kg
- zużycie paliwa: 255 g/kWh
- czas pracy: 4228 godzin z obciążeniem 100 %

Emisja roczna

Zanieczyszczenie	Emisja, Mg
Pył zawieszony ogółem	0,00676
Dwutlenek siarki	0,002299
Tlenki azotu (NOx)	0,1803
Dwutlenek azotu	0,02524
Tlenek węgla	2,254
Węglowodory alifatyczne	0,0565
Węglowodory aromatyczne	0,01387
Benzen	0,00197

### Magazynowanie surowców (place składowe – manipulacja wsadem):

Materiały wsadowe z uwagi na ich specyfikę oraz znaczną wilgotność nie będą miały znacznego potencjału do „lotności”. Tym niemniej biorąc pod uwagę kumulację emisji oszacowano jej potencjalny możliwy wpływ na podstawie metodyk określonych w EPA AP 42 13.2.4.1.

Emisja z przeładunku i składowania materiałów sypkich została obliczona ze wzoru (wg. EPA AP 42 13.2.4.1) :

$$E = k * 0,0016 \frac{\left(\frac{U}{2,2}\right)^{1,3}}{\left(\frac{M}{2}\right)^{1,4}} \quad [\text{kg/Mg}]$$

gdzie E – wskaźnik emisji , kg/Mg  
 k – mnożnik dla frakcji,  
 U - prędkość wiatru m/s,  
 M – wilgotność materiału, %

Mnożnik dla frakcji (k):

<30 μm	<15 μm	<10 μm	<50 μm	<2,5 μm
0,74	0,48	0,35	0,20	0,053

Emisja roczna została obliczona wg. wzoru

$$Ea = B * \sum_{u=1}^{u=11} Ei * Vi$$

gdzie :  
 Ea – emisja roczna, Mg  
 Ei – wskaźnik emisji kg/Mg dla określonej prędkości wiatru  
 B – przeładowywana masa w roku, Mg  
 Vi – ułamek częstości wiatru o danej prędkości

Przyjęto następująco założenia:

Prędkość wiatru - zmienna zgodnie z różą wiatrów

Prędkość wiatru m/s	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Udział w roku, %	19,31	17,37	17,40	14,92	11,37	7,15	4,79	3,12	1,82	1,87	0,89

Wilgotność materiału: 25 %

Uzyskano następujące wskaźniki emisji kg/Mg:

Prędkość wiatru m/s	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
PM-2,5	0,00000089	0,00000218	0,0000037	0,0000054	0,0000072	0,0000091	0,0000111	0,0000132	0,0000154	0,0000177	0,00002
PM-10	0,0000059	0,0000144	0,0000244	0,000035	0,000047	0,00006	0,000073	0,000087	0,000102	0,000117	0,000132
PM	0,0000124	0,0000305	0,000052	0,000075	0,0001	0,000127	0,000155	0,000185	0,000215	0,000247	0,000279

Wielkość przeładunku (składowania) i emisja

Numer okresu obliczeniowego	1
Masa przeładowywana (składowana) w ciągu okresu obl., Mg	280000
Czas emisji, godzin	3500
Maksymalna emisja godzinowa kg/h (dla v=11 m/s)	0,02236
Emisja łączna w okresie, Mg	0,02032

### Spalania energetyczne paliw:

W zakładzie funkcjonowały będą również źródła energetycznego spalania paliw. Jest to kocioł grzewczy oraz awaryjne agregaty prądotwórcze. Emisje ze źródeł energetycznego spalania paliw oszacowano zgodnie z modułem „Spalanie” - Operat FB następująco:

- *Emisja z kotła 90 kW:*

#### Zestawienie wskaźników unosu/emisji

Wskaźniki wg. KOBIZE:

Paliwa płynne, lekki olej opałowy  $\leq 0,5$  MW , paliwo: paliwa ciekłe pozostałe (inne niż olej napędowy)

Zawartość siarki: 0,15 %

Zanieczyszczenie	Wskaźnik unosu/emisji	Wskaźnik przeliczony $\text{kg/m}^3$
Pył	0,34 $\text{kg/m}^3$	0,34
Dwutlenek siarki ( $\text{SO}_2$ )	17 * S $\text{kg/m}^3$	2,55
Tlenki azotu jako $\text{NO}_2$	2 $\text{kg/m}^3$	2
Tlenek węgla (CO)	0,57 $\text{kg/m}^3$	0,57
Benzo/a/piren	0,00026 $\text{kg/m}^3$	0,00026

#### Zestawienie wielkości emisji

Kocioł 90 kW  $B_{\max} = 0,009729 \text{ m}^3/\text{h}$  Brok = 41,13  $\text{m}^3/\text{rok}$

Nazwa zanieczyszczenia	Wskaźnik emisji $\text{kg/m}^3$	Emisja maksymalna		Emisja roczna i średnioroczna	
		mg/s	kg/h	Mg/rok	kg/h
Pył	0,34	0,91885	0,00331	0,01398	0,00160
w tym pył do 2,5 $\mu\text{m}$	0,3288	0,88853	0,00320	0,01352	0,00154
w tym pył do 10 $\mu\text{m}$	0,3318	0,89680	0,00323	0,01365	0,00156
Dwutlenek siarki ( $\text{SO}_2$ )	2,55	6,89138	0,02481	0,1049	0,01197
Tlenki azotu jako $\text{NO}_2$	2	5,40500	0,01946	0,0823	0,00939
Tlenek węgla (CO)	0,57	1,54043	0,00555	0,02344	0,00268
Benzo/a/piren	0,00026	7,03E-4	2,53E-6	0,00001069	1,22E-6

Czas emisji = 4228 godzin

- *Emisja z agregatów rezerwowych:*

#### Zestawienie wskaźników unosu/emisji

Agregat prądotwórczy 75 kW < P  $\leq$  800 kW (DieselNet - Generator Sets), paliwo: olej napędowy

Zawartość siarki: 0 %, wartość opałowa paliwa 36200 kJ/dm<sup>3</sup>

Zanieczyszczenie	Wskaźnik emisji
Pył	1 150,53 g/Mg
Pył zawieszony PM <sub>2,5</sub>	1 078,04 g/Mg
Pył zawieszony PM <sub>10</sub>	1 104,5 g/Mg
Tlenki azotu jako $\text{NO}_2$	2 531,16 g/Mg
Tlenek węgla (CO)	20 134,2 g/Mg
Węglowodory aromatyczne	4 832,2 g/Mg

### Zestawienie wielkości emisji

A1: Silnik moc mechaniczna = 520 kW Bmax = 0,10343 m<sup>3</sup>/h Brok = 7,447 m<sup>3</sup>/rok

Nazwa zanieczyszczenia	Wskaźnik emisji	Emisja maksymalna		Emisja roczna i średnioroczna	
	kg/m <sup>3</sup>	mg/s	kg/h	Mg/rok	kg/h
Pył	1,0056	28,88889	0,10400	0,00749	0,00085
w tym pył do 2,5 μm	0,9422	27,06889	0,09745	0,00702	0,00080
w tym pył do 10 μm	0,9653	27,73333	0,09984	0,00719	0,00082
Tlenki azotu jako NO <sub>2</sub>	2,2122	63,55556	0,22880	0,01647	0,00188
Tlenek węgla (CO)	17,5973	505,55556	1,82000	0,1310	0,01496
Węglowodory aromatyczne	4,2234	121,33333	0,43680	0,03145	0,00359

Czas emisji = 72 godzin

A2: Silnik moc mechaniczna = 400 kW Bmax = 0,07956 m<sup>3</sup>/h Brok = 5,728 m<sup>3</sup>/rok

Nazwa zanieczyszczenia	Wskaźnik emisji	Emisja maksymalna		Emisja roczna i średnioroczna	
	kg/m <sup>3</sup>	mg/s	kg/h	Mg/rok	kg/h
Pył	1,0056	22,22222	0,08000	0,00576	0,00066
w tym pył do 2,5 μm	0,9422	20,82222	0,07496	0,00540	0,00062
w tym pył do 10 μm	0,9653	21,33333	0,07680	0,00553	0,00063
Tlenki azotu jako NO <sub>2</sub>	2,2122	48,88889	0,17600	0,01267	0,00145
Tlenek węgla (CO)	17,5972	388,88889	1,40000	0,1008	0,01151
Węglowodory aromatyczne	4,2233	93,33333	0,33600	0,02419	0,00276

Czas emisji = 72 godzin

#### Emisja z transportu: samochody ciężarowe:

Emisję do powietrza obliczono z wykorzystaniem programu Operat FB moduł „Samochody”, który opiera się na założeniach i wzorach opracowanych przez prof. Zdzisława Chłopka. Założenia te dostępne są również w arkuszu kalkulacyjnym dystrybuowanym przez Ministra Środowiska. Wartość emisji jest odczytywana z bazy danych utworzonej przy pomocy arkusza kalkulacyjnego, w którym zastosowano formuły prof. Zdzisława Chłopka na podstawie poniższych wzorów:

- ✓ Emisja średnio godzinowa:

$$E \text{ [mg/s]} = \text{Wsk. Em [g/km/poj.]} * \text{natężenie [poj/h]} * \text{dług. drogi [km]/3600 [s/h]} * 1000 \text{ [mg/g]}$$

- ✓ Łączna emisja w wybranym okresie w Mg jest obliczana wg wzoru:

$$E \text{ [Mg]} = \text{Wsk. Em [g/km/poj.]} * \text{natężenie [poj/h]} * \text{dług drogi [km]} * \text{czas [h]} / 1\ 000\ 000 \text{ [g/Mg]}$$

#### Jednostkowe wielkości emisji z pojazdów g/km (wskaźniki emisji)

Grupa pojazdów	Prędk. km/h	CO	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	HC	HC al.	HC ar.	NO <sub>x</sub>	TSP	SO <sub>x</sub>
samochody ciężarowe	20	3,7667	0,0560	2,9642	2,0750	0,6225	8,8860	0,7171	0,6898

a) przywóz komponentów:

**Wielkość emisji, kg**

Grupa pojazdów	Udział %	CO	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	HC	HC al.	HC ar.	NO <sub>x</sub>	TSP	SO <sub>x</sub>
samochody ciężarowe	100	98,7	1,47	77,6	54,3	16,3	233	18,8	18,1

b) transport produktów:

**Wielkość emisji, kg**

Grupa pojazdów	Udział %	CO	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	HC	HC al.	HC ar.	NO <sub>x</sub>	TSP	SO <sub>x</sub>
samochody ciężarowe	100	71,9	1,07	56,6	39,6	11,9	170	13,7	13,2

Szacowana łączna emisja z Zakładu:

**Łączna emisja roczna**

Zakładu produkcji podłoży ogrodniczych w Wikrowie

Nazwa zanieczyszczenia	Emisja roczna Mg
benzen	0,01116
benzo/a/piren	0,00001069
dwutlenek azotu	1,302
dwutlenek siarki	0,1462
pył ogółem	1,602
w tym pył do 2,5 µm	0,2421
w tym pył do 10 µm	0,828
tlenek węgla	10,28
węglowodory alifatyczne	0,341
węglowodory aromatyczne	0,1445

**Oddziaływanie w zakresie emisji substancji do powietrza – matematyczny model rozprzestrzeniania zanieczyszczeń**

**Zakres obliczeń:**

- ⇒ Obliczenia rozprzestrzeniania się substancji z instalacji wykonano w zakresie i zgodnie z metodyką określoną w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87).
- ⇒ Analizę wyników obliczeń rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu w wyniku emisji z instalacji wykonano:
  - zgodnie z ustawą - Prawo ochrony środowiska;
  - dla obszaru poza terenem własności Zakładu;
  - z uwzględnieniem wartości odniesienia określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87);
  - z uwzględnieniem tła substancji i opadu pyłu.

## Dane wejściowe do matematycznego modelu rozkładu stężeń w powietrzu:

- ✓ Parametry emitorów i emisje:

Zestawienie parametrów emitorów i emisje przedstawiono w załączeniu do opracowania.

- ✓ Wielkości normatywne i tło zanieczyszczeń.

Wartości odniesienia substancji w powietrzu dla „obszarów zwykłych” określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87). Dla terenu objętego obliczeniami rozprzestrzeniania się substancji emitowanych przez emitory zakładu poniżej zestawiono dopuszczalne wartości substancji w powietrzu oraz tło zanieczyszczeń:

Substancja	CAS	D <sub>1</sub> , µg/m <sup>3</sup>	Da, µg/m <sup>3</sup>	R, µg/m <sup>3</sup>
benzen	71-43-2	30	5	0,5
benzo/a/piren	50-32-8	0,012	0,001	0,0001
dwutlenek azotu	10102-44-0,10102-43-9	200	40	9
dwutlenek siarki	7446-09-5	350	20	2
pył zawieszony PM <sub>10</sub>		280	40	15
tlenek węgla	630-08-0	30000	-	-
węglowodory alifatyczne		3000	1000	100
węglowodory aromatyczne		1000	43	4,3
pył zawieszony PM <sub>2,5</sub>		-	25	9

Uciążliwość substancji emitowanych przez instalację uważa się za utrzymaną w normie, jeżeli obliczenia rozprzestrzeniania się substancji wykazują, że w powietrzu poza terenem własności:

- ⇒ **percentyl** - wynikający z dopuszczalnej częstości przekraczania dopuszczalnego poziomu w roku - wartości stężeń jednogodzinnych nie przekracza wartości D<sub>1</sub>,
- ⇒ stężenia średnioroczne nie przekraczają wartości Da – R,

gdzie:

- R - średnioroczne tło substancji,
- D<sub>1</sub> - wartość odniesienia substancji w powietrzu uśrednione dla 1 godziny,
- Da - wartość odniesienia substancji w powietrzu uśrednione dla roku.

- ✓ Dane meteorologiczne.

Dane meteorologiczne (róża wiatrów) do obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń z terenu planowanej inwestycji, zostały przyjęte ze stacji meteo Elbląg. Różę wiatrów przyjętą do modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu przedstawiono w dziale załączniki.

- ✓ Metodyka obliczeń stanu zanieczyszczenia powietrza.

Metodyka przyjęta została zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87).

Do obliczeń założono:

- średni współczynnik aerodynamicznej szorstkości podłoża dla obszaru obliczeniowego odczytany z map (pokrycie terenu) = 0,08482,
- różę wiatrów dla roku ze stacji meteo Elbląg,

- układ współrzędnych o osi „X” skierowanej w kierunku wschodnim, a osi „Y” w kierunku północnym,
- obliczenia zgodnie z zakresem dla wszystkich emitorów,
- z obliczeń wyłączono teren Wnioskodawcy.

### Analiza i omówienie wyników matematycznego modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń

Obliczone maksymalne stężenia w powietrzu, jakie wystąpią w wyniku emisji z emitorów instalacji, odległość ich występowania od tych emitorów oraz wymagany zakres obliczeń zawiera poniższa tabela:

- klasyfikacja grupy emitorów na podstawie sumy stężeń maksymalnych:

Nazwa zanieczyszczenia	Suma stężeń max. [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	Stęż. dopuszcz. D1 [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	Obliczać stężenia w pełnym zakresie	Ocena
<b>benzen</b>	<b>38,7</b>	30	TAK	<b>Smm &gt; D1</b>
benzo/a/piren	0,000471	0,012	-	Smm < 0.1*D1
<b>dwutlenek azotu</b>	<b>3831</b>	200	TAK	<b>Smm &gt; D1</b>
dwutlenek siarki	55,9	350	TAK	0.1*D1 < Smm < D1
pył zawieszony PM10	200,1	280	TAK	0.1*D1 < Smm < D1
<b>tlenek węgla</b>	<b>46304</b>	30000	TAK	<b>Smm &gt; D1</b>
węglowodory alifatyczne	1111	3000	TAK	0.1*D1 < Smm < D1
węglowodory aromatyczne	795	1000	TAK	0.1*D1 < Smm < D1
pył zawieszony PM 2,5	141,2	-		bez oceny - brak D1

- Ustalenie zakresu obliczeń:

Zakres pełny	Zakres skrócony
pył zawieszony PM10 dwutlenek siarki dwutlenek azotu tlenek węgla węglowodory alifatyczne węglowodory aromatyczne benzen	benzo/a/piren

Analizowano emisję pyłu:

- $0,0667/n \cdot \Sigma h^{3,15} = 14,7$  [mg/s]
- Suma emisji średniorocznej pyłu = 50,8 > 14,7 [mg/s]
- Łączna emisja roczna = 1,602 < 10 000 [Mg]

- Opadu pyłu

	X m	Y m	Opad	Ocena
Opad pyłu g/m <sup>2</sup> /rok	650	1050	41,995	< 200

- Percentyl - wynikający z dopuszczalnej częstości przekraczania dopuszczalnego poziomu oraz stężenia średnioroczne poza terenem zakładu.

