

17

U C H W A Ł A Nr II/185/97.  
Rady Gminy w Gronowie Elbląskim  
z dnia 27 lutego 1997 roku.....

w sprawie zasad ustalania wysokości czynszu za dzierżawę nieruchomości i najmu budynków, lokali użytkowych, garaży oraz budynków gospodarczych stynowiących własność gminy

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst: Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996 roku z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Określa się zasady ustalania wysokości rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność gminy:

1. w zależności od przeznaczenia nieruchomości:

- a/ stawka za 1 m<sup>2</sup> gruntu związanego z działalnością gospodarczą - 0,60 zł,
- b/ stawka za 1 m<sup>2</sup> gruntu będącego w użytkowaniu rolniczym - 0,02 zł,
- c/ stawka za 1 m<sup>2</sup> gruntów pozostałych - 0,01 zł.

§ 2.

Określa się zasady ustalania miesięcznego czynszu najmu budynków, lokali użytkowych, garaży i budynków gospodarczych stanowiących własność gminy:

1. Minimalna stawka bazowa:

- a/ 2,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków i lokali użytkowych,
- b/ 1,20 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej garażu,
- c/ 0,20 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków gospodarczych.

2. Stawka bazowa ulega podwyższeniu z tytułu wyposażenia w urządzenia komunalne:

- a/ sieć elektryczną - o 20%,
- b/ sieć wodociągową - o 20%,
- c/ sieć kanalizacyjną - o 20%,
- d/ sieć c.o. - o 20%.

§ 3.

Uchyła się uchwałę Nr IV/109/92 Rady Gminy w Gronowie Elbląskim z dnia 14 maja 1992 roku w sprawie zasad ustalania wysokości czynszu za dzierżawę nieruchomości i najmu budynków oraz lokali użytkowych stanowiących własność gminy oraz uchwałę Nr XIII/184/93 Rady Gminy w Gronowie Elbląskim z dnia 7 grudnia 1993 roku zmieniającą uchwałę w sprawie zasad ustalania wysokości czynszu za dzierżawę nieruchomości i najmu budynków i lokali użytkowych stanowiących własność gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 1997 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Stanisław Sudol*