

ZARZĄDZENIE Nr 9/OG/2024
WÓJTA GMINY GRONOWO ELBLĄSKIE
z dnia 12 lutego 2024r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie, ul. Łączności 3, 82-335 Gronowo Elbląskie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gronowo Elbląskie.

2. Informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Marcin Słezak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY Z DNIA 12 lutego 2024r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.)
oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2023r. poz. 344 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Sposób zapłaty	Forma oddania nieruchomości
	Nr KW	Nr działki						
1	EL1E/00019227/6	cz. dz. 28/28	33,00 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie C.14.MW,MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej w zakresie usług nieuciążliwych.	115,50 zł (rocznie netto + podatek VAT)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	EL1E/00019227/6	cz. dz. 28/28	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie C.14.MW,MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej w zakresie usług nieuciążliwych.	52,50 zł (rocznie netto, podatek VAT)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	EL1E/00019227/6	cz. dz. 28/28	31,00 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie C.14.MW,MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej w zakresie usług nieuciążliwych.	108,50 zł (rocznie netto + podatek VAT)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4	EL1E/00019227/6	cz. dz. 28/28	30,20 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie C.14.MW,MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej w zakresie usług nieuciążliwych.	105,70 zł (rocznie netto + podatek)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	EL1E/00019227/6	cz. dz. 28/28	33,00 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w strefie C.14.MW,MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej w zakresie usług nieuciążliwych.	115,50 zł (rocznie netto + podatek VAT)	Do 31 lipca każdego roku obowiązywania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

6	EL1E/00019227/6	dz. 284 dz. 84	0,6053 ha 0,5013 ha	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomości leżą w strefie: dz. 84 F.3.R, RM Teren rolny, teren zabudowy zagrodowej. dz. 284 T-9 tereny rolne.	1.210,60 zł 1.002,60 zł (rocznie)	Do 31 lipca każdego roku obowiązujący umowy	Dzierżawa w drodze bezpłatnej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierzawcy
7	EL1E/00016298/3	cz. dz. 72/7	0,15 ha	Nieruchomość gruntowa obręb Rozgart	Zgodnie z MPZP nieruchomości leży w strefie: T-9 tj. Tereny rolne. T-14 tj. Teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Zagospodarowana rolniczo.	300,00 zł (rocznie)	Do 31 lipca każdego roku obowiązujący umowy	Dzierżawa w drodze bezpłatnej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierzawcy
8	EL1E/00019227/6	cz. dz. 28/28	33,00 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomości leży w strefie C.14.MW,MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej w zakresie usług nieuciążliwych.	115,50 zł (rocznie netto + podatek VAT)	Do 31 lipca każdego roku obowiązujący umowy	Dzierżawa w drodze bezpłatnej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierzawcy
9	EL1E/00019227/6	cz. dz. 12	10,00 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomości leży w strefie B.2, UO, US, UA, ZP Teren zabudowy usług oświaty, usług sportu i rekreacji, zabudowy usługowej administracji publicznej oraz zieleni urządzonej.	88,00 zł (rocznie netto + podatek VAT)	Do 31 lipca każdego roku obowiązujący umowy	Dzierżawa w drodze bezpłatnej do 3 lat
10	EL1E/00019227/6	cz. dz. 10/10	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa obręb Gronowo Elbląskie	Zgodnie z MPZP nieruchomości leży w strefie B.4, UO, US, UA, ZP Teren zabudowy usług oświaty, usług sportu i rekreacji, zabudowy usługowej administracji publicznej oraz zieleni urządzonej.	132,00 zł (rocznie netto + podatek VAT)	Do 31 lipca każdego roku obowiązujący umowy	Dzierżawa w drodze bezpłatnej do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierzawcy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gronowo Elbląskie na okres 21 dni od dnia 12 lutego 2024r.
Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej
urzędu i w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go w gablotach ogłoszeniowych sołectw na terenie Gminy Gronowo
Elbląskie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 14 (piętro) Urzędu Gminy Gronowo Elbląskie.

WÓJT GMINY