Nazwa zanieczyszczenia	Maksym. częstość przekroczeń D1, %					Maksymalne stężenie średnioroczne, µg/m <sup>3</sup>				
	X, m	Y, m	Z, m	Obliczona	Dopuszcz.	X, m	Y, m	Z, m	Obliczone	Da - R
benzen	-	-	-	0,00	< 0,2	575	1000	0	0,1015	< 4,5
dwutlenek azotu	625	1000	0	0,11	< 0,2	575	1000	0	9,574	< 31
dwutlenek siarki	-	-	-	0,00	< 0,274	675	1100	0	0,339	< 18
tlenek węgla	-	-	-	0,00	< 0,2	575	1000	0	112,530	-
węglowodory alifatyczne	-	-	-	0,00	< 0,2	575	1000	0	2,942	< 900
węglowodory aromatyczne	-	-	-	0,00	< 0,2	575	1000	0	0,756	< 38,7
pył zawieszony PM10	-	-	-	0,00	< 0,2	650	1050	0	1,517	< 25
pył zawieszony PM 2,5	-	-	-	-	-	650	1050	0	0,4266	< 16

**Analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu nie wykazała przekroczeń dopuszczalnych standardów emisji dla założonych danych wejściowych przyjętych do obliczeń dla wymaganego zakresu obliczeń. Nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania zakładu poza terenem Wnioskującego w zakresie wykonanej analizy.**

W załączniku zobrazowano dane przyjęte do obliczeń, wyniki modelowania oraz graficzne przedstawienie wyników.

## 8.2. Emisja hałasu

### Dopuszczalny poziom hałasu na analizowanym terenie

Najbliższe względem planowanego przedsięwzięcia tereny chronione akustycznie przedstawiają się następująco:

Lokalizacja	Rodzaj terenu zgodnie z ustaleniami MPZP*	Oddalenie budynku mieszkalnego od terenu Zakładu	Kierunek oddalenia terenu chronionego akustycznie
dz. nr 296 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> T-11 - tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 60 m	Zachód
dz. nr 273 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> T-11 - tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 83 m	południowy zachód
dz. nr 267 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy jednorodzinnej</u> 1MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej <sup>2)</sup>	ok. 230 m	południowy zachód
dz. nr 223 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> T-11 - Tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 450 m	północny wschód
dz. nr 229 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> T-11 - Tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 630 m	Wschód
dz. nr 230 obr. Wikrowo	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> T-11 - Tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród <sup>1)</sup>	ok. 670 m	Wschód
dz. nr: 160/2, 160/1 obr. Jegłownik	<u>Teren zabudowy zagrodowej</u> T-11 - Tereny rolne szczególnie chronione o ograniczonej lokalizacji zagród	ok. 490 m	Wschód

\*Zgodnie z pismem Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 13.11.2025 r. znak: ZRGo.1431.30.2025.JB w zakresie klasyfikacji akustycznej terenów znajdujących się wokół planowanego przedsięwzięcia (załącznik nr 3) oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dostępnymi na stronie BIP Gminy Gronowo Elbląskie (<https://bipgronowo.warmia.mazury.pl/>):

<sup>1)</sup> Zgodnie z Uchwałą nr XXIII/200/01 z dnia 24.08.2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie.

<sup>2)</sup> Zgodnie z Uchwałą nr XVI/119/2025 z dnia 17.12.2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie, w miejscowości Wikrowo 1.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 112), dopuszczalne poziomy hałasu dla:

- ✓ terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
- ✓ terenów mieszkaniowo – usługowych,
- ✓ terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
- ✓ terenów zabudowy zagrodowej.

wynoszą:

- równoważny poziom dźwięku  $L_{Aeq}$  dla dnia (godz. 6.00 – 22.00) - **55 dB(A)**,
- równoważny poziom dźwięku  $L_{Aeq}$  dla nocy (godz. 22.00 – 6.00) - **45 dB(A)**.

- ✓ terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- ✓ terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
- ✓ terenów domów opieki społecznej,
- ✓ terenów szpitali w miastach,

wynoszą:

- równoważny poziom dźwięku  $L_{Aeq}$  dla dnia (godz. 6.00 – 22.00) - **50 dB(A)**,
- równoważny poziom dźwięku  $L_{Aeq}$  dla nocy (godz. 22.00 – 6.00) - **40 dB(A)**.

### Etap realizacji

Emisja hałasu na etapie realizacji związana będzie z pracami budowlano-montażowymi, w tym wykonaniem utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów, zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków – hali nr 1 i hali nr 2 oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego. W trakcie wykonywania prac budowlano-montażowych wykorzystywane maszyny i urządzenia będą powodowały emisje hałasu do środowiska. W tabeli poniżej przedstawiono poziomy mocy akustycznej przykładowego sprzętu, który może być wykorzystany w trakcie prac budowlanych:

Rodzaj maszyny	Poziom mocy akustycznej <sup>1)</sup> [dB(A)]	Czas pracy źródła w normowanym przedziale czasu odniesienia	
		Dnia (8 h)	Nocy (1h)
Wózek widłowy	93 ÷ 100	1÷8	0
Koparko-ładowarka kołowa	101 ÷ 105	1÷6	0

<sup>1)</sup> Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska.

Ponadto emisję hałasu będą powodowały pojazdy poruszające się po terenie inwestycji.

Rodzaj pojazdu	Poziom mocy akustycznej <sup>1)</sup> [dB(A)]	Czas pracy źródła w normowanym przedziale czasu odniesienia
Pojazdy typu ciężkiego	100–jazda	Zależy od długości drogi i prędkości pojazdu
	100-hamowanie	Czas operacji 3 sekundy
	105-start	Czas operacji 5 sekund

<sup>1)</sup> na podstawie instrukcji ITB 338.

Uciążliwość akustyczna dla środowiska na etapie realizacji będzie zmienna w czasie, co wynika głównie od rodzaju wykonywanych robót budowlanych. Przy prawidłowo prowadzonych pracach budowlano-montażowych oddziaływanie na klimat akustyczny będzie krótkotrwałe i nie będzie powodować trwałych zmian w środowisku.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie miało charakter: bezpośredni, krótkoterminowy (w kontekście czasu trwania etapu budowy), chwilowy (związane z emisją hałasu pochodzącego z maszyn i urządzeń). Oddziaływanie to ustąpi z chwilą zakończenia prac budowlano-montażowych. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w czasie dnia.

## Etap eksploatacji

### **USTALENIE ŹRÓDEŁ HAŁASU:**

Funkcjonowanie Zakładu będzie powodowało emisję hałasu do środowiska. Poniżej przedstawiono istotne źródła hałasu, które będą miały wpływ na sytuację akustyczną na analizowanym terenie.

### **ŹRÓDŁA TYPU BUDYNEK**

Poziom mocy akustycznej powierzchni będącej wtórnym źródłem hałasu, jak ściany i dachy obiektów zakładu, wewnątrz których zlokalizowane będą źródła hałasu obliczono z następującego wzoru:

$$L'w = Li + 10 \lg S - R'w - 6, \text{ dB(A)} \quad (\text{wzór 1})$$

gdzie:

$L_i$  – równoważny poziom dźwięku A wewnątrz hali w odległości około 1 m od każdej ściany i dachu,  
 $S$  – powierzchnia dachu lub ściany = 1 m<sup>2</sup>,  
 $R'w$  – izolacyjność akustyczna.

### **ŹRÓDŁA WSZECHKIERUNKOWE I LINIOWE**

W modelu matematycznym ujęto poszczególne urządzenia, jako pojedyncze, punktowe źródła hałasu lub liniowe źródła hałasu, nadając im oznaczenia i nazwy.

Równoważny poziom mocy akustycznej uwzględniający czas pracy źródła w przedziale czasu odniesienia obliczono na podstawie poniższego wzoru:

$$LWA_{eqT} = 10 * \lg \left( \frac{1}{T} \sum_{j=1}^m t_j * 10^{0,1 * LWA_{ekj}} \right) \quad (\text{wzór 2})$$

gdzie:

$m$  - oznacza liczbę zmierzonych źródeł lub liczbę operacji w czasie  $T$ ,  
 $L_{WAekj}$  - oznacza poziom mocy akustycznej  $L_{WAek}$  dla  $j$ -tego źródła, dB,  
 $t_j$  - oznacza czas pracy danego źródła lub czas trwania operacji ruchowej pojazdu, s,  
 $T$  - oznacza czas odniesienia, s.

W obliczeniach system wentylacyjny został uwzględniony w źródłach powierzchniowych (dachy obu hal H1 i H2).

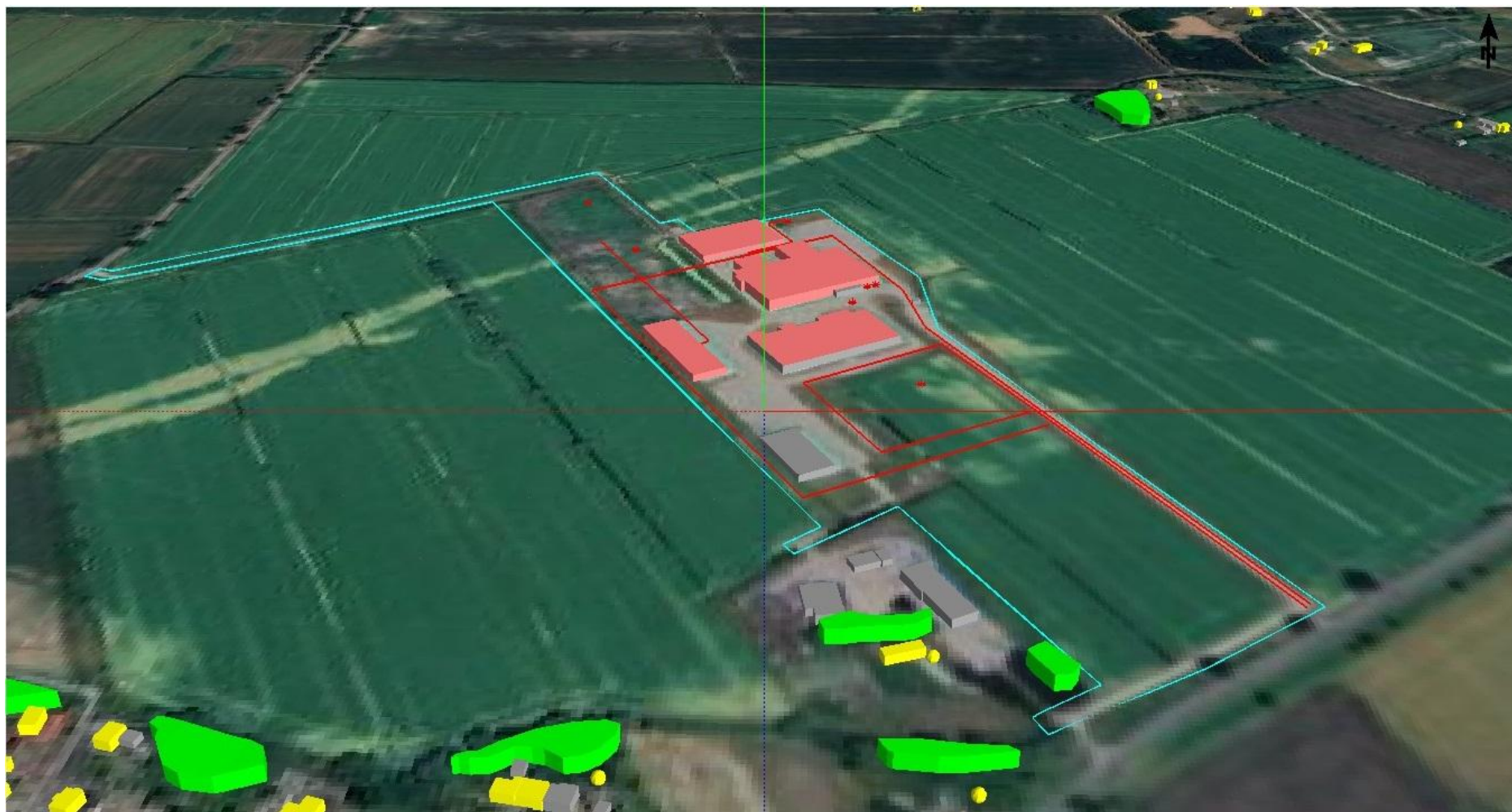
*Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego*

Źródło hałasu	Poziom mocy akustycznej [dB]	szt.	Czas pracy źródła w normowanym przedziale czasu odniesienia		Równoważny poziom mocy akustycznej (uwzględniający czas pracy w przedziale czasu odniesienia)	
			Dnia (8 h)	Nocy (1h)	Dzień	Noc
<b>Źródła typu budynek</b>						
<b>Wiata 1</b>	Średni poziom hałasu wewnątrz, w odległości 1m od ścian $L_{Ap} \leq 100\text{dB(A)}$ , stropu $L_{Ap} \leq 90\text{dB(A)}$ , izolacyjność dla 3 ścian zewnętrznych i stropu 23dB, dla jednej częściowo otwartej ściany 5dB.		7 h	0 h	R – 60,4 dB/1m <sup>2</sup> S1, S2, S3 – 70,4dB/1m <sup>2</sup> S4 – 88,4dB/1m <sup>2</sup>	-
<b>Wiata 2</b>	Średni poziom hałasu wewnątrz, w odległości 1m od ścian $L_{Ap} \leq 90\text{dB(A)}$ , stropu $L_{Ap} \leq 80\text{dB(A)}$ , izolacyjność dla 3 ścian zewnętrznych i stropu 23dB, dla jednej częściowo otwartej ściany 5dB.		7 h	0 h	R – 50,4 dB/1m <sup>2</sup> S1, S2, S3 – 60,4dB/1m <sup>2</sup> S4 – 78,4 dB/1m <sup>2</sup>	-
<b>Hala H1</b>	Średni poziom hałasu wewnątrz, w odległości 1m od ścian $L_{Ap} \leq 85\text{dB(A)}$ , stropu $L_{Ap} \leq 80\text{dB(A)}$ , izolacyjność dla ścian zewnętrznych i stropu 23dB		7 h	0 h	R – 50,4 dB/1m <sup>2</sup> S- 55,4 dB/1m <sup>2</sup>	-
<b>Hala H2</b>	Średni poziom hałasu wewnątrz, w odległości 1m od stropu $L_{Ap} \leq 80\text{dB(A)}$ , izolacyjność dla stropu 23dB		7 h	0 h	R – 50,4 dB/1m <sup>2</sup>	-
<b>Źródła wszechkierunkowe</b>						
Rozdrabniacz zasilany z ciągnika	Do 100 dB(A) <sup>1)</sup>	1	7 h	0 h	99,4 dB(A)	-
Ładowarka 1	Do 103 dB(A) <sup>1)</sup>	1	7 h	0 h	102,4 dB(A)	-
Wózki widłowe	Do 94 dB(A) <sup>1)</sup>	4	7 h	0 h	93,4 dB(A)	-
Agregat prądotwórczy <sup>2)</sup>	Do 98 dB(A)	2	0,5h	0h	86,0 dB(A)	
<b>Źródła liniowe</b>						
Pojazdy typu ciężkiego (dostawy)	100 dB(A) <sup>1)</sup>	60 pojazdów/16h	0 h	62,7dB(A)/1m	-	
		0,18 sekund/1 m przy prędkości 20km/h				
Pojazdy typu ciężkiego (odbiór produktów)	100 dB(A) <sup>1)</sup>	80 pojazdów/16h	0 h	64,0dB(A)/1m	-	
		0,18 sekund/1 m przy prędkości 20km/h				
Ładowarka 2	Do 103 dB(A) <sup>1)</sup>	10 kursów/1h	0 h	73,0dB(A)/1m	-	
		0,09 sekund/1 m przy prędkości 10km/h				
Ładowarka 3	Do 103 dB(A) <sup>1)</sup>	10 kursów/1h	0 h	73,0dB(A)/1m	-	
		0,09 sekund/1 m przy prędkości 10km/h				

<sup>1)</sup> na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska oraz na podstawie przykładowych danych dla podobnych urządzeń oraz instrukcji ITB 338.

<sup>2)</sup> pracuje w sytuacjach awaryjnych, w obliczeniach uwzględniono czas niezbędny do utrzymania ich w sprawności.

*Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłoży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego*



Model hałasu, widok od strony południowej – podkład mapowy Google Maps.

## WYZNACZENIE RÓWNOWAŻNYCH (EKWIWALENTNYCH) POZIOMÓW DŹWIĘKU W ŚRODOWISKU

Dane do obliczeń równoważnych poziomów dźwięku przedstawiono w dziale załączniki. Obliczenia równoważnych poziomów dźwięku wykonano w prostokątnej siatce obliczeniowej o następujących parametrach:

- krok obliczeniowy:  $X = 20 \text{ m}$      $Y = 20 \text{ m}$
- wysokość:  $h = 4 \text{ m}$ ,
- wpływ gruntu Agr – metoda alternatywna obliczenia poziomu dźwięku A dokonano zgodnie z wzorem:

$$A_{gr} = 4,8 - (2h_m/d) [17 + (300/d)] \geq 0 \text{ dB} \quad (\text{wzór 3})$$

gdzie:

$h_m$  – jest średnią wysokości drogi propagacji nad gruntem, w metrach

$d$  – jest odległością między źródłem a punktem odbioru, w metrach.

