

ZARZĄDZENIE Nr 17/OG/2025
WÓJTA GMINY GRONOWO ELBLĄSKIE
z dnia 23 kwietnia 2025 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie, ul. Łączności 3, 82-335 Gronowo Elbląskie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gronowo Elbląskie.

2. Informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY



**WÓJT GMINY
GRONOWO ELBLĄSKIE**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY Z DNIA 23 kwietnia 2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.)

oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Sposób zapłaty	Forma oddania nieruchomości
	Nr KW	Nr działki						
1.	EL1E/00019227/6	cz. dz. 28/28	30 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie C.14.MW,MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej z zakresu usług nieuciążliwych	105,00 zł + VAT (rocznie)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	EL1E/00019227/6	cz. dz. 12	32,15 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie B.4.UO,US,UA,ZP Teren zabudowy usług oświaty, usług sportu i rekreacji, zabudowy usługowej administracji publicznej oraz zieleni urządzonej	282,92 zł + VAT (rocznie)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	EL1E/00019227/6	cz. dz. 28/28	23,50 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie C.14.MW,MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej z zakresu usług nieuciążliwych	82,25 zł + VAT (rocznie)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4	EL1E/00016298/3	cz. dz. 72/7	0,5412 ha	Nieruchomość gruntowa obręb Rozgart	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie T-9 tj. Tereny rolne Zagospodarowana rolniczo	1.082,40 zł (rocznie)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Załącznik do Zarządzenia Nr 17/OG/2025
Wójta Gminy Gronowo Elbląskie
z dnia 23 kwietnia 2025 r.

5	EL 1E/00026714/9	700	0,6292 ha	Nieruchomość gruntowa obręb Jęglownik	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie C.02.U,MN Teren zabudowy usługowej, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Zagospodarowana rolniczo	1.258,40 zł (rocznie)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezpłatnej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6	EL 1E/00026714/9	424/2	0,3052 ha	Nieruchomość gruntowa obręb Jęglownik	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie D1.01.MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Zagospodarowana rolniczo	610,40 zł (rocznie)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezpłatnej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gronowo Elbląskie na okres 21 dni od dnia 24 kwietnia 2025 r.
Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu
i w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go w gablotach ogłoszeniowych sołectw na terenie Gminy Gronowo Elbląskie.
Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 14 (piętro) Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie.

WÓJT GMINY

