

*Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2231.),
podaję do publicznej wiadomości:*

**Informacja
o wynikach przetargów ustnych nieograniczonych na zbycie nieruchomości
stanowiących własność Gminy Gronowo Elbląskie,
które odbyły się w dniu 16 października 2024 r.
w siedzibie Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie , ul. Łączności 3**

- 1) I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Gronowie Elbląskim, działka nr 271/1 obręb geod. Gronowo Elbląskie, gmina Gronowo Elbląskie, powierzchnia 0,0222 ha, księga wieczysta nr EL1E/00026714/9. Na działce znajdują się urządzenia i instalacje telekomunikacyjne składające się na stację bazową telefonii komórkowej. Stacja zasilana jest w energię elektryczną poprzez linię kablową niskiego napięcia. Działka nie przylega do drogi publicznej. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Gronowo Elbląskie nr XXIII/200/01 z dnia 24 sierpnia 2001 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie, działka 271/1, obręb Gronowo Elbląskie położona jest na obszarze oznaczonym symbolem T-9 określającym tereny rolne, na obszarze grupowych oczyszczalni ścieków lub przepompowni ścieków, w strefie zagrożenia sanitarnego od oczyszczalni i składowiska odpadów.

Cena wywoławcza nieruchomości - 206 000,00 zł netto
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 210 120,00 zł netto
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0
nabywca nieruchomości – Cignal Infrastructure Poland Sp. z o.o.

- 2) I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Jegłowniku, działka nr 640/8 obręb geod. Jegłownik, gmina Gronowo Elbląskie powierzchnia 0,1750 ha. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Elblągu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00079752/3. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Gronowo Elbląskie nr LIII/339/2023 z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie w miejscowości Jegłownik, działka 640/8, obręb Jegłownik położona jest na obszarze oznaczonym symbolem D3.08.MN określającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej.

Cena wywoławcza nieruchomości - 85 900,00 zł brutto
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 93 000,00 zł brutto
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0
nabywca nieruchomości – Pan Henryk Błaszke

- 3) I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w gminie Gronowo Elbląskie, działka nr 532, obręb geod. Jegłownik, powierzchnia 0,0525 ha. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Elblągu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00026714/9. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Gronowo Elbląskie nr LIII/339/2023 z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie w miejscowości Jegłownik, działka 532, obręb Jegłownik położona jest na obszarze oznaczonym symbolem A.13.MN określającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Niewielki, północno – wschodni narożnik działki znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem K.05.KDL określającym teren publicznej drogi lokalnej.

Cena wywoławcza nieruchomości - 27 600,00 zł brutto
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 27 876,00 zł brutto
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0
nabywca nieruchomości – Pan Andrzej Sikora

- 4) I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Jegłowniku, obręb geod. Jegłownik, gmina Gronowo Elbląskie, powiat elbląski, woj. warmińsko – mazurskie, oznaczonej nr geod. 551, obręb Jegłownik, o pow. 0,2380 ha. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Elblągu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00026714/9. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Gronowo Elbląskie nr LIII/339/2023 z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie w miejscowości Jegłownik, działka 551, obręb Jegłownik położona jest na obszarze oznaczonym symbolem A.12.MN określającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej lub bliźniaczej.

Cena wywoławcza nieruchomości - 105 500,00 zł brutto
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 0,00 zł
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0
nabywca nieruchomości – brak

Wójt Gminy Gronowo Elbląskie

Informację wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gronowo Elbląskie oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie, na okres 7 dni: tj. od dnia 17.10.2024 r. do dnia 24.10.2024 r.