Zgodnie z obowiązującą metodyką w obliczeniach nie uwzględnia się tła akustycznego. Zgodnie z referencyjną metodyką pomiarową, punkty obliczeniowe usytuowano na terenie podlegającym ochronie lub przy fasadzie budynków mieszkalnych, na poziomie 4 m (w przypadku lokalizacji punktu przy fasadzie budynku mieszkalnego pominięto odbicie dźwięku od najbliższej fasady).

Wykreślone na podstawie wyników obliczeń krzywe równego poziomu dźwięku (izofony) dla przyjętych wartości normowanych: dnia 50 dB(A) z uwzględnieniem pracy wszystkich urządzeń oraz plan sytuacyjny analizowanego terenu wraz z lokalizacją źródeł hałasu, przedstawiono w dziale załączniki.

### OCENA POZIOMU HAŁASU EMITOWANEGO Z TERENU CAŁEGO ZAKŁADU

Zasięg izofony dopuszczalnej dla pory dnia nie obejmuje terenów objętych ochroną akustyczną, co zostało przedstawione w załącznikach graficznych. Tereny objęte ochroną akustyczną (budynki mieszkalne) w prezentacjach graficznych, zaznaczono kolorem żółtym. Tereny, dla których obowiązuje w porze dnia norma 50dB(A) i nocy 40dB(A) oznaczono kolorem żółtym, natomiast tereny, dla których obowiązuje 55dB(A) 45dB(A) kolorem pomarańczowym.

Poziomy hałasu w wybranych punktach obserwacyjnych na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną przedstawiono w poniższej tabeli.

Nr punktu obserwacji	Wysokość punktu obserwacji [m n.p.t.]	Obliczony równoważny poziom dźwięku $L_{Aeq}$ w punkcie obserwacji		Dopuszczalny równoważny poziom dźwięku $L_{Aeq}$		Przekroczenia
		pora dnia	pora nocy	pora dnia	pora nocy	
1 – działka nr 223 obr. Wikrowo – zabudowa zagrodowa	4	40,2dB(A)	nie dotyczy	55dB(A)	45dB(A)	brak
2 – działka nr 229 obr. Wikrowo – zabudowa zagrodowa	4	46,3dB(A)		55dB(A)	45dB(A)	brak

Nr punktu obserwacji	Wysokość punktu obserwacji [m n.p.t.]	Obliczony równoważny poziom dźwięku $L_{Aeq}$ w punkcie obserwacji		Dopuszczalny równoważny poziom dźwięku $L_{Aeq}$		Przekroczenia
		pora dnia	pora nocy	pora dnia	pora nocy	
3 – działka nr 160/2 obr. Jegłownik – zabudowa zagrodowa	4	43,2dB(A)	nie dotyczy	55dB(A)	45dB(A)	brak
4 – działka nr 273 obr. Wikrowo – zabudowa zagrodowa	4	44,3dB(A)		55dB(A)	45dB(A)	brak
5 – działka nr 296 obr. Wikrowo – zabudowa zagrodowa	4	46,7dB(A)		55dB(A)	45dB(A)	brak
6 – działka nr 267 obr. Wikrowo – zabudowa jednorodzinna	4	46,5dB(A)		50dB(A)	40dB(A)	brak

**Przy przyjętych do obliczeń założeniach przewidywane poziomy hałasu są niższe od wartości dopuszczalnych.** Nie przewiduje się pracy zakładu w porze nocy, to znaczy w godzinach 22:00 ÷ 6:00. Funkcjonowanie przedmiotowego zakładu zgodnie z przyjętymi założeniami nie będzie oddziaływało ponadnormatywnie w zakresie emisji hałasu do środowiska na okoliczne tereny mieszkalne.

#### **METODY PROGNOZOWANIA W ZAKRESIE EMISJI HAŁASU DO ŚRODOWISKA**

Wielkość i zasięg emisji hałasu emitowanego podczas funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia wyznaczono przy użyciu metody obliczeniowej według programu komputerowego SoundPLAN essential zgodnego z PN-ISO 9613-2 „Akustyka, Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej.” Niniejsza metoda opiera się na zależności między emisją dźwięku scharakteryzowaną ekwiwalentnym poziomem mocy akustycznej źródła i emisją dźwięku w obszarze oddziaływania hałasu, scharakteryzowaną ekwiwalentnym poziomem dźwięku.

Podstawowymi danymi źródłowymi do obliczeń poziomów dźwięku w oparciu o powyższy model są moce akustyczne źródeł hałasu (instalacji i urządzeń) na obszarze zajmowanym przez Zakład. Zgodnie z normą wszystkie hałaśliwe urządzenia i obiekty są w modelu obliczeniowym reprezentowane przez punktowe źródła hałasu. Obiekty o dużych rozmiarach są dzielone na segmenty. Źródło liniowe może być podzielone na segmenty liniowe, a źródło powierzchniowe na segmenty powierzchniowe. Każdy segment jest reprezentowany przez źródło punktowe usytuowane w jego środku. Do obliczeń wprowadzono źródła liniowe, oprogramowanie automatycznie przypisuje im odpowiednie źródła punktowe.

Poziom mocy akustycznej źródeł hałasu oblicza się jako wartość równoważną w okresie normatywnym (8 najmniej korzystnych godzin dnia kolejno po sobie następujących lub 1 najmniej korzystnej godzinie nocy) zgodnie ze wzorem 2.

Obliczenia uwzględniają korzystne warunki propagacji dźwięku z wiatrem i w warunkach umiarkowanej inwersji temperatury przy gruncie, jak to zwykle ma miejsce podczas bezchmurnej i bezwietrznej nocy.

W obliczeniach uwzględniono rzeźbę terenu na podstawie numerycznego modelu terenu podawanego przez Google Maps. Mapy te korzystają z układu współrzędnych geodezyjnych WGS84.

### 8.3. Gospodarka wodno-ściekowa

#### Etap realizacji

##### **Zapotrzebowanie na wodę**

Zapotrzebowanie na wodę na cele bytowe pracowników biorących udział w pracach budowlano-montażowych realizowane będzie z istniejącego na terenie Zakładu ujęcia wód podziemnych lub z Centralnego Wodociągu Żuławskiego (wodociągu gminnego).

##### **Ścieki bytowe**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki bytowe, wytwarzane przez pracowników biorących udział w pracach budowlano-montażowych. Pracownicy korzystać będą z istniejącego zaplecza socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu. Ścieki bytowe gromadzone będą w istniejących, podziemnych, szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a po nagromadzeniu wywożone będą wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70), zapotrzebowanie na wodę, a tym samym ilość powstających ścieków kształtować się będzie na poziomie  $0,015 \text{ m}^3/\text{d}$  na jednego pracownika.

#### Etap eksploatacji

##### **Zapotrzebowanie na wodę**

Na terenie Zakładu przewiduje się wykorzystywanie wody na następujące cele:

- a) cele bytowe zatrudnionych osób;

Przy uwzględnieniu przeciętnych norm zużycia wody zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70), zakładając, iż na terenie inwestycji będzie pracowało do 50 osób, korzystających z zaplecza socjalnego z dostępem do pryszniców, zapotrzebowanie na wodę na cele bytowe kształtować się będzie na poziomie:  $50 \text{ pracowników} \times 0,06 \text{ m}^3/\text{d} = 3 \text{ m}^3/\text{dobę} \times 250 \text{ dni/rok} = \mathbf{750 \text{ m}^3/\text{rok}}$ .

- b) cele technologiczne;

Zgodnie z informacją uzyskaną od Inwestora (udzieloną na podstawie dotychczasowego doświadczenia w prowadzeniu produkcji podłoży ogrodniczych w innej lokalizacji) przewiduje się, iż zapotrzebowanie na cele technologiczne (nawilżanie materiałów kokosowych) wyniesie ok.  $\mathbf{1000 \text{ m}^3/\text{rok}}$ .

Zapotrzebowanie na wodę realizowane będzie z istniejącego na terenie Zakładu ujęcia wód podziemnych lub z Centralnego Wodociągu Żuławskiego (wodociągu gminnego). Przy czym planuje się częściowo pokrywać zapotrzebowanie na wodę na cele technologiczne również wodami zgromadzonymi w 2 podziemnych zbiornikach magazynujących wody opadowe (o pojemności  $50 \text{ m}^3$  każdy).

Istniejące na terenie Zakładu w Wikrowie ujęcie wód podziemnych zlokalizowane jest na działce nr 217 obr. 0016 Wikrowo i składa się z jednej studni. Wydajność eksploatacyjna ujęcia wynosi  $18 \text{ m}^3/\text{h}$ .

Wnioskodawca posiada Decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW WP znak: GE.ZUZ.4210.1.10.2026.AS z dnia 24.02.2026 r. pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z przedmiotowego ujęcia (załącznik nr 8) w ilości:

$$Q_{\max.s} = 0,005 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śr.dob}} = 200 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\max.r} = 73\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

### Ścieki bytowe

Na etapie funkcjonowania Zakładu powstawać będą ścieki bytowe, wytwarzane przez pracowników Zakładu. Pracownicy korzystać będą z istniejącego zaplecza socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu. Ścieki bytowe gromadzone będą w 3 podziemnych, szczelnych zbiornikach bezodpływowych o sumarycznej pojemności  $60 \text{ m}^3$  (w tym:  $5 \text{ m}^3 + 50 \text{ m}^3 + 5 \text{ m}^3$ ) a po nagromadzeniu wywożone będą wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Ilość wytwarzanych ścieków będzie kształtowała się na poziomie zapotrzebowania na wodę na cele bytowe pracowników Zakładu.

Na terenie Zakładu nie będą powstawały ścieki przemysłowe – procesy technologiczne produkcji podłoży ogrodniczych nie są źródłem ścieków.

### Wody opadowe lub roztopowe

Na terenie Zakładu w Wikrowie wody deszczowe ujmowane są systemem kanalizacji deszczowej i po podczyszczaniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane wylotami W-1 i W-2 do systemu rowów melioracyjnych, tj.:

- wody opadowe i roztopowe ujmowane z terenu części działek nr 205 i 219, o powierzchni skanalizowania **F = 1,65 ha**, odprowadzane są wylotem W-1 do rowu melioracyjnego zlokalizowanego na dz. nr 221 obr. Wikrowo, a następnie do kanału pompowego „R” i dalej do rzeki Fiszewki;
- wody opadowe i roztopowe z terenu części działki nr 217, o powierzchni skanalizowania **F = 1,37 ha**, odprowadzane są wylotem W-2 do rowu melioracyjnego zlokalizowanego na działce nr 204 [aktualnie 204/1] obr. Wikrowo, a następnie do kanału pompowego „R” i dalej do rzeki Fiszewki.

W dniu 18.07.2019 r. wydana została decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW WP znak: GD.ZUZ.2.421.413.2018.ZR pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych Wylotem W-1 i W-2 do systemu rowów melioracyjnych (załącznik nr 6). Decyzja pozwolenia wodnoprawnego dopuszcza odprowadzanie wód opadowych (o wskaźnikach nie przekraczających dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń):

- wylotem W-1 (z powierzchni F = 1,65 ha) w ilości:  $Q_{\max} = 0,184 \text{ m}^3/\text{s}$ ,  
 $Q_{\text{śr. rok}} = 7757,0 \text{ m}^3/\text{rok}$ ;
- wylotem W-2 (z powierzchni F = 1,37 ha) w ilości:  $Q_{\max} = 0,148 \text{ m}^3/\text{s}$ ,  
 $Q_{\text{śr. rok}} = 6260,0 \text{ m}^3/\text{rok}$ .

Wnioskodawca, decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW WP z dnia 17.06.2025 r. znak: GE.ZUZ.4211.8.2025.AM uzyskał przeniesienie praw i obowiązków wynikających z ww. pozwolenia wodnoprawnego.

Ponadto Wnioskodawca decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW WP z dnia 21.07.2025 r. znak: GE.ZUZ.4210.166.2025.AM wygasił część decyzji pozwolenia wodnoprawnego dotyczącą odprowadzania ścieków pochodzących z myjni i przygotowania do sprzedaży warzyw i ziemniaków wylotem WS do rowu melioracyjnego na granicy działek nr 204 [aktualnie 204/1] i nr 205, a następnie do kanału pompowego „R” i dalej do rzeki Fiszewki. (załącznik nr 7).

Planowane przedsięwzięcie związane jest z budową dodatkowych utwardzonych powierzchni o wielkości maksymalnej do **5,3 ha**, które planuje się objąć kanalizacją deszczową. Docelowo utwardzony teren Zakładu (w tym planowane place magazynowo-składowe), objęty będzie rozbudowanym systemem kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem, tak jak dotychczas, wylotami W-1 i W-2 do rowów melioracyjnych na dz. 221 oraz 204/1 obr. Wikrowo. Zebrane rozbudowanym systemem kanalizacyjnym wody opadowe lub roztopowe będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych. Częściowo gromadzone będą w istniejących, podziemnych zbiornikach retencyjnych o łącznej pojemności 100 m<sup>3</sup>. Podczyszczone i zretencjonowane wody opadowe wykorzystywane będą w celu pokrycia zapotrzebowania na wodę technologiczną, co pozwoli na ograniczenie zużycia wody pitnej.

Poniżej obliczone zostało natężenie spływu wód opadowych podczas deszczu nawalnego przy uwzględnieniu docelowej wielkości powierzchni utwardzonych na terenie Zakładu:

Wody opadowe będą zbierane z terenów utwardzonych (place, parkingi, drogi, chodniki) oraz zadaszonych o łącznej powierzchni:

$$F = 1,65 \text{ ha} + 1,37 \text{ ha} + 5,3 \text{ ha} \approx 8,32 \text{ ha}.$$

Do obliczeń ilości wód deszczowych przyjęto natężenie deszczu 131 dm<sup>3</sup>/s ha tj. dla prawdopodobieństwa pojawienia się p= 20% (raz na pięć lat) i czasie trwania 15 minut.

Obliczenia wykonano na podstawie poniższego wzoru:

$$Q = q \times \psi \times \varphi \times F [\text{dm}^3/\text{s}],$$

gdzie:

q – natężenie deszczu;

φ- współczynnik opóźnienia ( $\varphi = 1/n \sqrt{F}$ , gdzie n – współczynnik zależny od kształtu zlewni. Dla analizowanej zlewni przyjęto  $\varphi = 0,9$ );

ψ - opóźnienie spływu zależne od rodzaju powierzchni, przyjęto:

- dla powierzchni dachów obiektów kubaturowych, dróg i placów – 0,9.

F – powierzchnia.

Rodzaj powierzchni	q [l/s]	φ	ψ	F [ha]	Q [l/s]
tereny utwardzone (drogi, place), powierzchnie zadaszane	131	0,9	0,9	8,32	882,8
<b>Łączna ilość wód deszczowych</b>					<b>882,8</b>

Objętość pojedynczego deszczu będzie wynosiła ok. 795 m<sup>3</sup>. Wody te częściowo gromadzone będą w zbiornikach retencyjnych wód opadowych o sumarycznej pojemności 100 m<sup>3</sup>.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, w stosunku do obecnego pozwolenia wodnoprawnego, nastąpi wzrost ilości wód opadowych, które będą wymagały odprowadzenia. W związku z tym, decyzja pozwolenia wodnoprawnego będzie wymagała aktualizacji.

#### **8.4. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne**

Teren Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie, to teren niziny Żuław Wiślanych z płytkim zaleganiem wód gruntowych. Wody powierzchniowe występują tu w formie rowów melioracyjnych.

Już na etapie uzgadniania miejscowego planu zagospodarowania terenu dla działek Zakładu: 204/1, 205, 216, 217, 218, 219, część dz. nr 214 obr. Wikrowo, prognozowano, iż realizacja zabudowy na tym terenie, a także inwestycji sieciowych (sieci kanalizacyjnej) może miejscami skutkować zmianami zalegania wód podziemnych. Autorzy opracowania pt. „*Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie, w miejscowości Wikrowo 3*” (E.Mączka, K.Leliwa, Puck 2025 r.) przewidują lokalne i chwilowe zachwianie zwierciadła wody. Jednak przewiduje się, iż po ukończeniu realizacji inwestycji poziom wód gruntowych ustabilizuje się. W związku z tym nie należy się spodziewać znaczących zmian w występowaniu pierwszego poziomu wód gruntowych. Zmiany w bilansie powierzchni biologicznie czynnej spowodowane wprowadzeniem powierzchni nieprzepuszczalnych wpłyną lokalnie na ograniczenie swobodnej filtracji wód opadowych.

