

Gmina Gronowo Elbląskie
ul. Łączności 3
82-335 Gronowo Elbląskie

*Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.),
podaję do publicznej wiadomości:*

Informacja
o wynikach przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Gronowo Elbląskie,
który odbył się w dniu 28 kwietnia 2026 r.
w siedzibie Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie, ul. Łączności 3

- 1) I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Różany, działka ewidencyjna **nr 86 obręb geod. Różany**, powierzchnia **0,3100 ha**. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Elblągu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **nr EL1E/00018935/5**. W skład działki wchodzi 0,2900 ha łąk trwałych II klasy oraz 0,0200 ha gruntów pod rowami. Działka ma kształt prostokąta o wymiarach ok. 59 x 52 m. Ukształtowanie terenu płaskie o rzędnych ok. minus 0,5 m n.p.m. Wjazd na działkę następuje bezpośrednio z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Przez nieruchomość przebiega wodociąg gminny 110 mm oraz telekomunikacyjny. Na działce posadowiony jest słup betonowy napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia. Nieruchomość stanowiła kiedyś siedlisko wiejskie. Obecnie działka jest niezabudowana i niezagospodarowana. Znajdują się na niej resztki dawnych, strawionych przez pożar i rozebranych budynków, a także pozostałości po przydomowym sadzie. Teren jest zakrzaczony. Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie działka nr 86, obręb Różany położona jest w obszarze o symbolu T-10 oznaczającym tereny rolne szczególnie chronione. Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. W miejscu występowania objętego ochroną pagórka terpowego. .

Cena wywoławcza nieruchomości - **30 500,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset złotych 00/100) brutto**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **30 810,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy osiemset dziesięć złotych, 00/100) brutto.**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0

nabywca nieruchomości – Gospodarstwo Rolne Grzegorz Chęć.

Wójt Gminy Gronowo Elbląskie

Informację wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gronowo Elbląskie oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie, na okres 7 dni: tj. od dnia 06.05.2026 r. do dnia 13.05.2026 r.