W celu zminimalizowania potencjalnych negatywnych oddziaływań na wody podziemne i układ melioracyjny w ustaleniach mpzp dla terenu ww. działek Zakładu sformułowano następujące ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania:

- a) wszelkie działania inwestycyjne w obszarze planu, związane z przekształceniem terenu rolniczego na zurbanizowany, wymagają dostosowania rozwiązań projektowych do istniejącego egzystencjalnego systemu melioracyjnego i drenażowego, z dopuszczeniem jego przebudowy w oparciu o warunki określone przez właściwe służby melioracyjne oraz decyzje zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) zmiany istniejącego systemu nie mogą mieć charakteru wycinkowego, nie mogą naruszać sprawności kompleksu urządzeń egzystencjalnych systemu odwodnienia i ochrony przeciwpowodziowej obszaru planu oraz terenów gmin sąsiednich systemowo powiązanych.

Przy zastosowaniu powyższych ustaleń nie przewiduje się aby inwestycja miała wpływ na zmiany lub przekształcenia stosunków wód powierzchniowych, tak na terenach włączonych w jej granice, jak i na terenach bezpośrednio przyległych.

Na terenie Zakładu w Wikrowie zapotrzebowanie na wodę na cele bytowe oraz technologiczne realizowane będzie z istniejącego na terenie Zakładu ujęcia wód podziemnych lub Centralnego Wodociągu Żuławskiego (wodociągu gminnego). Powstające ścieki bytowe zagospodarowane będą zgodnie z przepisami, tj. po nagromadzeniu w podziemnych, szczelnych zbiornikach bezodpływowych na ścieki

bytowe, wywożone będą wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych zagospodarowane zostaną na terenie inwestycji lub odprowadzone do układu odwadniającego. W związku z powyższym realizacja zamierzenia nie będzie wpływać na stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych.

Nie przewiduje się oddziaływań na jakość wód powierzchniowych i podziemnych, a zastosowane ustalenia gwarantują ich ochronę.

## **8.5. Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze**

Teren Zakładu produkcji podłóży ogrodnich w Wikrowie, to teren niziny Żuław Wiślanych z płytkim zaleganiem wód gruntowych oraz gęstą siecią rowów melioracyjnych.

W trakcie prac ziemnych związanych z budową utwardzonych placów magazynowo-składowych wystąpią zmiany w przypowierzchniowej warstwie gleby. Prognozowane zmiany będą dotyczyły zaburzenia profilu glebowego, spowodowane pracami ziemnymi. Częściowo tereny Zakładu utracą bezpowrotnie udział powierzchni biologicznie czynnej, nastąpi zmniejszenie areалу rolnego.

Wpływ funkcjonowania Zakładu w Wikrowie na środowisko przyrodnicze opisane zostało przez eksperta przyrodniczego – dr hab. Wojciecha Gotkiewicza, prof. UWM w rozdziale 7 opracowania pt. „Rozpoznanie przyrodnicze działek ewidencyjnych nr: 197, 198, 199, 204/1, 205, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219 i 263 obręb 0016 Wikrowo oraz ich otuliny, gmina Gronowo Elbląskie, powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie” (załącznik nr 5).

Autor ww. opracowania wskazuje, iż wpływ działalności Zakładu może wiązać się z: ubytkiem części siedlisk, efektem płoszenia oraz wpływem na funkcjonalność korytarzy ekologicznych i opisuje możliwość wystąpienia każdego z nich.

### Ubytek części siedlisk

Przeprowadzone przez eksperta badania terenowe pozwalają stwierdzić, że „w obrębie terenu inwestycji stwierdzono następujące gatunki ptaków: skowronek, pliszka żółta, krzyżówka, oknówka, białorzytka, mazurek, wróbel, szpak. Przy zachowaniu istniejących budynków i utrzymaniu terenu ruderalnego nie przewiduje się ubytku części siedlisk dla białorzytki, mazurka, wróbla, oknówki i szpaka. Zamierzenie, w zależności od finalnego zakresu, może spowodować natomiast niewielki ubytek części siedlisk dla skowronka i pliszki żółtej. Są to jednak gatunki pospolite oraz o stabilnej populacji w skali kraju jak i regionu, a w sąsiedztwie inwentaryzowanych działek istnieje szereg siedlisk zastępczych (użytków rolnych), które mogą być zajęte zarówno przez skowronka jak i pliszkę żółtą (np. uprawy grochu, pszenicy) w kolejnych sezonach lęgowych po rozpoczęciu realizacji przedsięwzięcia. To samo dotyczy krzyżówki (status: gniazdowanie możliwe). Zgodnie z tym nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan tych gatunków i ich zachowanie. Najważniejszym będzie rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków (zgodnie z zaleceniami w zakresie ochrony przyrody – Rozdział 9. opracowania „Rozpoznanie przyrodnicze...” oraz rozdział 7.5 przedmiotowej KIP).

Po zrealizowaniu inwestycji część obszaru będzie wyłączona z intensywnego użytkowania rolniczego. Niemniej jednak przy odpowiednim zagospodarowaniu

terenu Zakładu, np. wprowadzeniu zieleni urządzonej (wysiew traw i roślin motylkowych oraz/albo nasadzenia drzew i krzewów), obszar ten może zostać potencjalnie zasiedlony przez szereg gatunków ptaków związanych z siedliskami częściowo przekształconymi, co może zwiększyć poziom różnorodności biologicznej terenu opracowania.

#### Potencjalny efekt płoszenia

Efekt płoszenia dotyczy przede wszystkim budowy i eksploatacji dróg. Na terenach przyległych do dróg zmniejsza się wówczas pojemność siedlisk, w których ptaki mogą i chcą gniazdować. Użytkowana droga, szczególnie o dużym natężeniu ruchu (drogi w budowie, trasy szybkiego ruchu i autostrady), jest więc czynnikiem który w praktyce jest równoważny z częściową utratą siedlisk ptaków.

W trakcie inwentaryzacji odnotowano małe natężenie ruchu pojazdów mechanicznych w najbliższym otoczeniu terenu Zakładu, należy jednak założyć, że zwiększy się ono w efekcie funkcjonowania instalacji do produkcji podłoża (przywóz substratów/surowców, wywóz produktów, ruch pracowniczy itp.). Nie przewiduje się jednak, by wzrost natężenia ruchu był na tyle istotny, żeby spowodował porzucenie przez pobliskie ptaki swoich siedlisk. Problem płoszenia dotyczy przede wszystkim nowopowstałych dróg, zwłaszcza autostrad i dróg szybkiego ruchu/ekspresowych.

#### Potencjalny wpływ na funkcjonalność korytarzy ekologicznych

Za największe zmiany negatywne na obszarach korytarzy ekologicznych uznaje się ich fragmentację.

Uruchomienie działalności produkcji podłoża ogrodniczego wiąże się z ewentualnym dogrodeniem terenu inwestycji. Mimo to nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na migrację zwierząt, gdyż inwestycja będzie realizowana w otoczeniu istniejących dróg wewnętrznych i drogi krajowej głównej ruchu przyspieszonego; teren inwestycji nie jest położony w granicach korytarzy ekologicznych; a w trakcie obserwacji terenowych nie stwierdzono żadnych śladów/tropów, świadczących o tym, że teren przedsięwzięcia jest wykorzystywany jako korytarz migracyjny.

#### Podsumowanie

Teren przedsięwzięcia stanowią: uprawa grochu, użytek zielony, zbiorowisko bylin, teren ruderalny, drogi wewnętrzne z płyt betonowych, rowy melioracyjne oraz niewielkie fragmenty zadrzewień i zakrzewień.

W obrębie inwentaryzowanych działek nie stwierdzono siedlisk w rozumieniu Dyrektywy Siedliskowej oraz roślin chronionych czy znajdujących się w „Polskiej czerwonej księdze roślin” i „Polskiej czerwonej liście roślin”.

W obrębie terenu inwestycji stwierdzono występowanie następujących gatunków ptaków: oknówka (gniazdowanie pewne, zajęte gniazda z młodymi), skowronek, pliszka żółta, krzyżówka, białorzytka, mazurek, wróbel, szpak. Przy zachowaniu istniejących budynków i utrzymaniu terenu ruderalnego nie przewiduje się ubytku części siedlisk dla oknówki, białorzytki, mazurka, wróbla i szpaka. Planowane przedsięwzięcie, w zależności od finalnego zakresu, może spowodować natomiast niewielki ubytek części siedlisk dla skowronka i pliszki żółtej. Są to jednak gatunki o stabilnej, licznej populacji, a w sąsiedztwie inwentaryzowanych działek istnieje szereg siedlisk zastępczych (o mniejszym poziomie antropopresji), które mogą

zostać zajęte i wykorzystywane w kolejnych sezonach lęgowych. Zgodnie z tym nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan tych gatunków i ich zachowanie. Niezależnie od tego inwestor powinien stosować się do zaleceń w zakresie ochrony przyrody zawartych w Rozdziale 9. opracowania „Rozpoznanie przyrodnicze...” oraz rozdziale 7.5 przedmiotowej KIP.

W obrębie dwóch rowów melioracyjnych znajdujących się w obszarze przedsięwzięcia zidentyfikowano siedlisko żab zielonych. Przy realizacji przedsięwzięcia w okresie późnojesiennym i/lub zimowym, czyli po metamorfozie płazów i opuszczeniu przez nie siedlisk, nie przewiduje się konfliktu z tymi płazami.

W trakcie badań nie zaobserwowano żadnych gadów, co wynika przede wszystkim z uwarunkowań siedliskowych. Nie stwierdzono również obecności ssaków, ani nie znaleziono śladów ich bytności.

Podczas inwentaryzacji nie stwierdzono obecności nietoperzy, nie znaleziono ich kryjówek, kolonii rozrodczych lub potencjalnych zimowisk.

W obrębie terenu przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania bezkręgowców chronionych.

Teren przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie żadnej z obszarowych form ochrony przyrody, ani w granicach korytarzy ekologicznych.

Podsumowując, przy dotrzymaniu zaleceń w zakresie ochrony przyrody (Rozdział 9 opracowania „Rozpoznanie przyrodnicze...” oraz rozdziale 7.5 przedmiotowej KIP) nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na lokalne środowisko przyrodnicze.

## 9. PRZEWIDYWANE ILOŚCI I RODZAJE WYTWARZANYCH ODPADÓW ORAZ ICH WPŁYW NA ŚRODOWISKO

### 9.1. Etap realizacji

Na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą powstać odpady związane z pracami budowlano-montażowymi (budowa utwardzonych placów magazynowo-składowych, posadowienie zbiorników magazynujących olej napędowy, modernizacja hali nr 1). Prace te mogą być źródłem następujących rodzajów odpadów:

Kod odpadu	Nazwa odpadu	Ilość [Mg/rok]
<b>ODPADY NIEBEZPIECZNE</b>		
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,02
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,02
<b>ODPADY INNE NIŻ NIEBEZPIECZNE</b>		
12 01 13	Odpady spawalnicze	0,05
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,10
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,10
15 01 04	Opakowania z metali	0,05
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,05
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	20,00
17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,20
17 04 07	Mieszanki metali	0,50
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,20
17 05 04 <sup>1)</sup>	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	100,00

<sup>1)</sup> Usunięte z terenu inwestycji masy ziemne należy zagospodarować na miejscu w celu wyrównania terenu. W przypadku gdy gleba i ziemia wykorzystywana będzie do wyrównania terenu budowy, nie będzie stanowiła ona odpadu zgodnie z art. 2 ust 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji powinny zostać zagospodarowane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

W przypadku, gdy prace budowlane wykonywane będą przez firmę zewnętrzną, wówczas wytwarzane odpady będą odpadem tej firmy. Postępowanie takie jest zgodne z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach, zgodnie z którym wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątnięcia, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej.

## 9.2. Etap eksploatacji

Zakład produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie nie będzie nabywał surowców do produkcji posiadających status odpadu.

Procesy technologiczne prowadzone na terenie Zakładu nie będą źródłem odpadów – technologia Zakładu jest bezodpadowa, ponieważ pozostałości surowców/półproduktów są powtórnie włączane do procesu produkcji. Przewiduje się natomiast powstawanie większej ilości odpadów o kodzie 15 01 02 ze względu na nabywanie niektórych substratów/komponentów w opakowaniach oraz ewentualne odpady z linii pakowania.

Przewiduje się natomiast powstawanie odpadów związanych z okresowymi przeglądami instalacji technologicznych, maszyn i urządzeń oraz ich ewentualnymi naprawami (na terenie Zakładu funkcjonował będzie warsztat z utwardzoną, szczelną posadzką).

**Tab.** Przewidywane rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów na etapie eksploatacji

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Roczna ilość wytwarzanych odpadów [Mg/rok]
<b>ODPADY NIEBEZPIECZNE</b>		
13 02 05*	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,20
13 02 08*	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	0,20
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,05
16 01 07*	Filtry olejowe	0,10
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,30
<b>ODPADY INNE NIŻ NIEBEZPIECZNE</b>		
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,00
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	20,00
15 01 03	Opakowania z drewna	5,00
15 01 04	Opakowania z metali	1,00
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	1,00
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	5,00
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,05
16 01 03	Zużyte opony	10,00
16 01 16	Metale żelazne	0,50
16 01 17	Metale nieżelazne	0,50
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,50
16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,50
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	5,00
17 04 07	Mieszanki metali	1,00

Czyszczenie separatorów oraz studzienek kanalizacyjnych kanalizacji deszczowej zlecane będzie firmie zewnętrznej na podstawie umowy i do tej firmy będzie należał

obowiązek zagospodarowania odpadów i będą to odpady wytworzone przez firmę świadczącą usługę. Takie postępowanie jest zgodne z ustawą o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

Wszystkie odpady przewidziane do wytwarzania w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia będą magazynowane w wyznaczonym miejscu na terenie przedsięwzięcia. Ilości odpadów przewidzianych do wytworzenia zostały określone w sposób szacunkowy. Magazynowanie odpadów odbywać się będzie zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady.

Magazynowanie odpadów odbywać się będzie zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742). Magazynowanie odpadów zatem odbywać się będzie:

- w miejscach o pojemności magazynowania odpadów dostosowanej do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie i częstotliwości ich odbioru;
- w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów, w szczególności z wykorzystaniem opakowań, pojemników itp.;
- w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów poza przeznaczone do tego celu miejsce, w tym poza przeznaczone do tego celu opakowania, pojemniki itp. oraz rozprzestrzenianiu się odpadów na nieruchomości sąsiadujące z nieruchomością, na której jest prowadzone magazynowanie odpadów;
- w przypadku odpadów niebezpiecznych – także w sposób minimalizujący wpływ czynników atmosferycznych na odpady, przez zastosowanie szczelnych pojemników, kontenerów lub zbiorników lub systemu zbierania wycieków oraz wód odciekowych, jeżeli oddziaływanie czynników atmosferycznych może spowodować negatywny wpływ magazynowanych odpadów na środowisko lub życie i zdrowie ludzi, w szczególności zmieniać właściwości chemiczne i fizyczne odpadów oraz powodować powstanie uciążliwości zapachowych;
- oddzielnie od magazynowania substancji lub przedmiotów niebędących odpadami;
- w miejscach oznakowanych w sposób czytelny i trwały; oznakowanie zawierać będzie co najmniej wskazanie kodów magazynowanych odpadów;
- w miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób nieupoważnionych oraz przed przypadkowym mieszaniem się selektywnie magazynowanych odpadów.

Zgodnie z ustawą o odpadach, wytworzone odpady mogą być magazynowane przez:

- 3 lata – w przypadku magazynowania odpadów, z wyjątkiem odpadów przeznaczonych do składowania, jeżeli konieczność magazynowania wynika z procesów technologicznych lub organizacyjnych i nie przekracza terminów uzasadnionych zastosowaniem tych procesów;
- 1 rok – w przypadku magazynowania odpadów przeznaczonych do składowania. Odpady te mogą być magazynowane wyłącznie w celu zebrania odpowiedniej ilości tych odpadów do transportu na składowisko odpadów.

Okresy magazynowania odpadów, liczone są łącznie dla wszystkich kolejnych posiadaczy tych odpadów.

Wytwórca odpadów lub inny posiadacz odpadów może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami wyłącznie podmiotom, które posiadają zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów.

Jeżeli wytwórca odpadów lub inny posiadacz odpadów przekazuje odpady następnemu posiadaczowi odpadów, który posiada decyzję wymienioną powyżej, odpowiedzialność za gospodarowanie odpadami, z chwilą ich przekazania, przechodzi na tego następnego posiadacza odpadów.

Potwierdzeniem przejścia odpowiedzialności za gospodarowanie odpadami na następnego posiadacza odpadów jest dokument potwierdzający unieszkodliwienie.

Sprzedawca odpadów oraz pośrednik w obrocie odpadami nie przejmują odpowiedzialności za gospodarowanie odpadami, jeżeli nie są posiadaczami tych odpadów.

Osoba fizyczna i jednostka organizacyjna niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi tylko takie rodzaje odpadów, za pomocą takich metod odzysku, i w takich ilościach, które mogą bezpiecznie wykorzystać na potrzeby własne.

Posiadacz odpadów może przekazywać osobie fizycznej lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami określone rodzaje odpadów, do wykorzystania na potrzeby własne odzyskiwane za pomocą dopuszczalnych metod odzysku.

Zgodnie z art. 66 ustawy o odpadach posiadacz odpadów jest obowiązany do prowadzenia ich ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów i listą odpadów niebezpiecznych. Ewidencja powinna obejmować miejsce przeznaczenia odpadów. Ewidencja powinna być prowadzona z zastosowaniem następujących dokumentów:

- kart ewidencji odpadu, prowadzonych dla każdego rodzaju odpadu odrębnie,
- kart przekazania odpadu.

Zgodnie z określonymi tam wymogami konieczne jest rejestrowanie w układzie miesięcznym ilości odpadów wytworzonych i sposobu gospodarowania nimi, a także rejestrowanie każdej partii odpadów przekazanych innemu posiadaczowi.

Dokumenty sporządzone na potrzeby ewidencji odpadów przechowywać należy przez okres 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym sporządzono te dokumenty.

Dokumenty ewidencji odpadów sporządza się za pośrednictwem indywidualnego konta w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami.

Zgodnie z art. 76 ustawy o odpadach wytwarzający odpady zobowiązany jest do sporządzenia rocznego sprawozdania o wytwarzanych odpadach i o ich gospodarowaniu, które składa marszałkowi województwa właściwemu ze względu na miejsce wytwarzania odpadów w terminie do 15 marca za poprzedni rok kalendarzowy.

Wyżej wymienione sprawozdania roczne również sporządza się za pośrednictwem indywidualnego konta w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami.

## **10. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE I ZREALIZOWANE, ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE, NA KTÓRYM PLANUJE SIĘ REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA, ORAZ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA LUB KTÓRYCH ODDZIAŁYWANIA MIESZCZĄ SIĘ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - W ZAKRESIE, W JAKIM ICH ODDZIAŁYWANIA MOGĄ PROWADZIĆ DO SKUMULOWANIA ODDZIAŁYWAŃ Z PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIEM**

Urząd Gminy Gronowo Elbląskie w odpowiedzi na wniosek dotyczący planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, dla których zostały wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach występujących w sąsiedztwie planowanego zamierzenia, pismem z dnia 13.11.2025 r. znak: ZRGo.1431.31.2025.JG (załącznik nr 4) informuje, że w promieniu 0,5 km od planowanej inwestycji obecnie jest prowadzone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 22 na odcinku Jegłownik-Elbląg od km 383 +070 (km proj.) do km 386 + 646 (386 + 125 km proj.)”, którego Inwestorem jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn. Dla przedmiotowej rozbudowy drogi krajowej nr 22 w dniu 28.11.2025 r. wydana została Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak ZRGo.6220.5/15.2021/2025.JG.

W przypadku przebudowy drogi istotnym jest fakt, iż przedsięwzięcie to jest odmiennego rodzaju niż działalność Zakładu produkcji podłoży organicznych.

Ze względu na zakres oraz specyfikę przedsięwzięcia, jakim jest przebudowa drogi w trakcie jej realizacji, mogą wystąpić krótkotrwałe i przemijające negatywne oddziaływania na środowisko, które zakończą się wraz z oddaniem inwestycji do użytku. Emisja hałasu na etapie realizacji skończy się wraz z zakończeniem poszczególnych etapów prac budowlanych. W trakcie budowy do atmosfery będą emitowane typowe zanieczyszczenia związane z korzystaniem z mechanicznego sprzętu budowlanego i samochodów. Formą zanieczyszczenia powietrza będzie także pylenie z dróg i powierzchni terenu objętych pracami ziemnymi. Ze względu na swój krótkotrwały i przemijający charakter emisja na etapie realizacji skończy się wraz z zakończeniem poszczególnych etapów prac budowlanych.

**Ponadto zgodnie z art. 144 ust. 2 i 3 ustawy Prawo ochrony środowiska eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów, jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny, chyba, że dla danego zakładu został utworzony obszar ograniczonego użytkowania.**

## **11. MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia, jego funkcjonowanie nie będzie związane z transgranicznym oddziaływaniem na środowisko.

## **12. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY ORAZ KORYTARZE EKOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

W myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 13) formami ochrony przyrody są:

- parki narodowe,
- rezerваты przyrody,
- parki krajobrazowe,
- obszary chronionego krajobrazu,
- obszary Natura 2000,
- pomniki przyrody,
- stanowiska dokumentacyjne,
- użytki ekologiczne,
- zespoły przyrodniczo-krajobrazowe,
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Lokalizację form ochrony przyrody przeanalizowano w stosunku do działek Zakładu.

### **Parki narodowe**

Na terenie Zakładu, jak i w jego pobliżu nie występują parki narodowe.

### **Parki krajobrazowe**

Na terenie Zakładu nie występują parki krajobrazowe. Najbliższą tego typu formą ochrony przyrody jest otulina Parku Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej, oddalona względem przedmiotowych działek o ok. 8,6 km w kierunku północno-wschodnim.

### **Rezerваты przyrody**

Na przedmiotowym terenie nie występują rezerваты przyrody. Najbliżej zlokalizowaną tego typu formą ochrony przyrody jest rezerwat Jezioro Drużno, oddalony względem Zakładu o ok. 5,5 km w kierunku wschodnim.

### **Obszary chronionego krajobrazu**

Na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary chronionego krajobrazu. Najbliżej zlokalizowanym obszarem chronionego krajobrazu jest OChK Rzeki Nogat (woj. warmińsko-mazurskie), oddalony względem przedmiotowego przedsięwzięcia o ok. 3 km w kierunku zachodnim.

### **Obszary Natura 2000**

Zakład nie jest zlokalizowany w obszarze Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliższą tego typu formą ochrony przyrody jest Specjalny Obszar Ochrony (SOO) Jezioro Drużno PLB280013, oddalony względem granic przedmiotowej działki o ok. 4,6 km w kierunku wschodnim.

### **Stanowiska dokumentacyjne**

Na terenie działek Zakładu, ani w ich pobliżu nie występują stanowiska dokumentacyjne.

### **Użytki ekologiczne**

Na terenie Zakładu nie występują użytki ekologiczne. Najbliższą formą tego typu jest użytek ekologiczny Pólmieście, który oddalony jest względem granic przedmiotowych działek o ok. 7,6 km w kierunku południowo-zachodnim.

### **Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe**

Teren planowanego Zakładu nie leży w obszarze zespołu przyrodniczo-krajobrazowego. Najbliższą tego typu formą ochrony przyrody jest Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Jar Starych Dębów, oddalony względem granic przedmiotowych działek o ok. 22,9 km w kierunku południowych.

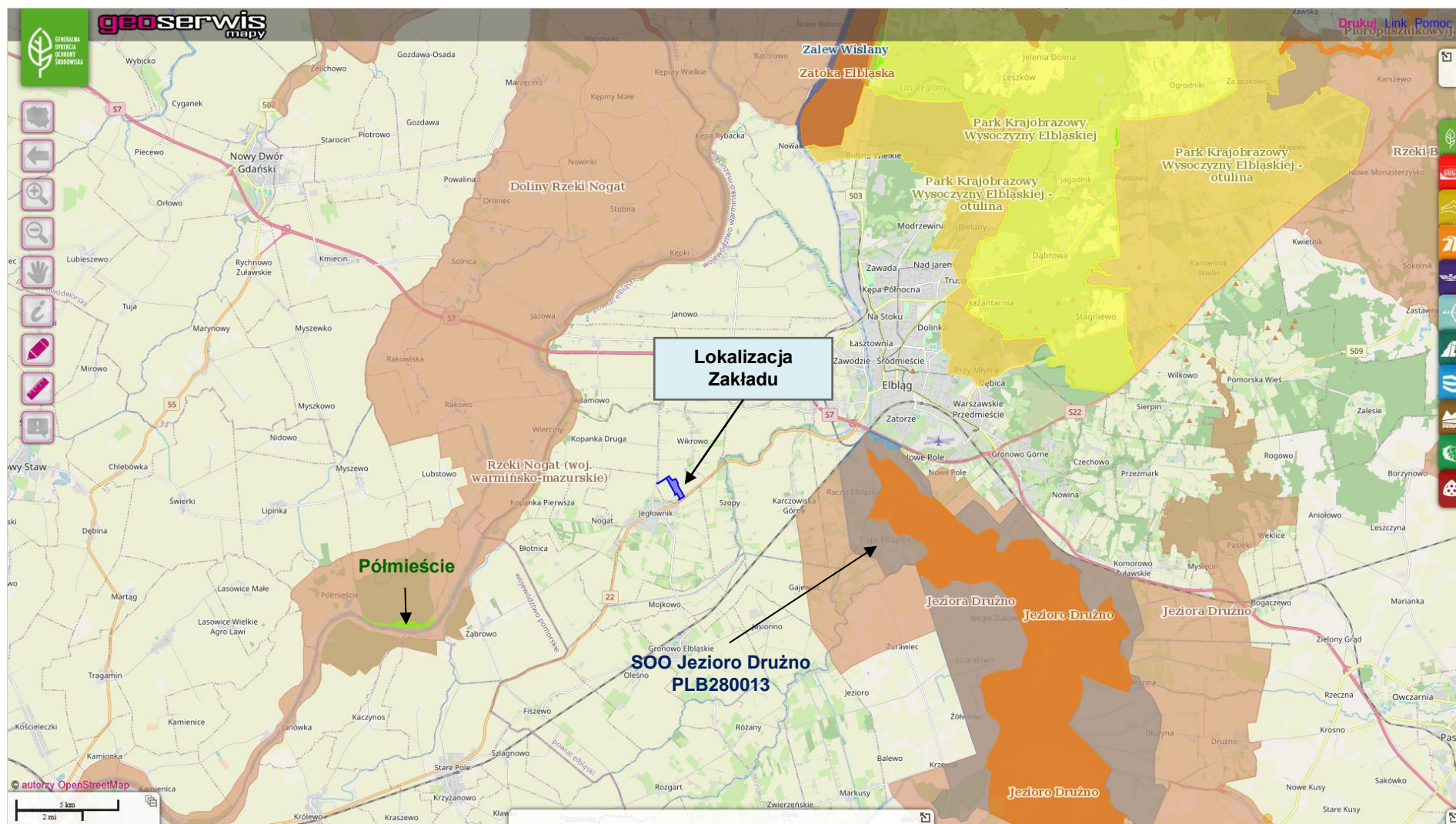
### **Pomniki przyrody**

Na terenie omawianej inwestycji nie występują pomniki przyrody. Najbliższym pomnikiem przyrody jest „Mędrzec”, oddalony o ok. 5,6 km.

Lokalizację przedmiotowego Zakładu, względem najbliższych obszarów chronionych przedstawiono na mapie poniżej.

Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłoża ogrodniczego w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku – hali nr 1 oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego

Mapa. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji względem najbliższych form ochrony przyrody.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie map udostępnionych przez Generalną Dyrekcję Ochrony Środowiska [www.geoserwis.gdos.gov.pl](http://www.geoserwis.gdos.gov.pl)

## **Korytarze ekologiczne**

Zgodnie z art. 5 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 13) korytarz ekologiczny to obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt lub grzybów.

Mapa przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowana została przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego. Opracowanie powstawało w dwóch etapach:

- etap I – w 2005 r. na zlecenie Ministerstwa Środowiska opracowano mapę sieci korytarzy dla obszarów Natura 2000 z uwzględnieniem potrzeb ochrony kluczowych gatunków dużych ssaków. Powstała ona na podstawie analizy:
  - wcześniejszych opracowań dotyczących wyznaczania korytarzy ekologicznych w Polsce oraz analizy środowiskowej;
  - danych dotyczących rozmieszczenia wybranych gatunków wskaźnikowych dla zachowania ciągłości cennych przyrodniczo obszarów oraz różnorodności biologicznej na poziomie genetycznym i ekosystemowym;
  - historycznych i obecnych szlaków migracyjnych gatunków wskaźnikowy
  - danych genetycznych gatunków wskaźnikowych.

Dysponentem przedmiotowych danych jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska.

- etap II – w 2011 r. we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot (w ramach projektu ze środków EEA/EOG) opracowano kompletną mapę korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

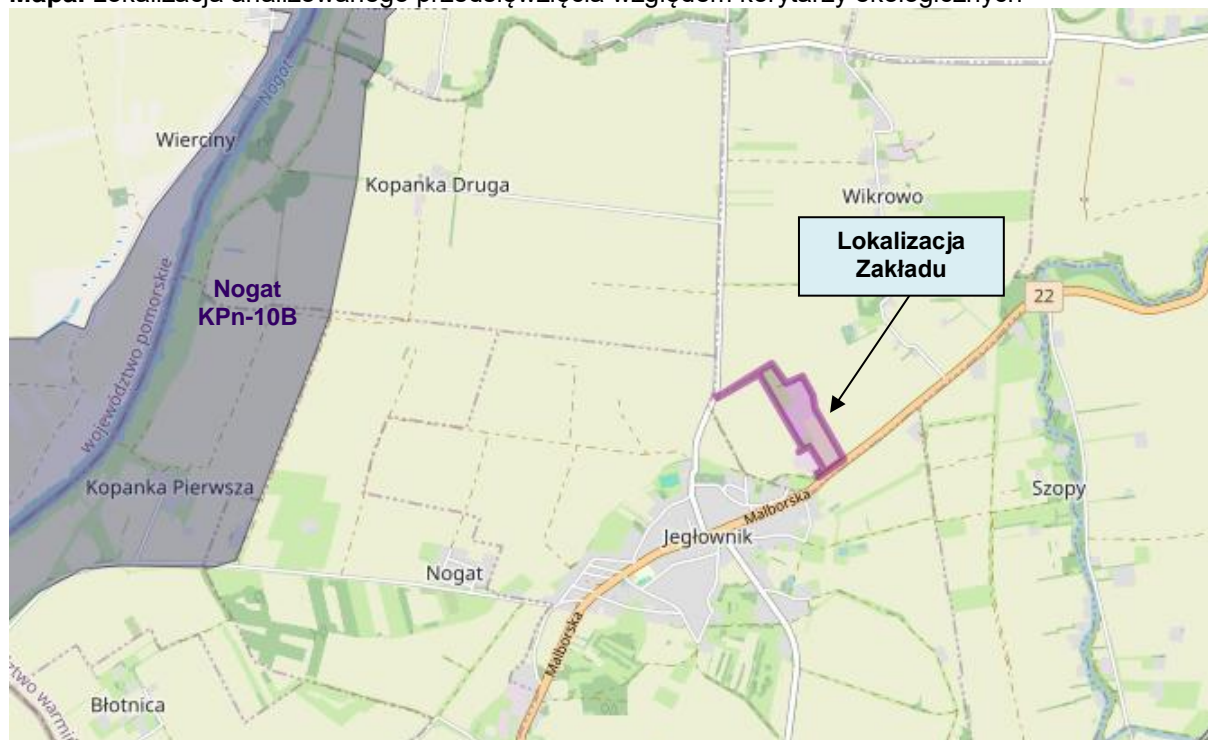
Głównym założeniem merytorycznym było opracowanie mapy korytarzy o charakterze multifunkcyjnym – przeznaczonych dla możliwie największej liczby gatunków i łączących różnorodne siedliska przyrodnicze, zwłaszcza podlegające ochronie w ramach sieci Natura 2000. Podstawowym celem opracowania mapy było stworzenie praktycznego narzędzia dla ochrony siedlisk i gatunków zagrożonych fragmentacją środowiska, wykorzystywanego w planowaniu przestrzennym i projektowaniu inwestycji liniowych.

Działki, na których zlokalizowany jest przedmiotowy zakład, nie są położone w obrębie korytarza ekologicznego. Najbliższym korytarzem ekologicznym względem przedmiotowego terenu jest Nogat KPn-10B (etap II), oddalony od przedmiotowego zakładu o ok. 2,5 km w kierunku zachodnim.

**Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia względem korytarzy ekologicznych została przedstawiona na mapie poniżej.**

Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego

**Mapa.** Lokalizacja analizowanego przedsięwzięcia względem korytarzy ekologicznych



Źródło: Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011

Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego

### 13. USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA WZGLĘDEM ZLEWNI JEDNOLITYCH CZĘŚCI WÓD

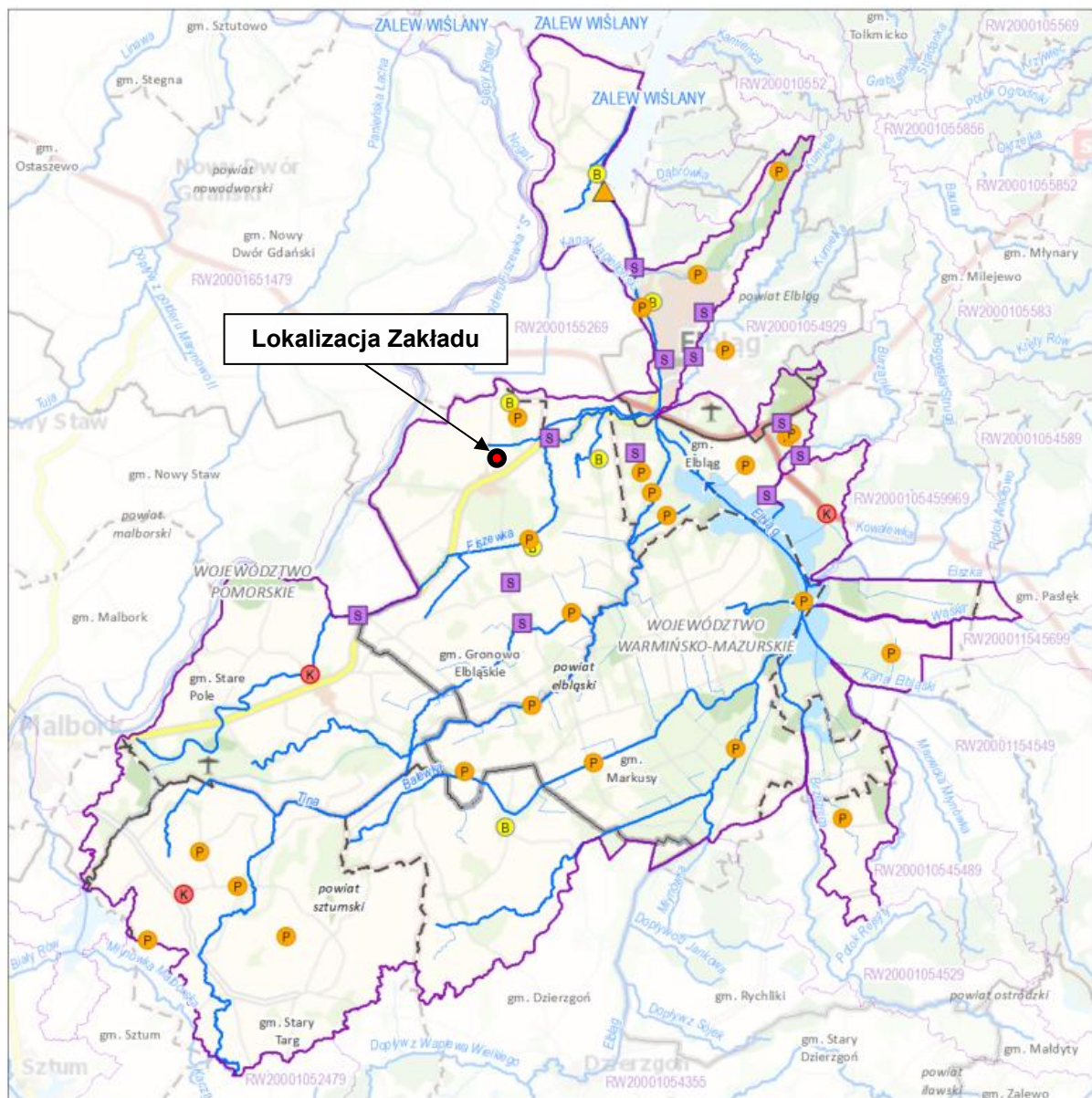
#### 13.1. Wody powierzchniowe

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze zlewni jednolitej części wód rzecznych o nazwie „Elbląg od Młynówki do ujścia” (RW2000165499). JCWP „Elbląg od Młynówki do ujścia” należy do obszaru dorzecza Wisły, regionu wodnego Dolnej Wisły i otrzymała status silnie zmienionej części wód.

Poniżej przedstawiono mapę wybranej jednolitej części wód powierzchniowych wraz z zaznaczonym terenem Zakładu.

RW2000165499

Elbląg od Młynówki do ujścia



Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłoży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadzeniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego

Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych z lokalizacją presji poboru i zrzutu

Sieć monitoringu JCWP 2022-2027, punkty pomiarowo-kontrolne (ppk):

- ▲ ppk - monitoring badawczy [0]
- ▲ ppk - monitoring operacyjny [0]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny [0]
- ▲ ppk - monitoring operacyjny, badawczy [0]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny, operacyjny [1]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny, operacyjny, badawczy [0]

Granice administracyjne:

- Polski
- województwa
- powiatu
- gminy

Lokalizacja punktów poboru i zrzutu (aktualność danych: 2016 r.):

- B Punkt zrzutu ścieków bytowych [6]
- K Punkt zrzutu ścieków komunalnych [4]
- P Punkt zrzutu ścieków przemysłowych [26]
- S Punkt poboru wód powierzchniowych [14]
- M Miejsce odwodnień zakładów górniczych [0]
- Kierunek przepływu wody
- ~ JCWP rzecznych (RW)
- ~ Pozostałe ciekł
- Jeziora i zbiorniki wodne
- Obszar zlewni wybranej JCWP RW
- Zlewnie JCWP RW

0 6,5 13 km

Lokalizacja zlewni JCWP na tle podziału na RZGW



[3] - liczba obiektów w zlewni wybranej JCWP RW (obiekty mogą nakładać się na siebie)  
Mapa podkładowa BDOO i BDOT10k,  
źródło: [http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/WMTS/guest/wmts/G2\\_MOBILE\\_500](http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/WMTS/guest/wmts/G2_MOBILE_500)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie karty charakterystyki JCWP udostępnionej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie na stronie internetowej: <http://karty.apgw.gov.pl:4200/mapa>

Ocena stanu JCWP zgodnie z kartą charakterystyki przedstawia się następująco:

Parametr	JCWP o nazwie <i>Ełbląg od Młynówki do ujścia</i> kod: RW2000165499
Stan/potencjał ekologiczny	zły potencjał ekologiczny
Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny	OWO, przewodność, azot ogólny, fosfor fosforanowy (V); makrobezkręgowce, ichtiofauna
Stan chemiczny	stan chemiczny poniżej dobrego
Wskaźniki determinujące stan chemiczny	benzo(a)piren, kadm; bromowane difenylotetry, heptachlor
Stan (ogólny)	zły stan wód

W ramach Państwowego Monitoringu Środowiska realizowane są badania elementów biologicznych, fizykochemicznych i chemicznych wód. Program badań poszczególnych jednolitych części wód uzależniony jest od charakterystyki zagrożeń i funkcji jakie pełnią.

Ostatnie badania monitoringowe przedmiotowej JCWP zostały wykonane w latach 2020-2024. W wyniku przeprowadzonych badań określono słaby potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego. Stan przedmiotowej JCWP oceniono jako zły.

Wyniki badań JCWP zostały przedstawione w poniższej tabeli:

Tab. Wyniki oceny stanu JCWP o nazwie „Ełbląg od Młynówki do ujścia” (RW2000165499)

Klasyfikacja wskaźników i elementów jakości wód			Nazwa punktu pomiarowo-kontrolnego: „Ełbląg - Nowakowo”
			Wartość wskaźnika / klasa
1. Elementy biologiczne	1.2.	Fitobentos	0,32 / kl. III
	1.3.	Makrofit	36,5 / kl. I
	1.5.	Makrobezkręgowce bentosowe	0,323 / kl. IV
	1.6.	Ichtyofauna	0,5 / kl. III
	Klasa elementów biologicznych		
2. Elementy hydro.-morf.	Klasa elementów hydromorfologicznych		>III

Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłoży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego

3. Elementy fizykochemiczne	3.1. Stan fizyczny	3.1.1	Temperatura wody °C	12,4 / -
		3.1.3	Barwa	37 / -
		3.1.5	Zawiesina ogólna	38 / -
	3.2. Warunki tlenowe	3.2.1	Tlen rozpuszczony	8,7 / kl. I
		3.2.2	Pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT5) mg O <sub>2</sub> /l	5,8 / kl. >II
		3.2.3	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZT - Mn mg O <sub>2</sub> /l)	9,87 / -
		3.2.4	Ogólny węgiel organiczny mg C/l	17,27 / kl. >II
		3.2.6	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZT - Cr mg O <sub>2</sub> /l)	45,5 / -
		3.3. Zasolenie	3.3.2	Przewodność w 20°C µS/cm
	3.3.3		Substancje rozpuszczone	1557 / -
	3.3.4		Siarczany	97,26 / -
	3.3.5		Chlorki	617,35 / -
	3.3.6		Wapń	88,11 / -
	3.3.7		Magnez	46,02 / -
	3.3.8		Twardość ogólna mg CaCO <sub>3</sub> /l	431,8 / -
	3.4. Zakwaszenie		3.4.1	Odczyn pH
		3.4.2	Zasadowość ogólna	225,5 / -
	3.5. Substancje biogenne	3.5.1	Azot amonowy mg N <sub>NH4</sub> /l	0,177 / kl. II
		3.5.2	Azot Kjeldahla (N <sub>org</sub> + N <sub>NH4</sub> ) mg N/l	1,8 / -
		3.5.3	Azot azotanowy mg N <sub>NO3</sub> /l	1,07 / kl. I
		3.5.4	Azot azotynowy mg N <sub>NO2</sub> /l	0,0218 / -
		3.5.5	Azot ogólny mg N/l	2,88 / kl. II
		3.5.6	Fosforany mg PO <sub>4</sub> /l	0,059 / kl. I
		3.5.7	Fosfor ogólny mg P/l	0,239 / kl. II
		Klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1 - 3.5)		
	3.6 Substancje szczególnie szkodliwe - specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne	3.6.2	Arsen	<LoQ / kl. I
		3.6.5	Chrom sześciowartościowy	<LoQ / kl. I
		3.6.7	Cynk	<LoQ / kl. I
		3.6.8	Miedź	0,005 / kl. II
		3.6.10	Węglowodory ropopochodne	0,09 / kl. II
3.6.16		Srebro	<LoQ / -	
Klasa elementów fizykochemicznych - specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (grupa 3.6)			II	
<b>STAN / POTENCJAŁ EKOLOGICZNY</b>		<b>słaby potencjał ekologiczny</b>		
4. Wskaźniki chemiczne charakteryzujące występowanie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego	4.1. Substancje priorytetowe			śr./max./klasa
		4.1.1	Alachlor	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.2	Antracen	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.3	Atrazyna	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.4	Benzen	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.5.B	Difenyloetery bromowane (biota)	0,146 / kl. II
		4.1.5.	Difenyloetery bromowane (woda)	- / <LoQ / kl. I
		4.1.6.	Kadm i jego związki	<LoQ / 0,048 / kl. I
		4.1.7.	C10-13 – chloroalkany	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.9.	Chlorpyrifos	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.10	1,2-dichloroetan (EDC)	<LoQ / - / kl. I
		4.1.11.	Dichlorometan	<LoQ / - / kl. I
		4.1.12.	Di (2-etyloheksyl) ftalan (DEHP)	<LoQ / - / kl. I
		4.1.13	Diuron	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.14	Endosulfan	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.15.	Fluoranten (woda)	0,00245 / 0,0044 / kl. I
		4.1.16.B	Heksachlorobenzen (HCB) (biota)	<LoQ / kl. I
		4.1.16	Heksachlorobenzen (HCB)	- / <LoQ / kl. I
		4.1.17.B	Heksachlorobutadien (HCBd) (biota)	<LoQ / kl. I
		4.1.18.	Heksachlorocykloheksan (HCH)	<LoQ / <LoQ / kl. I
		4.1.19.	Izoproturon	<LoQ / <LoQ / kl. I
4.1.20.	Ołów i jego związki	<LoQ / <LoQ / kl. I		

*Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłoży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego*

	4.1.21.B	Rtęć i jej związki (biota)	16 / kl. I
	4.1.21.	Rtęć i jej związki	- / 0,028 / kl. I
	4.1.22	Naftalen	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.1.23	Nikiel i jego związki	1,6 / 2,5 / kl. I
	4.1.24	Nonylofenole	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.1.26	Pentachlorobenzen	<LoQ / - / kl. I
	4.1.27.	Pentachlorofenol (PCP)	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.1.28.a	Benzo(a)piren (woda)	0,000556 / 0,0023 / kl. II
	4.1.28.b	Benzo(b)fluoranten	- / 0,0057 / kl. I
	4.1.28.c.	Benzo(k)fluoranten	- / 0,0015 / kl. I
	4.8.28.d.	Benzo(g,h,i)perylen	- / 0,0033 / kl. I
	4.1.28.e.	Indeno(1,2,3-cd)piren	0,0008 / - / -
	4.1.29.	Symazyne	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.1.30.	Związki tributylocyny	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.1.31.	Trichlorobenzeny (TCB)	<LoQ / - / kl. I
	4.1.32	Trichlorometan (chloroform)	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.1.34.B	Dikofol (biota)	<LoQ / kl. I
	4.1.35.B	Kwas perfluorooktanosulfonowy (PFOS) (biota)	3,88 / kl. I
	4.1.35	Kwas perfluorooktanosulfonowy (PFOS)	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.1.37.B.	Dioksyny (biota)	<LoQ / kl. I
	4.1.41.	Cypermetyryna	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.1.43.B	Heksabromocyklododekan (biota)	0,135 / kl. I
	4.1.44.B	Heptachlor (biota)	<LoQ / kl. I
	4.1.44.	Heptachlor	- / <LoQ / -
	4.1.45.	Terbutryna	<LoQ / <LoQ / kl. I
	4.2.1.	Tetrachlorometan	<LoQ / - / kl. I
	4.2.2., 4.2.3., 4.2.4., 4.2.5	Aldryna (C <sub>12</sub> H <sub>8</sub> Cl <sub>6</sub> ), Dieldryna (C <sub>12</sub> H <sub>8</sub> Cl <sub>6</sub> O), Endryna (C <sub>12</sub> H <sub>8</sub> Cl <sub>6</sub> O), Izodryna (C <sub>12</sub> H <sub>8</sub> Cl <sub>6</sub> )	<LoQ / - / kl. I
	4.2.6.a.	DDT – izomer para-para	<LoQ / - / kl. I
	4.2.6.b.	DDT całkowity	<LoQ / - / kl. I
	4.2.7	Trichloroetylen (TRI)	<LoQ / - / kl. I
	4.2.8.	Tetrachloroetylen (PER)	<LoQ / - / kl. I
<b>STAN CHEMICZNY</b>		<b>Poniżej dobrego</b>	
<b>STAN OGÓLNY</b>		<b>stan wód</b>	

Zgodnie z art. 57. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.). Celem środowiskowym dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły celem środowiskowym dla JCWP jest:

<b>Cel środowiskowy dla JCWP o nazwie <i>Elbląg od Młynówki do ujścia (RW2000165499)</i></b>	
<b>Stan/potencjał ekologiczny</b>	– dobry potencjał ekologiczny; – zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Elbląg od jez. Drużno do ujścia (dla węgorza europejskiego)
<b>Stan chemiczny</b>	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry
<b>Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego</b>	zagrożona

W przypadku przedmiotowej JCWP ustanowiono odstępstwo w postaci odroczenia terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r., a w przypadku substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r.. Ustalono również odstępstwo w postaci mniej rygorystycznego celu środowiskowego dla części wskaźników charakteryzujących stan chemiczny.

Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, fosforany, OWO, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MMI, EFI+PL/ IBI\_PL; bromowane difenyletery(b), kadm; heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów.

Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami takimi jak:

- presje troficzne: odpływ miejski (wody opadowe) oraz źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone),
- prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki pozostałe, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne, wały przeciwpowodziowe - rzeki główne,

które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb.

Na obszarze zlewni analizowanej JCWP występują formy ochrony przyrody, ze względu na które w Planie Gospodarowania Wodami wyznaczone zostały dla JCWP dodatkowe cele środowiskowe. Niemniej, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi, w związku z tym nie przewiduje się jego wpływu na realizację wspomnianych wyżej dodatkowych celów środowiskowych, nie zachodzi konieczność takiej analizy.

Najbliższym ciekim wodnym względem lokalizacji planowanego przedsięwzięcia jest Dopływ z polderu Fiszewka "F", stanowiący w tym miejscu JCWP nazwie „*Elbląg od Młynówki do ujścia*” (RW2000165499), który oddalony jest o ok. 230 m w kierunku północnym.

W odległości ok. 355 m w kierunku wschodnim zlokalizowane są niewielkie zbiorniki wodne o charakterze oczek wodnych.

Działalność Zakładu w Wikrowie nie wiąże się z poborem wód powierzchniowych ani z odprowadzaniem ścieków do wód lub gruntu. Ścieki, po zgromadzeniu w istniejących, podziemnych, szczelnych zbiornikach bezodpływowych, wywożone będą wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Odprowadzone z terenu Zakładu wody opadowe będą podczyszczone zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi warunków jakie należy spełnić przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód, nie przewiduje się, aby funkcjonowanie Zakładu mogło spowodować pogorszenie stanu ww. części wód.

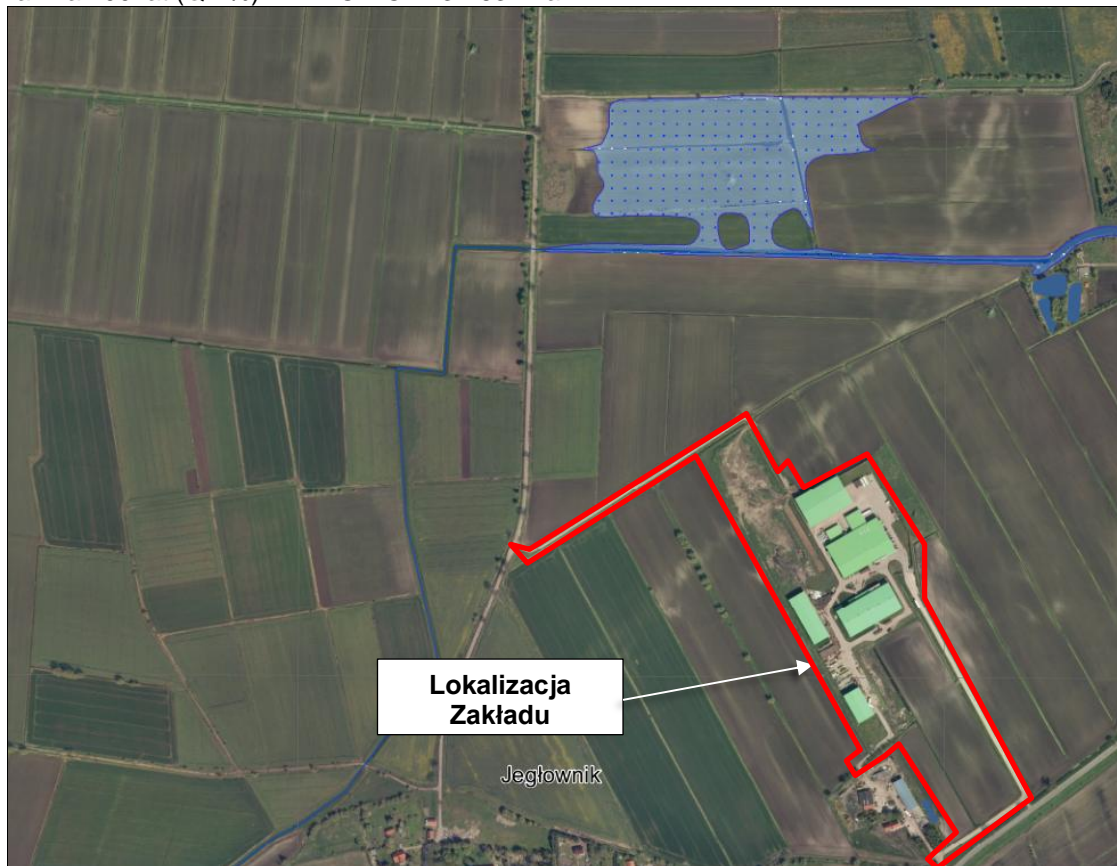
**Realizacja inwestycji nie wpłynie na realizację celów środowiskowych wyznaczonych dla ww. części wód.**

### **Tereny zalewowe**

Zgodnie z informacjami dostępnymi na stronie internetowej Informatycznego Systemu Osłony Kraju ([https://wody.isok.gov.pl/imap\\_kzgw/?gmap=gpPDF](https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gmap=gpPDF)) dla przedmiotowego terenu zostały opracowane mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Teren Zakładu nie znajduje się w obszarze, na którym występuje prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi.

Mapa zagrożenia powodziowego wraz z głębokością wody – prawdopodobieństwo średnie raz na 100 lat (Q 1%) WIKROWO N-34-63-D-a-1



#### **OBJAŚNIENIA ZNAKÓW**

	maksymalna rzędna zwierciadła wody		cieki naturalne i kanały
	rzędna korony wału przeciwpowodziowego lub zapory bocznej		wody powierzchniowe
	kilometr rzeki		wał przeciwpowodziowy
	obszar szczególnego zagrożenia powodzią		zapora boczna
głębokość wody [m]			miejsce przelania się wody przez wał przeciwpowodziowy lub zapórę boczną
	$h \leq 0,5$		granica gminy
	$0,5 < h \leq 2,0$		granica powiatu
	$2,0 < h \leq 4,0$		granica województwa
	$h > 4,0$		granica państwa

## 13.2. Wody podziemne

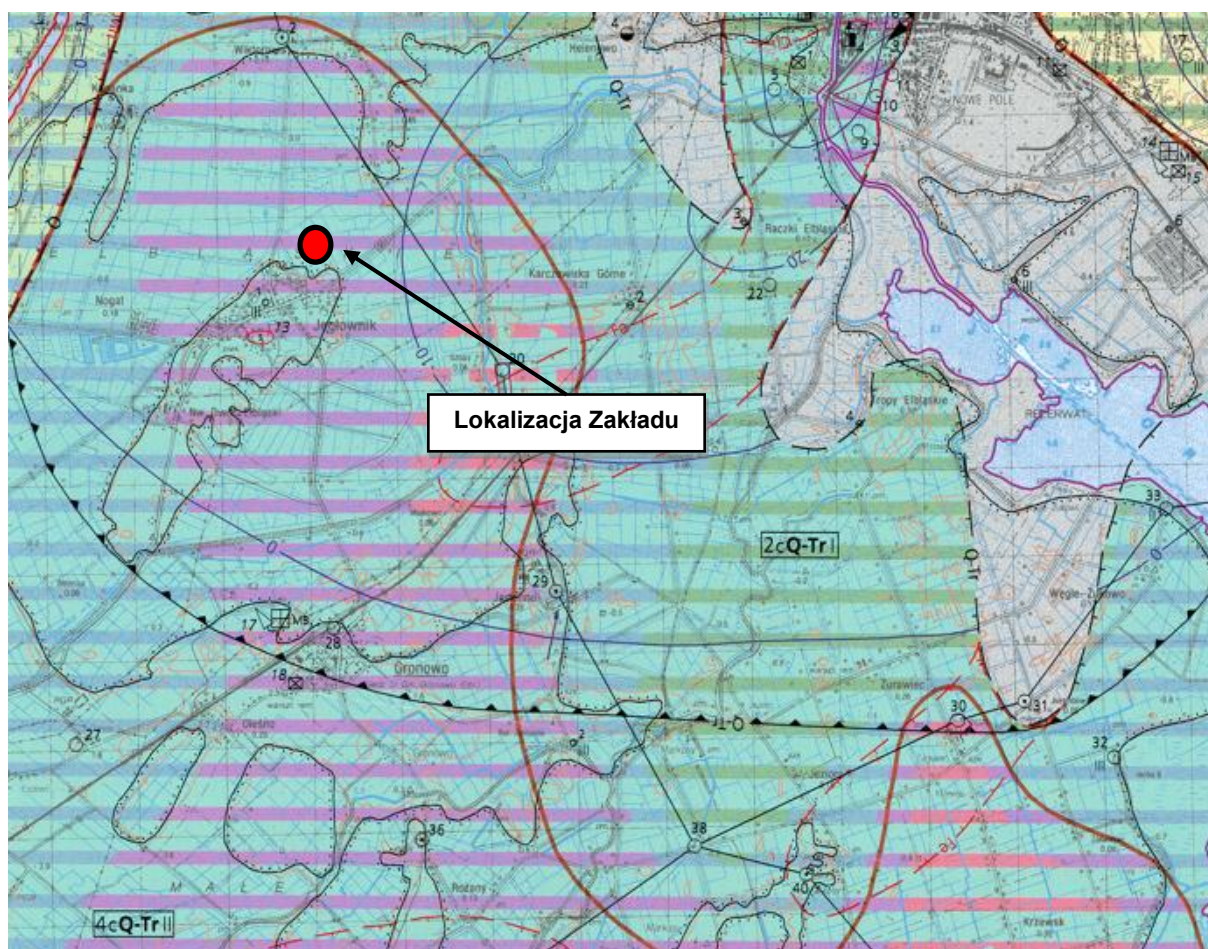
### Budowa hydrogeologiczna

Budowa hydrogeologiczna została opisana na podstawie „Objaśnień do mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:50 000 – arkusz Elbląg Południe (94)” Państwowego Instytutu Geologicznego.

Rejon analizowanej instalacji względem obszaru arkusza Elbląg Południe zaliczono do czwartej jednostki hydrogeologicznej – symbol 4cQ-TrII.

Główny poziom wodonośny występuje na głębokości 50-100 m. Miąższość głównego poziomu wodonośnego wynosi 20-40 m. W rejonie analizowanej inwestycji przewodność głównego poziomu wodonośnego wynosi 200-500 m<sup>2</sup>/24h. Potencjalna wydajność studni wierconej na omawianym terenie kształtuje się w granicach 50-70 m<sup>3</sup>/h.

Stopień zagrożenia jakości wód podziemnych głównego poziomu wodonośnego na omawianym terenie jest bardzo niski – izolacja dobra. Na analizowanym terenie jakość wód podziemnych zaliczono do klasy II – jakość średnia, woda wymaga prostego uzdatniania.



Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłoży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadzeniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego



**OBJAŚNIENIA**

**WODONOŚNOŚĆ**

Wydajność potencjalna studni wierconej, m<sup>3</sup>/h,



Regionalizacja hydrogeologiczna:



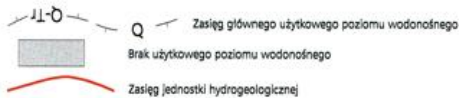
Symbole jednostki hydrogeologicznej  
5 - numer jednostki, Tr - symbol stratygraficzny użytkowego poziomu wodonośnego, b - stopień izolacji, I - przedział wielkości zasobów dyspozycyjnych jednostkowych; pogrubiony symbol stratygraficzny Q dotyczy głównego poziomu wodonośnego

Stopień izolacji  
a - brak izolacji    b - izolacja słaba    c - izolacja dobra

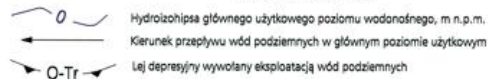
Symbole stratygraficzne użytkowych pięter wodonośnych:

Q - czwartorzęd  
Tr - trzeciorzęd

Zasoby dyspozycyjne, jednostkowe, m<sup>3</sup>/24 h/km<sup>2</sup>:  
I - > 100    II - 100 - 200



**HYDRODYNAMIKA**



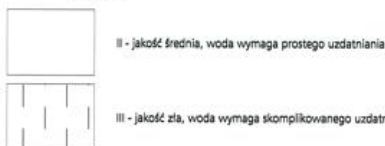
**WODY POWIERZCHNIOWE**

— 1 — Dział wodny krajowy (cyfra oznacza rząd zlewni)

Klasy czystości wód powierzchniowych  
III    pozaklasowa

**JAKOŚĆ WÓD PODZIEMNYCH**  
Główny użytkowy poziom wodonośny

Klasy jakości

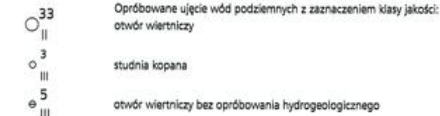


**Wskaźniki jakości wody przekraczające wymagania dla wód pitnych**

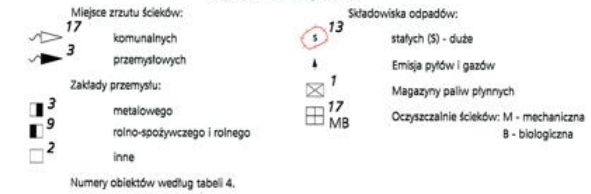
$Mn, NH_4$  Zasięg obszaru, na którym wskaźniki jakości przekraczają wymagania dla wód pitnych  
Symbol oznacza przekroczenia dla: Mn - manganu,  $NH_4$  - azotu amonowego, Cl - chlorków

$Fe$  Zasięg obszaru, na którym zawartość żelaza przekracza 2 mg/dm<sup>3</sup>

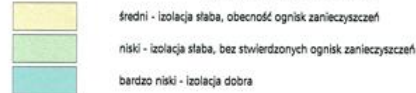
**Klasy jakości wód**



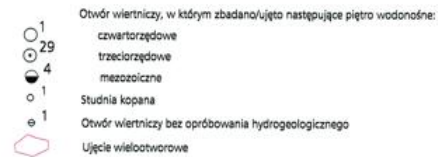
**Ogniska zanieczyszczeń**



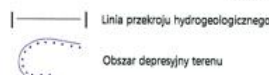
**STOPIEŃ ZAGROŻENIA**



**REPREZENTATYWNE OTWORY WIERTNICZE, STUDNIE KOPANE, UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH**



**INNE SYMBOLE**



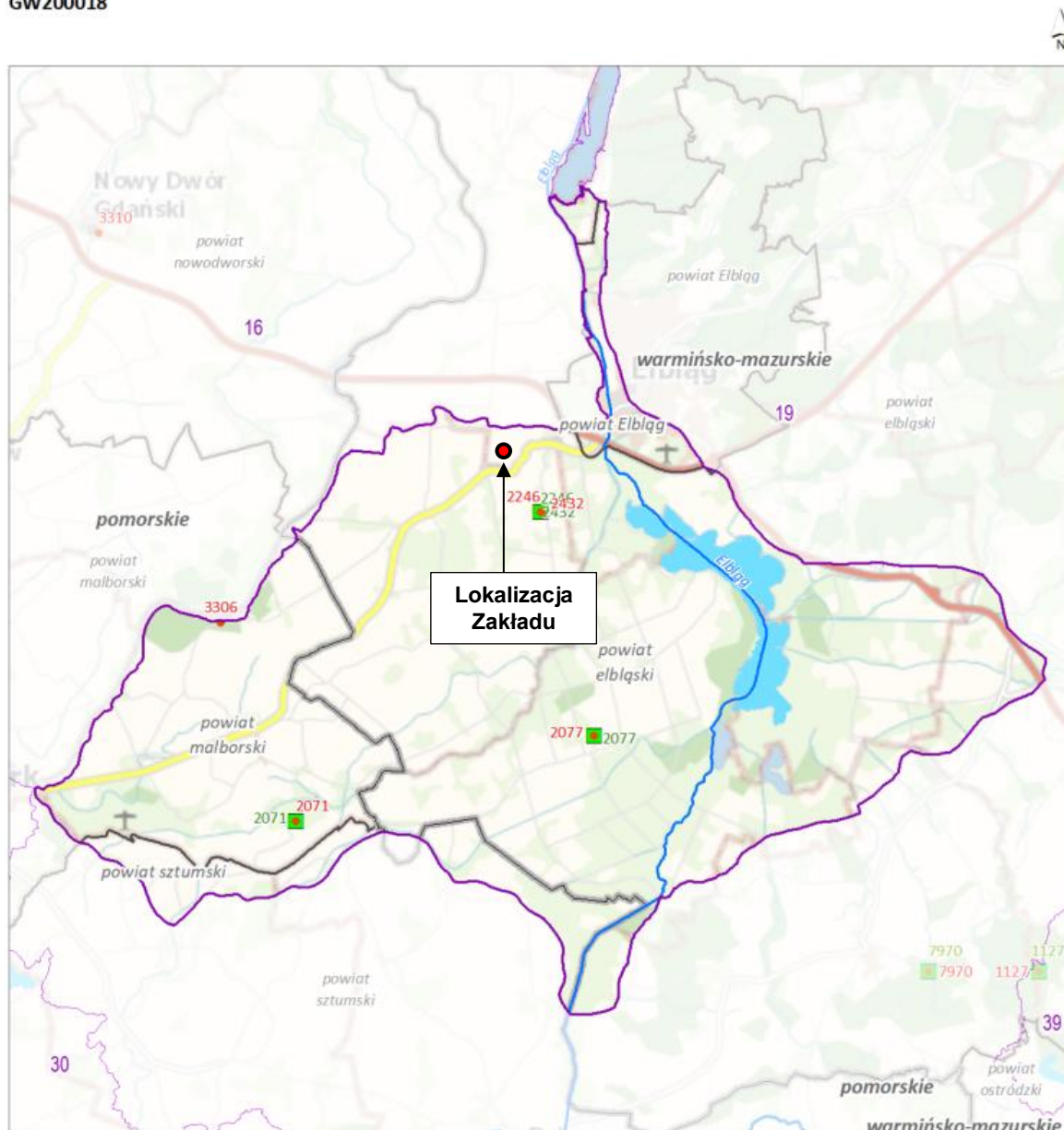
Źródło: Wycinek mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:50 000 – arkusz Olsztyn (175) Państwowego Instytutu Geologicznego w Warszawie.

Jednolita część wód podziemnych

Analizowana inwestycja znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW200018 (region wodny Dolnej Wisły). Poniżej przedstawiono mapę wybranej jednolitej części wód podziemnych wraz z zaznaczonym terenem Zakładu.

Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na: budowie na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego

GW200018



**Jednolita część wód podziemnych (jcwpd) z lokalizacją punktów sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych**

Sieć obserwacyjno-badawcza wód podziemnych:

- Punkt monitoringu stanu chemicznego [5]
- Punkt monitoringu stanu ilościowego [4]

- ~ Rzeki
- Obszar wybranej jcwpd
- Pozostałe obszary jcwpd
- Granice administracyjne:
- Polski
- granica województwa
- granica powiatu



**Lokalizacja jcwpd nr 18 na tle podziału na RZGW**



[3] - liczba wystąpień w wybranej jcwpd

Mapa podkładowa BD00 i BD0T10k,

źródło: [http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/WMTS/guest/wmts/G2\\_MOBILE\\_500](http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/WMTS/guest/wmts/G2_MOBILE_500)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie karty charakterystyki JCWP udostępnionej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie na stronie internetowej: <http://karty.apgw.gov.pl:4200/mapa>

Ocena stanu JCWPd zgodnie z kartą charakterystyki przedstawia się następująco:

<b>Kod JCWPd</b>	<b>GW200018</b>
<b>Obszar dorzecza / Region wodny</b>	obszar dorzecza Wisły / region wodny Dolnej Wisły
<b>Obszar bilansowy</b>	Zalew Wiślany, Elbląg i Żuławy Elbląskie, Zlewnia Pasłęki i Baudy
<b>Stan chemiczny</b>	dobry
<b>Wskaźniki determinujące stan chemiczny</b>	nie dotyczy
<b>Stan ilościowy</b>	dobry
<b>Wskaźniki determinujące stan ilościowy</b>	nie dotyczy
<b>Stan JCWPd</b>	dobry

GZWP występujące w obrębie JCWPd: 203.

Przedmiotowy Zakład nie jest położony na terenie głównego zbiornika wód podziemnych.

Zgodnie z art. 59. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.) Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich dobry stan.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze Pregoty (IIaPGW) celem środowiskowym dla JCWPd jest:

<b>Cel środowiskowy dla JCWPd GW200018</b>	
<b>Stan chemiczny</b>	dobry stan chemiczny
<b>Stan ilościowy</b>	dobry stan ilościowy
<b>Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego</b>	zagrożona chemicznie
<b>Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych</b>	nie dotyczy

Na terenie Zakładu w Wikrowie zapotrzebowanie na wodę będzie realizowane za pośrednictwem istniejącego ujęcia wód podziemnych lub Centralnego Wodociągu Żuławskiego (wodociągu gminnego). Eksploatacja istniejącego ujęcia wód podziemnych odbywać się będzie w ramach zatwierdzonych zasobów wodnych. Pobór wody w przypadku obu źródeł wody będzie stale kontrolowany.

Działalność Zakładu nie ma związku z odprowadzaniem ścieków do wód, ani gruntu. Ścieki, po zgromadzeniu w istniejących, podziemnych, szczelnych zbiornikach bezodpływowych, wywożone będą wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Odprowadzone z terenu Zakładu wody opadowe będą podczyszczone zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi warunków jakie należy spełnić przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód, nie przewiduje się, aby funkcjonowanie Zakładu mogło spowodować pogorszenie stanu ww. części wód.

**Realizacja inwestycji nie wpłynie na realizację celów środowiskowych wyznaczonych dla ww. części wód**

#### **14. RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII LUB KATASTROFY NATURALNEJ I BUDOWLANEJ, PRZY UWZGLĘDNIENIU UŻYWANEJ SUBSTANCJI I STOSOWANEJ TECHNOLOGII, W TYM RYZYKA ZWIĄZANE ZE ZMIANĄ KLIMATU**

Przeważająca część terenu Zakładu produkcji podłóży ogrodnich, zgodnie z MPZP jest to teren funkcyjny o przeznaczeniu **P-U-RZ** – *teren produkcji lub usług lub zabudowy związanej z rolnictwem*, na którym m.in. dopuszcza się produkcję, składy i magazyny, z wyłączeniem zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

##### Poważna awaria

Przez poważną awarię, zgodnie art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) rozumie się *zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem*.

Zgodnie art. 248 ustawy Prawo ochrony środowiska zakład stwarzający zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznej znajdującej się w zakładzie uznaje się za zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii albo za zakład o dużym ryzyku wystąpienia awarii i na takie zakłady Prawo ochrony środowiska nakłada dodatkowe obowiązki.

Zakład produkcji podłóży ogrodnich nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej.

Z substancji niebezpiecznych wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 z późn. zm.) na terenie Zakładu w wyniku planowanego przedsięwzięcia magazynowane będą nawozy mineralne, olej opałowy oraz olej napędowy:

Rodzaj magazynowanej substancji	Maksymalna teoretyczna masa magazynowanej substancji	Razem
nawozy mineralne, wieloskładnikowe	80 Mg	<b>80 Mg</b>
Olej opałowy	2 zbiorniki x 2 m <sup>3</sup> x 0,84 Mg/m <sup>3</sup> = 3,36 Mg	<b>15,96 Mg</b>
Olej napędowy	3 zbiorniki x 5 m <sup>3</sup> x 0,84 Mg/m <sup>3</sup> = 12,6 Mg	

Na terenie Zakładu w Wikrowie będzie magazynowane maksymalnie:

- 80 Mg nawozów mineralnych wieloskładnikowych,
- 3,36 Mg oleju opałowego,
- 12,6 Mg oleju napędowego.

W tabeli poniżej nawozy mineralne wieloskładnikowe oraz paliwa zakwalifikowano do właściwych kategorii substancji niebezpiecznych zgodnie z ww. rozporządzeniem oraz porównano ilości, które mogą być magazynowane na terenie Zakładu, z ilościami progowymi w rozporządzeniu.

Nazwa substancji niebezpiecznej	Ilość substancji magazynowana	Kategoria substancji niebezpiecznych zgodnie z rozporządzeniem*	Ilości (progowe) substancji niebezpiecznych decydujące o zaliczeniu zakładu do zakładu o:	
			zwiększonym ryzyku <sup>1)</sup>	dużym ryzyku <sup>1)</sup>
nawozy mineralne wieloskładnikowe	80 Mg	1. Azotan amonu (objaśnienie nr 13)	5000	10000
		2. Azotan amonu (objaśnienie nr 14)	1250	5000
		3. Azotan amonu (objaśnienie nr 15)	350	2500
		5. Azotan potasu (objaśnienie nr 17)	5000	10000
		6. Azotan potasu (objaśnienie nr 18)	1250	5000
Paliwa płynne (olej opałowy)	15,96 Mg	Produkty ropopochodne i paliwa alternatywne	2500 Mg	25000 Mg
Paliwa płynne (olej napędowy)				

\* rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138)

#### OBJAŚNIENIA:

13) Dla azotanu amonu (pozycja 1 w tabeli 2) ilość 5000/10000 Mg odnosi się do nawozów zdolnych do samopodtrzymującego się rozkładu.

Niniejsze objaśnienie stosuje się do nawozów mineralnych wieloskładnikowych opartych na azotanie amonu, zdolnych do samopodtrzymującego się rozkładu zgodnie z testem S.1 określonym w ramach ONZ w Podręczniku badań i kryteriów ONZ w części III pkt 38.2, i w których zawartość azotu pochodząca z azotanu amonu wyrażona ułamkiem masowym, w procentach wynosi:

- 1) nie mniej niż 15,75%<sup>5</sup> i nie więcej niż 24,5%<sup>6</sup> i w których zawartość łącznie substancji palnych lub organicznych nie przekracza 0,4% lub które spełniają wymogi ust. 2 załącznika III do rozporządzenia (WE) nr 2003/2003 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 13 października 2003 r. w sprawie nawozów (Dz. Urz. UE L 304 z 21.11.2003, str. 1, z późn. zm.; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 13, t. 32, str. 467, z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem nr 2003/2003";
  - <sup>5</sup> 15,75% zawartości azotu pochodzącego z azotanu amonu odpowiada 45% zawartości azotanu amonu;
  - <sup>6</sup> 24,5% zawartości azotu pochodzącego z azotanu amonu odpowiada 70% zawartości azotanu amonu.

- 2) 15,75% lub mniej oraz zawierają nieokreśloną ilość substancji palnych.

14) Dla azotanu amonu (pozycja 2 w tabeli 2) ilość 1250/5000 Mg odnosi się do azotanu amonu stosowanego jako nawóz. Niniejsze objaśnienie stosuje się do prostych nawozów mineralnych opartych na azotanie amonu oraz do nawozów mineralnych wieloskładnikowych, w których zawartość azotu pochodząca z azotanu amonu wyrażona ułamkiem masowym, w procentach, jest większa niż:

- 1) 24,5%, z wyjątkiem mieszanin prostych nawozów mineralnych opartych na azotanie amonu z dolomitem, kamieniem wapiennym lub węglanem wapnia o czystości co najmniej 90%,
  - 2) 15,75% w mieszaninach azotanu amonu i siarczanu(VI) amonu,
  - 3) 28%<sup>7</sup> w mieszaninach prostych nawozów mineralnych opartych na azotanie amonu z dolomitem, kamieniem wapiennym lub węglanem wapnia o czystości nie mniejszej niż 90%
- i które spełniają wymogi ust. 2 załącznika III do rozporządzenia nr 2003/2003.

15) Dla azotanu amonu (pozycja 3 w tabeli 2) ilość 350/2500 Mg odnosi się do azotanu amonu technicznego. Niniejsze objaśnienie stosuje się do:

- 1) azotanu amonu i mieszanin, w których zawartość azotu pochodząca z azotanu amonu wyrażona ułamkiem masowym, w procentach:
  - wynosi nie mniej niż 24,5% i nie więcej niż 28% i które zawierają nie więcej niż 0,4% substancji palnych,
  - jest większa niż 28% i które zawierają nie więcej niż 0,2% substancji palnych;
- 2) wodnych roztworów azotanu amonu, w których stężenie azotanu amonu jest większe niż 80%.

17) Dla azotanu potasu (pozycja 5 w tabeli 2) ilość 5000/10000 Mg odnosi się do nawozów mineralnych wieloskładnikowych opartych na azotanie potasu, zawierających azotan potasu w postaci bryłek lub granulatu, które mają takie same niebezpieczne właściwości jak czysty azotan potasu.

18. Dla azotanu potasu (pozycja 6 w tabeli 2) ilość 1250/5000 Mg odnosi się do nawozów mineralnych wieloskładnikowych opartych na azotanie potasu w postaci krystalicznej, które mają takie same niebezpieczne właściwości jak czysty azotan potasu.

Ilość substancji niebezpiecznej magazynowanej na terenie Zakładu, która zostanie wprowadzona w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy progów określonych w ww. rozporządzeniu. **W związku z powyższym analizowany Zakład nie zostanie zaliczony do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej.**

Projektowane zbiorniki na paliwa płynne w celu zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu, będą wykonane jako dwupłaszczowe, zabezpieczone antykorozyjnie oraz wyposażone w monitoring szczelności. Rurociągi zostaną wykonane jako szczelne, z certyfikowanych materiałów do mediów palnych, dodatkowo zaizolowanych i wykonanych przez firmę ze stosownymi uprawnieniami Urzędu Dozoru Technicznego. Zastosowane rozwiązania pozwolą na zminimalizowanie ryzyka uwolnienia magazynowanych paliw do środowiska gruntowo-wodnego. Monitoring szczelności pozwoli na bieżącą kontrolę. Detektor wycieku będzie znajdował się w przestrzeni międzypłaszczowej zbiornika co pozwoli w razie rozszczelnienia na szybką reakcję zanim magazynowane paliwa dostaną się do środowiska gruntowo-wodnego.

#### Katastrofa naturalna i budowlana, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu

Zgodnie z art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 112) katastrofa naturalna to *zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu.*

Natomiast według art. 73 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 poz. 418 z późn. zm.) przez katastrofę budowlaną rozumie się *niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.*

W ostatnich dziesięcioleciach obserwuje się zmiany klimatyczne polegające na systematycznym wzroście temperatury powietrza Ziemi. Jednym ze skutków ocieplającego się klimatu jest zwiększenie częstotliwości i skali ekstremalnych zjawisk pogodowych, które w skrajnych przypadkach mogą nosić znamiona katastrofy naturalnej. Wnioskodawca nie ma wpływu na występowanie różnego

rodzaju katastrof naturalnych, może jedynie podjąć działania zmierzające do zapobiegania lub minimalizacji negatywnych skutków wystąpienia ewentualnej katastrofy. Przykładami takich działań są:

- Na etapie planowania:
  - unikanie lokalizowania przedsięwzięcia na terenach o zwiększonym ryzyku wystąpienia katastrofy naturalnej (obszary zalewowe, obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych itp.);
  - projektowanie obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Polską Normą, co zapobiegnie również wystąpieniu katastrofy budowlanej;
  - dobór odpowiednich materiałów budowlanych oraz technik i technologii odpornych na ekstremalne zjawiska pogodowe;
- Na etapie funkcjonowania inwestycji:
  - monitorowanie zjawisk pogodowych w celu szybkiej reakcji na nadchodzące anomalie;
  - stała kontrola stanu technicznego budowli i innych obiektów oraz bieżące likwidowanie awarii i usterek.

Planowane przedsięwzięcie będzie wiązało się z pracami budowlano-montażowymi, związanymi z budową na terenie Zakładu produkcji podłóży ogrodniczych w Wikrowie utwardzonych placów do magazynowania surowców/komponentów i gotowych produktów Zakładu wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków – hali nr 1 i hali nr 2 oraz posadowieniem zbiorników do magazynowania oleju napędowego.

Funkcjonowanie utwardzonych placów i zbiorników na olej napędowy nie należy do przedsięwzięć szczególnie narażonych na wystąpienie katastrofy naturalnej lub budowlanej.

Zamierzenie zostanie zrealizowane w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z Polską Normą, tym samym gwarantując bezpieczeństwo użytkowników i trwałość infrastruktury.

Przedmiotowy teren znajduje się w obrębie deltowej niziny Żuław Wiślanych. Wody powierzchniowe występują tu w formie rowów melioracyjnych. Teren Zakładu nie został zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego raz na 10, 100 czy nawet 500 lat, ale w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego oraz wału przeciwsztormowego istnieje prawdopodobieństwo 1% powodzi od strony morza. Taka sytuacja dotyczy zdecydowanej większości terenu Żuław, który jest obszarem depresyjnym.

W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wprowadza dla przedmiotowego terenu ustalenia, które w celu zachowania prawidłowego funkcjonowania systemu melioracyjnego respektują uwarunkowania środowiskowe, i uwzględniają następujące zapisy:

- a) wszelkie działania inwestycyjne w obszarze planu, związane z przekształceniem terenu rolniczego na zurbanizowany, wymagają dostosowania rozwiązań projektowych do istniejącego egzystencjalnego systemu melioracyjnego i drenażowego, z dopuszczeniem jego przebudowy w oparciu o warunki określone przez właściwe służby melioracyjne oraz decyzje zgodnie z przepisami odrębnymi,

- b) zmiany istniejącego systemu nie mogą mieć charakteru wycinkowego, nie mogą naruszać sprawności kompleksu urządzeń egzystencjonalnych systemu odwodnienia i ochrony przeciwpowodziowej obszaru planu oraz terenów gmin sąsiednich systemowo powiązanych.

Przy zastosowaniu powyższych ustaleń nie przewiduje się aby inwestycja miała wpływ na zmiany lub przekształcenia stosunków wód powierzchniowych, tak na terenach włączonych w jej granice, jak i na terenach bezpośrednio przyległych.

Z uwagi na aktualne zagospodarowanie, zachowanie funkcji terenu objętego projektem planu oraz wprowadzone ustalenia nie prognozuje się wpływu jego realizacji na ryzyko wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, jak również wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie w sposób istotny przyczyniać się do pogłębiania zmian klimatu, jak i samo nie będzie narażone na postępujące zmiany klimatyczne.

## **15. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała Nr XVI/120/2025 Rady Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 17.12.2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie, w miejscowości Wikrowo 3 (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2026 r., poz. 430).
2. Wypis z rejestru gruntów.
3. Pismo Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 13.11.2025 r. znak: ZRGo.1431.30.2025.JB w zakresie klasyfikacji akustycznej terenów znajdujących się wokół planowanego przedsięwzięcia.
4. Pismo Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 13.11.2025 r. znak: ZRGo.1431.31.2025.JG w zakresie przedsięwzięć, dla których zostały wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. W. Gotkiewicz, Rozpoznanie przyrodnicze działek ewidencyjnych nr: 197, 198, 199, 204/1, 205, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219 i 263 obręb 0016 Wikrowo oraz ich otuliny, gmina Gronowo Elbląskie, powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie, lipiec 2025.
6. Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW WP znak: GD.ZUZ.2.421.413.2018.ZR z dnia 18.07.2019 r.
7. Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW WP znak: GE.ZUZ.4210.166.2025.AM z dnia 21.07.2025 r.
8. Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW WP znak: GE.ZUZ.4210.1.10.2026.AS z dnia 24.02.2026 r.
9. Mapa przedstawiająca lokalizację Zakładu w Wikrowie względem terenów sąsiednich.
10. Mapa przedstawiająca koncepcję zagospodarowania terenu Zakładu w Wikrowie.
11. Dane i wyniki emisji hałasu do środowiska „pora dnia”:
  - Dane do obliczeń,
  - Wyniki w punktach obserwacji,
  - Graficzne przedstawienie wyników.
12. Dane i wyniki komputerowego modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń:
  - Tło zanieczyszczeń,
  - Graficzne przedstawienie róży wiatrów,
  - Dane do obliczeń i wyniki obliczeń w sieci receptorów,
  - Graficzne przedstawienie wyników obliczeń.